

Zawarta w dniu w Kamieniu Pomorskim pomiędzy:
Gminą Kamień Pomorski, ul. Stary Rynek 1, 72 – 400 Kamień Pomorski,
NIP 986-015-70-13, REGON 811685585 reprezentowaną przez:
Burmistrz Kamienia Pomorskiego – Stanisław Kuryło
przy kontrasygnacie
Skarbnika Gminy – Agnieszki Sakowicz
zwaną dalej Zamawiającym
a

.....
NIP
reprezentowaną przez
zwaną dalej Wykonawcą
o następującej treści:

Postępowanie prowadzone jest w trybie zapytania ofertowego na podstawie ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych (tj. Dz.U. z 2018 r. poz. 1986 z późn. zm.), zwanej dalej ustawą, w procedurze właściwej dla zamówień publicznych o wartości szacunkowej poniżej progów określonych w przepisach, na podstawie art. 4 ust. 8 ustawy.

§1

1. Wykonawca oświadcza, że posiada niezbędne materiały i narzędzia, a także posiada odpowiednią wiedzę i doświadczenie potrzebne do wykonania przedmiotu zamówienia.
2. Wykonawca w okresie obowiązywania umowy, w tym w okresie gwarancji i rękojmi oraz niezakończonych rozliczeń z niej wynikających jest zobowiązany do informowania Zamawiającego o zmianie formy prawnej prowadzonej działalności gospodarczej, o wszczęciu postępowania układowego bądź upadłościowego a także o zmianie adresu siedziby firmy zmianie adresu zamieszkania jej właściciela pod rygorem skutków prawnych wynikających z zaniechania oraz uznania za doręczoną korespondencję kierowana na ostatni adres podany przez Wykonawcę.

§2

1. Zamawiający powierza, a Wykonawca przyjmuje do wykonania zadanie: "Naprawa lamp solarnych na terenie Gminy Kamień Pomorski"
2. Wykonawca wykona przedmiot umowy zgodnie z zasadami współczesnej wiedzy technicznej, normami oraz obowiązującymi przepisami, z uwzględnieniem potrzeb i specyfiki przedmiotowego zamówienia oraz z zachowaniem szczególnej staranności.
3. W ramach powierzonego zadania Wykonawca przeprowadzi naprawę lamp solarnych na terenie Gminy Kamień Pomorski, zgodnie ze złożoną ofertą z dnia
4. W ramach powierzonego zadania Wykonawca zastosuje następujące materiały:
 1. Dusin dz. nr 181 –lampa nr D3,;
-akumulatory 2x120 Ah,
-skrzynka hermetyczna na akumulator,
-sterownik.
 2. Jarzysław dz. nr 29- lampa nr J1:
-akumulatory 2x120 Ah,
-skrzynka hermetyczna na akumulator,

- sterownik.
 - 3. Rarwino dz. nr 3/42 - lampa nr R3:
 - akumulatory 2x120 Ah,
 - skrzynka hermetyczna na akumulator,
 - 4. Wrzosowo dz. nr 224/26 - lampa nr W4
 - oprawa.
 - 5. Wrzosowo dz. nr 224/26 - lampa nr W9:
 - sterownik.
 - 6. Wrzosowo dz. nr 224/26 - lampa nr W11:
 - akumulatory 2x120 Ah,
 - skrzynka hermetyczna na akumulator,
 - sterownik,
 - oprawa.
 - 7. Wrzosowo dz. nr167 W 1:
 - oprawa.
 - 8. Rzewnowo R 3
 - akumulatory 2x120 Ah,
 - skrzynka hermetyczna na akumulator,
 - sterownik.
 - 9. Strzeżewo S4:
 - akumulatory 2x120 Ah,
 - skrzynka hermetyczna na akumulator,
 - sterownik.
 - 10. Strzeżewo S5
 - sterownik.
 - 11. Trzebieszewo:
 - sterownik.
 - 12. Borucin B3 :
 - akumulatory 2x120 Ah,
 - skrzynka hermetyczna na akumulator,
 - sterownik.
 - 13. Śniatowo Sn 2:
 - akumulatory 2x120 Ah,
 - skrzynka hermetyczna na akumulator,
 - sterownik,
 - oprawa.
 - 14. Wrzosowo W5 :
 - turbina.
5. Po ukończeniu robót montażowych Wykonawca doprowadzi teren do stanu pierwotnego.
 6. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania robót budowlanych zgodnie z przedmiotem umowy, z zachowaniem szczególnej staranności wymaganej od profesjonalisty, a także zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa i zasadami wiedzy technicznej.
 7. Zastosowane materiały i wyroby budowlane winny być wprowadzone do obrotu zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami. Zastosowane materiały powinny być w I gatunku (najwyższej jakości).
 8. Wykonawca stosuje urządzenia posiadające aktualne aprobaty techniczne, atesty i certyfikaty, które załączy do dokumentacji odbiorowej.
 9. Wykonawca udziela rękojmi na wykonany przedmiot umowy na okres 36 miesięcy od daty bezusterkowego odbioru robót.
 10. Wykonawca udziela 36 – miesięcznej gwarancji na wykonanie przedmiotu umowy oraz 48 – miesięcy gwarancji na panele solarne licząc od daty bezusterkowego odbioru robót.

11. Wykonawca przystąpi do usunięcia awarii zgłoszonych niezwłocznie, lecz nie później niż w ciągu 7 dni od dnia powiadomienia go przez Zamawiającego i usunie je w terminie nie dłuższym niż 7 dni od rozpoczęcia robót naprawczych chyba, że ze względu na specyfikę prac lub warunki atmosferyczne strony ustalą inny termin.
12. Jeżeli Wykonawca nie przystąpi do usuwania awarii, wad i usterek w ciągu 7 dni od powiadomienia, Zamawiający ma prawo zlecenia naprawy innemu wykonawcy, a koszty takiej naprawy, zobowiązuje się pokryć Wykonawca, przy czym nie zwalnia go to z zapłaty kary umownej określonej w § 6 ust. 1 umowy.
13. W przypadku stwierdzenia – przy odbiorze końcowym lub w okresie gwarancji lub rękojmi – usterek lub wad, Zamawiający wyznaczy Wykonawcy 7 dniowy termin na ich usunięcie. Po bezskutecznym upływie wyznaczonego terminu, Wykonawca obowiązany będzie do zapłaty kary umownej w wysokości 0,2% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 6 ust. 1 za każdy dzień opóźnienia do dnia usunięcia wad.

§3

1. Wykonawca wykona przedmiot niniejszej umowy w terminie do dnia **30.09.2019 r.**
2. Od chwili protokolarnego przekazania placu budowy do czasu zakończenia robót, uporządkowania terenu i oddania obiektu Wykonawca ponosi odpowiedzialność cywilną za szkody wynikłe na tym terenie.

§4

Uprawnionym do kontroli w ramach realizacji umowy jest:

- 1) Ze strony Zamawiającego:, tel.:
- 2) Ze strony Wykonawcy:, tel.:

§5

Strony dopuszczają wydłużenie terminu wykonania zadania tylko w przypadku wystąpienia złych warunków atmosferycznych.

§6

1. Wynagrodzenie za wykonanie przedmiotu umowy ustalone jest ryczałtowo, na kwotę zł netto, 23% podatek VAT, tj. na łączną wartość zł brutto (słownie: zł/100 gr brutto)
2. Wynagrodzenie obejmuje wszelkie koszty, związane z wykonaniem przedmiotu niniejszej umowy.
3. Dokumentem stwierdzającym dokonanie odbioru jest protokół odbioru, podpisany przez strony uczestniczące w odbiorze. Stanowi on podstawę do wystawienia faktury za wykonane roboty, o których mowa w § 2 ust.1 i 4 niniejszej umowy.
4. Zamawiający nie przewiduje indeksacji cen i udzielenia zaliczek.
5. Wykonanie przez Wykonawcę robót dodatkowych lub zamiennych może nastąpić jedynie na zlecenie Zamawiającego i wymaga pisemnego – pod rygorem nieważności - aneksu do umowy, w którym Strony ustalą szczegółowo zakres robót dodatkowych lub zamiennych, termin ich wykonania i ewentualnie nowy termin wykonania przedmiotu umowy.

§7

Zamawiający dokona zapłaty wynagrodzenia należnego za wykonanie przedmiotu umowy po jego bezusterkowym protokolarnym odbiorze, na podstawie Faktury VAT w terminie 14 dni od daty otrzymania faktury.

§8

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną naliczaną od wynagrodzenia brutto określonego w § 6 niniejszej umowy w wysokości 1% za każdy dzień opóźnienia w wykonaniu przedmiotu umowy.
2. Strony zastrzegają sobie prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych, o ile wysokość poniesionej szkody przekracza wysokość kar umownych lub szkoda powstała z przyczyn, dla których strony nie zastrzegły kar umownych.

§9

Wykonawca nie może przenosić na osoby trzecie praw i obowiązków wynikających z niniejszej umowy bez wyrażonej na piśmie – pod rygorem nieważności – zgody Zamawiającego.

§10

Każdej ze stron przysługuje prawo odstąpienia od niniejszej umowy w terminie 14 dni od dnia jej podpisania.

§11

Wszelkie zmiany do niniejszej umowy wymagają formy pisemnej (aneks do umowy), pod rygorem nieważności.

RODO

§12

1. Strony postanawiają, że w celu spełnienia obowiązków wynikających z przepisów prawa, w szczególności Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE¹ (ogólne rozporządzenie o ochronie danych - zwane dalej Rozporządzeniem) od 25 maja 2018 r. bez uszczerbku dla pozostałych postanowień Umowy, zastosowanie mają postanowienia zawarte w niniejszym paragrafie.
2. Wykonawca powierza Zamawiającemu, w trybie art. 28 Rozporządzenia dane osobowe do przetwarzania, na zasadach i w celu określonym w niniejszym paragrafie.
3. Zamawiający zobowiązuje się przetwarzać powierzone mu dane osobowe zgodnie z Rozporządzeniem oraz z innymi przepisami prawa powszechnie obowiązującego, które chronią prawa osób, których dane dotyczą.
4. Zamawiający będzie przetwarzał dane zwykłe pracowników Wykonawcy realizujących Umowę w postaci:
 - a) imion i nazwisk,
 - b) numer telefonu służbowego
 - c) adres e-mail

¹ rozporządzenie Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1).

5. Powierzone przez Wykonawcę dane osobowe będą przetwarzane przez Zamawiającego wyłącznie w celu realizacji niniejszej Umowy.
6. Charakter przetwarzania danych dotyczy przetwarzania danych osobowych w formie papierowej, przy wykorzystaniu systemów teleinformatycznych oraz systemów monitoringu wizyjnego i zabezpieczenia technicznego.
7. Zamawiający zobowiązuje się, przy przetwarzaniu powierzonych danych osobowych, do ich zabezpieczenia poprzez stosowanie odpowiednich środków technicznych organizacyjnych zapewniających adekwatny stopień bezpieczeństwa odpowiadający ryzyku związanym z przetwarzaniem danych osobowych, o których mowa w art. 32 Rozporządzenia.
8. Zamawiający zobowiązuje się dołożyć należytej staranności przy przetwarzaniu powierzonych danych osobowych.
9. Zamawiający zobowiązuje się do nadania upoważnień do przetwarzania danych osobowych osobom, które będą przetwarzały powierzone dane w celu realizacji niniejszej umowy.
10. Zamawiający zobowiązuje się zapewnić zachowanie w tajemnicy, (o której mowa w art. 28 ust. 3 pkt b Rozporządzenia) przetwarzanych danych przez osoby, które upoważnia do przetwarzania danych osobowych w celu realizacji niniejszej umowy, zarówno w trakcie zatrudnienia ich w Podmiocie przetwarzającym, jak i po jego ustaniu.
11. W miarę możliwości Zamawiający pomaga Wykonawcy w niezbędnym zakresie wywiązywać się z obowiązku odpowiadania na żądania osoby, której dane dotyczą oraz wywiązywania się z obowiązków określonych w art. 32-36 Rozporządzenia.
12. Zamawiający zobowiązuje się współpracować z Wykonawcą w zakresie udzielania odpowiedzi na żądania osoby, której dane dotyczą, opisane w rozdziale III Rozporządzenia.
13. Zamawiający po stwierdzeniu naruszenia ochrony danych osobowych, bez zbędnej zwłoki zgłasza je Wykonawcy, nie później niż w ciągu 48 godzin.
14. Informacja przekazana Wykonawcy powinna zawierać co najmniej:
 - a) opis charakteru naruszenia oraz - o ile to możliwe - wskazanie kategorii przybliżonej liczby osób, których dane zostały naruszone i ilości/rodzaju danych, których naruszenie dotyczy,
 - b) opis możliwych konsekwencji naruszenia,
 - c) opis zastosowanych lub proponowanych do zastosowania przez Zamawiającego środków w celu zaradzenia naruszeniu, w tym minimalizacji jego negatywnych skutków.
15. Zamawiający uprawniony jest do przetwarzania powierzonych danych do dnia wygaśnięcia lub rozwiązania Umowy.
16. W terminie 30 dni od ustania Umowy, Zamawiający zobowiązany jest do usunięcia powierzonych danych ze wszystkich nośników, programów i aplikacji, w tym również kopii, chyba że obowiązek ich dalszego przetwarzania wynika z odrębnych przepisów prawa.

§13

Do spraw nieuregulowanych w niniejszej umowie mają zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego i ustawy Prawo budowlane.

§14

1. W przypadku sporu wynikającego z umowy lub z nią, odnoszącego się również do jej istnienia, ważności lub wypowiedzenia, w celu polubownego jego rozwiązania, Strony postanawiają w pierwszej kolejności rozpocząć negocjacje w terminie 7 dni od otrzymania wezwania do negocjacji. Strony postanawiają prowadzić rozmowy w dobrej wierze i do rozmów tych angażować osoby mające umocowanie do podejmowania wiążących decyzji.

2. Jeżeli w terminie 30 dni od momentu rozpoczęcia negocjacji Strony nie osiągną porozumienia, spór zostanie skierowany w ciągu 7 dni do Zachodniopomorskiego Stowarzyszenia Mediatorów celem przeprowadzenia mediacji.
3. Wszelkie koszty związane z postępowaniem mediacyjnym (wynagrodzenie mediatora i jego wydatki) Strony będą ponosić w równych częściach. Powyższe nie dotyczy kosztów ponoszonych przez Strony w związku z mediacją (przejazdy, utracone wynagrodzenie, koszty obsługi prawnej oraz wszelkie inne koszty, utracone korzyści itp.), które każda Strona ponosi za siebie.
4. Jeżeli sporu nie uda się zakończyć w drodze mediacji w terminie 30 dni od momentu jej rozpoczęcia spór rozstrzygnie właściwy rzeczowo Sąd powszechny właściwy dla siedziby Zamawiającego.

§15

1. Wykonawca oświadcza, że podany przez Niego na wstępie adres jest adresem dla dokonania skutecznych doręczeń.
2. W przypadku zmiany adresu Wykonawca zobowiązany jest niezwłocznie poinformować o tym fakcie Zamawiającego listem poleconym.
3. W przypadku uchybienia temu obowiązkowi i doręczenie dokonane na ostatni wskazany przez Wykonawcę adres będzie uznane za skuteczne.

§16

Umowę niniejszą sporządzono w 3 jednobrzmiących egzemplarzach, w tym dwa egzemplarze dla Zamawiającego i jeden dla Wykonawcy.

WYKONAWCA

ZAMAWIAJĄCY