

**OBWIESZCZENIE nr 2/2024
BURMISTRZA KAMIENIA POMORSKIEGO**

z dnia 8 lutego 2024 r.

w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pn.: „Budowa zespołu budynków mieszkalnych jednorodzinnych z dopuszczeniem usług turystyki wraz z towarzyszącą infrastrukturą techniczną, na działkach w obrębie Radawka Gmina Kamień Pomorski, powiat kamieński, woj. zachodniopomorskie”

Działając na podstawie art. 61 §1 i §4, art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 roku Kodeksu postępowania administracyjnego (t.j. Dz.U. z 2023 r. poz. 775 – dalej k.p.a.) w związku z art. 73 ust. 1, art. 74 ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz.U. z 2023 r. poz. 1094 ze zm.) – zwanej dalej ustawą oos Burmistrz Kamienia Pomorskiego zawiadamia o wszczęciu postępowania administracyjnego na wniosek Roberta Tomaszewskiego, ul. Dunin-Wąsowicza 8/9, 30-112 Kraków w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pn.: „***Budowa zespołu budynków mieszkalnych jednorodzinnych z dopuszczeniem usług turystyki wraz z towarzyszącą infrastrukturą techniczną, na działkach w obrębie Radawka Gmina Kamień Pomorski, powiat kamieński, woj. zachodniopomorskie***”.

Zgodnie z art. 10 § 1 Kodeksu postępowania administracyjnego, strony postępowania na każdym etapie postępowania mogą zapoznać się z wnioskiem Inwestora oraz załącznikami do wniosku, a także złożyć uwagi i wnioski dotyczące przedsięwzięcia w Urzędzie Miejskim w Kamieniu Pomorskim, pokój nr 6 od poniedziałku do piątku w godzinach pracy urzędu w terminie 7 dni od dnia doręczenia – tel. **91 38 23 963**.

Liczba stron w przedmiotowej sprawie przekracza 10. Zatem zgodnie z art. 74 ust. 3 ustawy oos stosuje się przepis art. 49 z dnia 14 czerwca 1960 roku Kodeksu postępowania administracyjnego, przewidujący zawiadomienie stron o czynnościach postępowania przez obwieszczenie lub inny zwyczajowo przyjęty sposób publicznego ogłoszenia.

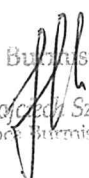
Przedmiotowe przedsięwzięcie należy do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko określonych w §3 ust. 1 pkt. 55 lit b. tiret drugi rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz.U. z 2019 r. poz. 1839), które do takich inwestycji zalicza zabudowę mieszkaniową wraz z towarzyszącą jej infrastrukturą nieobjętą ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego albo miejscowego planu odbudowy, o powierzchni zabudowy nie mniejszej niż: - 2 ha na obszarach nie objętych formami ochrony przyrody, o których mowa w art. 6 ust 1 pkt 1-5, 8 i 9 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody lub w otulinach form ochrony przyrody, o których mowa w art. 6 ust. 1 pkt 1-3 tej ustawy.

Ponadto powyższe przedsięwzięcie kwalifikuje się do §3 ust. 1 pkt. 58, tj. garaże, parkingi samochodowe lub zespoły parkingów, w tym na potrzeby planowanych, realizowanych lub zrealizowanych przedsięwzięć, o których mowa w pkt 52, 54-57 i 59, wraz z towarzyszącą im infrastrukturą, o powierzchni użytkowej nie mniejszej niż 0,5 ha na obszarach nie objętych formami ochrony przyrody, o których mowa w art. 6 ust 1 pkt 1-5, 8 i 9 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody lub w otulinach form ochrony przyrody, o których mowa w art. 6 ust. 1 pkt 1-3 tej ustawy.

WW. przedsięwzięcie zalicza się również do §3 ust. 1 pkt. 62, tj. drogi o nawierzchni twardej o całkowitej długości przedsięwzięcia powyżej 1 km inne niż wymienione w § 2 ust. 1 pkt 31 i 32 lub obiekty mostowe w ciągu drogi o nawierzchni twardej, z wyłączeniem przebudowy dróg lub obiektów mostowych, służących do obsługi stacji elektroenergetycznych i zlokalizowanych poza obszarami objętymi formami ochrony przyrody, o których mowa w art. 6 ust. 1 pkt 1-5, 8 i 9 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody.

Zgodnie z art. 64 ust. 1 i 2 ustawy oos, decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach dla niniejszego przedsięwzięcia wydaje się po uzyskaniu opinii organów opiniujących oraz ewentualnego uzgodnienia warunków realizacji przedsięwzięcia z Regionalnym Dyrektorem Ochrony Środowiska w Szczecinie, Państwowym Powiatowym Inspektorem Sanitarnym w Kamieniu Pomorskim i organem właściwym w sprawach ocen wodnoprawnych. Wobec powyższego rozstrzygnięcie sprawy nastąpi niezwłocznie po uzyskaniu wymaganych opinii pomocniczych oraz ewentualnych uzgodnień.

Obwieszczenie o wszczęciu postępowania zostało zamieszczone w Biuletynie Informacji Publicznej Gminy Kamień Pomorski, oraz na tablicach ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Kamieniu Pomorskim w dniu 8 lutego 2024 r.

Z up. Burmistrza

Leszek Wojciech Szefliński
Zastępca Burmistrza