



GMINA KAMIEŃ POMORSKI
ul. Stary Rynek 1
72-400 Kamień Pomorski
(pieczęć zamawiającego)

Kamień Pomorski, dn. 17.02.2020 r.

Znak sprawy: PIGK.4125.36.2020.MS1

ZAPYTANIE OFERTOWE – ROZEZNANIE RYNKU
prowadzone w trybie art. 4 pkt 8 Ustawy Prawo Zamówień Publicznych (Dz. U. z 2018 roku
poz. 1986) oraz zgodnie z aktualnymi "Zasadami w zakresie udzielania zamówień w
projektach realizowanych w ramach RPO WZ 2014-2020"

**Niniejsze postępowanie jest prowadzone na potrzeby oszacowania przedmiotu
zamówienia i nie stanowi podstawy zawarcia umowy z Wykonawca.**

- Zamawiający:** Gmina Kamień Pomorski (komórka organizacyjna UM prowadząca postępowanie): Referat PIGK,
- Dane do kontaktu:** Małgorzata Sikorska m.sikorska@kamienpomorski.pl tel. 91 38 23969, zaprasza do złożenia oferty cenowej na: Pełnienie nadzoru archeologicznego przy realizacji zadania: Rekonstrukcja wnętrza parteru Kurii Dziekana - Dworku von Kleista w Kamieniu Pomorskim wraz z utworzeniem wystawy stałej poświęconej wynalazcy kondensatora - Ewalda von Kleista w celu realizacji odtwórstwa historycznego oraz prowadzenia działalności wystawienniczej, prezentacyjnej i edukacyjnej w zakresie niezbędnym do oferowania usług turystycznych i rekreacyjnych, współfinansowanego w ramach Działania 4.9 Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Zachodniopomorskiego 2014-2020 „Rozwój zasobów endogenicznych”, nr umowy o dofinansowanie RPZP.04.09.00-32-7003/18 z dnia 19.03.2019 roku.
- Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia** (opisać lub dołączyć do zapytania), w tym ewentualne kryteria oceny oferty: Przedmiotem niniejszego zapytania są usługi polegające na pełnieniu nadzoru archeologicznego tj. naukowym badaniu i dokumentowaniu zabytków, które mogą zostać odkryte w trakcie wykonywania prac ziemnych związanych z realizacją robót przy rekonstrukcji wnętrza parteru Kurii Dziekana - Dworku von Kleista w Kamieniu Pomorskim tj.;
 - ściśła współpraca z Wojewódzkim Konserwatorem Zabytków w Szczecinie w celu należytego realizowania obowiązków wynikających z ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami,
 - bieżące wykonywanie inwentaryzacji i dokumentacji (opisowej, rysunkowej, fotograficznej) zachowanych relikwów osadnictwa w obrębie wykonanego wykopu określonego projektem budowlanym,
 - wykonywanie i przekazywanie Zamawiającemu sprawozdawczości z prowadzonych prac i badań archeologicznych,

- d) sprawozdanie końcowe Wykonawca sporządzi w 2 egzemplarzach, z czego 1 egzemplarz otrzyma Zamawiający, a drugi egzemplarz Konserwator Zabytków.
- e) uczestnictwo w naradach roboczych „na Budowie” z udziałem Zamawiającego i podejmowanie bieżących decyzji dotyczących wszystkich spraw wpływających na postęp Robót,
- f) Koszty dojazdu ponosi Wykonawca.

3. **Szczegółowy opis nadzorowanych robót budowlanych:** Realizowany projekt swoim zakresem obejmuje rekonstrukcję zabytkowego Dworku von Kleista zlokalizowanego przy ul. Plac Katedralny 4 w Kamieniu Pomorskim. Budynek dworku von Kleista objęty jest ochroną konserwatorską Wojewódzkiego Zachodniopomorskiego Konserwatora Zabytków. Obiekt jest wpisany do rejestru zabytków decyzją nr 776 z dnia 24.07.1974 r. oraz decyzją nr A-1345 z 04.12.2014 r. obejmującą cały zespół katedralny. Celem remontu jest dostosowanie budynku do obowiązujących przepisów budowlanych, polepszenie jego standardu i parametrów technicznych oraz nadanie mu nowych funkcji wystawienniczych. Poziom parteru przeznaczony jest na centrum informacji turystycznej, przestrzeń wystawową, konferencyjną oraz zaplecze socjalne. Poddasze jest nieużytkowane. Forma budynku nie zmienia się w wyniku planowanych prac remontowych. Brak ingerencji w konstrukcję i geometrię dachów. W ramach prac remontowych nie przewiduje ingerencji w fundamenty obiektu. Ze względu na poddane renowacji ściany zewnętrzne, remont nie obejmuje swoim zakresem elewacji obiektu. Strop szklany nad ekspozycją murów średniowiecznych zostanie wykonany wg technologii producenta. Zamawiający posiada program prac konserwatorskich. W ramach prac remontowych zostaną wykonane wewnętrzne instalacje - wody zimnej, ciepłej, cyrkulacyjnej, instalacji c.o., instalacji elektrycznej, teletechnicznej i systemu sygnalizacji pożaru ochrona pełna.
4. **Data realizacji zamówienia:** Planowany termin realizacji przedmiotu umowy od dnia 1.05.2020 r. do dnia 30.06.2021 r.
5. **Miejsce i termin złożenia oferty:** sekretariat Urzędu Miejskiego przy ul. Stary Rynek 1 w Kamieniu Pomorskim, lub przesłać w formie elektronicznej na adres m.sikorska@kamienpomorski.pl, do dnia 25.02.2020 r. do godz. 14.00.
6. **Warunki płatności:** Zamawiający wypłaci Wykonawcy wynagrodzenie ryczałtowe, płatne w równych miesięcznych ratach, w oparciu o faktury wystawione przez Wykonawcę w ostatnim dniu każdego miesiąca w terminie 30 dni od daty złożenia faktury.
7. **Opis sposobu przygotowywania ofert** - ofertę należy sporządzić pisemnie w języku polskim na formularzu oferty (Załącznik Nr 7).
8. **Warunki udziału w postępowaniu oraz podstawy wykluczenia** - O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy:
- a) nie podlegają wykluczeniu,
 - b) posiadają kompetencje/uprawnienia do prowadzenia określonej działalności zawodowej, o ile wynika to z odrębnych przepisów,
- Osoba wykonująca nadzór archeologiczny musi spełniać wymagania o których mowa w art. 37e ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (tj. (Dz.U. z 2018 r. poz. 2067 ze zm.) tj. która ukończyła studia drugiego stopnia lub jednolite studia magisterskie, w zakresie archeologii i przez co najmniej 12 miesięcy brała udział w badaniach archeologicznych.



10. Załączniki:

- a) PW- opis
- b) Część rysunkowa
- c) Formularz ofertowy – Załącznik nr 7

BURMISTRZ
Stanisław Kuryłto

.....
(podpis kierownika Zamawiającego)

Sporządził :

Małgorzata Sikorska
(imię i nazwisko pracownika)

