

ZARZĄDZENIE Nr 69.1/2021

**Burmistrza Kamienia Pomorskiego
z dnia 01 czerwca 2021 r.**

w sprawie obciążenia nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Kamień Pomorski służebnością przesyłu

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 713 ze zm.), w związku z § 4 Uchwały Nr XX/220/20 Rady Miejskiej w Kamieniu Pomorskim z dnia 9 października 2020 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości (Dz. Urz. Woj. Zachodniopomorskiego z dnia 04.11.2020 r. Poz. 4856) oraz art. 305¹ ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 1740 ze zm.) zarządzam, co następuje:

§ 1. Obciążyć nieruchomość gminną oznaczoną jako działka nr 1/25 obręb ewidencyjny Buniewice, gmina Kamień Pomorski, objętą księgą wieczystą KW nr SZ1K/00017715/2, odpłatną i na czas nieoznaczony służebnością przesyłu polegającą na:

- prawie posadowienia, eksploatacji, remontów, budowy, przebudowy, rozbudowy i korzystania z urządzenia przesyłowego - linii kablowej elektroenergetycznej o następujących parametrach technicznych: linia kablowa SN 15 kV – 0,5 m szerokości wzdłuż osi linii kablowych – 154 m²; linia kablowa nn 0,4 kV i złącza – 0,5 m szerokości wzdłuż osi linii kablowych – 101 m², zgodnie z jego przeznaczeniem oraz jego likwidacji,

- prawie całodobowego, nieutrudnionego dostępu (wejścia, wjazdu, przechodu, przejazdu, dojścia, dojazdu) pracowników Spółki oraz osób i podmiotów działających z upoważnienia spółki, wraz z niezbędnym sprzętem, do przedmiotowych urządzeń przesyłowych,

- prawie dokonywania przez właściciela urządzenia lub osoby działającej w jego imieniu czynności związanych z realizacją ww. praw, polegających w szczególności na dokonywaniu oględzin, przeglądów, kontroli, pomiarów, napraw, konserwacji, modernizacji, demontażu, rozbioru, wymiany, odbudowy, usuwania awarii i jej skutków oraz usuwania przeszkód zagrażających funkcjonowaniu urządzenia, a także innych niezbędnych prac związanych z wykonywaniem prawidłowej eksploatacji urządzenia,

- powstrzymaniu się przez każdorazowych właścicieli, użytkowników wieczystych, posiadaczy i użytkowników nieruchomości od działań, które utrudniłyby lub uniemożliwiłyby dostęp do wyżej wymienionego urządzenia oraz dokonywania nasadzeń drzew i krzewów, szczególnie o rozbudowanym systemie korzeniowym, umieszczania obiektów budowlanych oraz innego zagospodarowania nieruchomości zagrażającego funkcjonowaniu urządzenia przesyłowego, a także innych działań pozostających w sprzeczności z funkcjonowaniem urządzenia.


Wyżej wymieniona służebność ograniczona będzie do terenu o łącznej powierzchni 255 m² dla urządzeń przesyłowych, o których mowa w art. 49 § 1 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 roku Kodeks cywilny, tj.: linia kablowa SN 15 kV – 0,5 m szerokości wzdłuż osi linii kablowych – 154 m², linia kablowa nn 0,4 kV i złącza – 0,5 m szerokości wzdłuż osi linii kablowych – 101 m². Obszar wykonywania służebności przesyłu obejmuje teren wskazany na załączniku graficznym nr 1 i 2 do niniejszego zarządzenia.

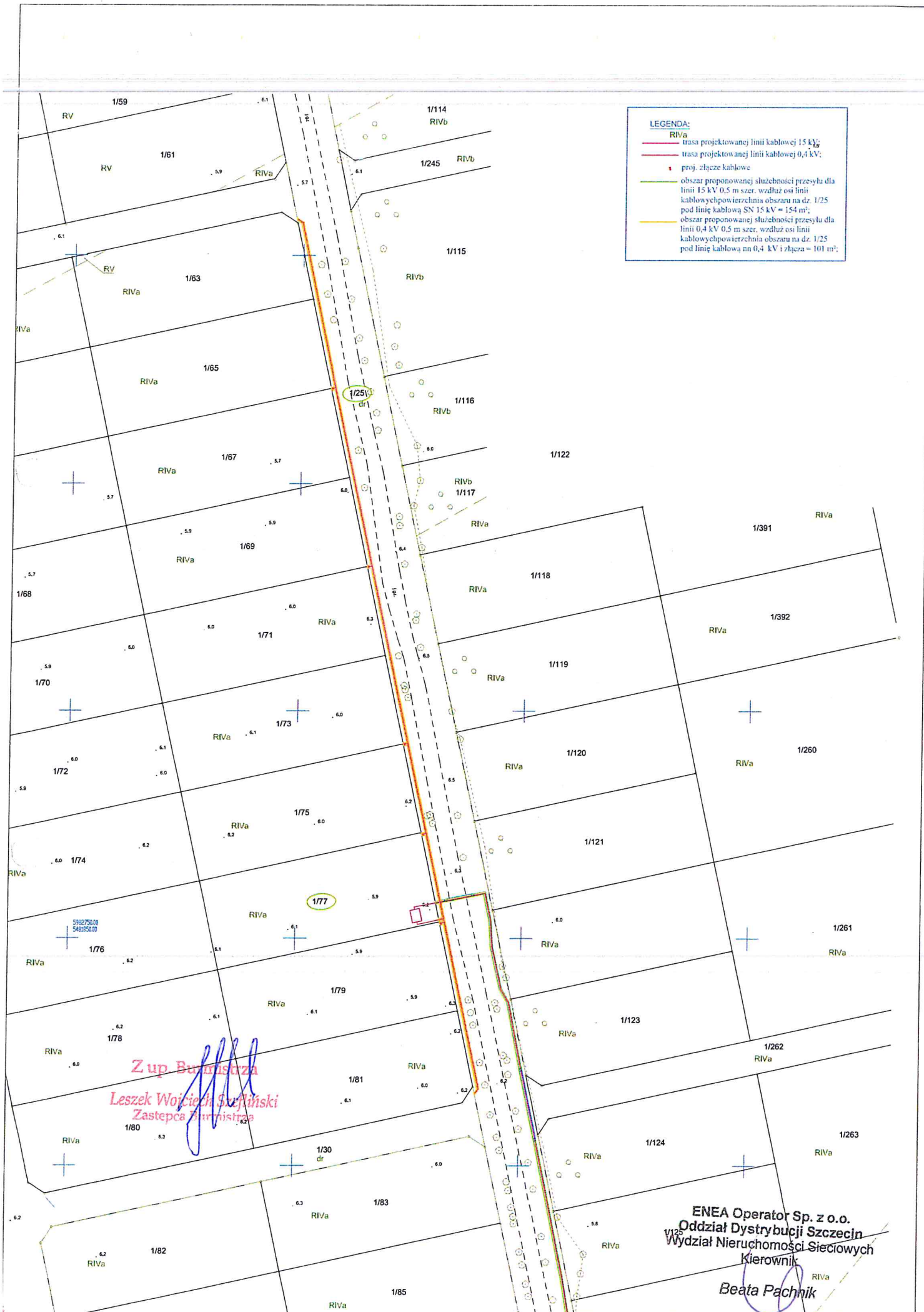
§ 2. Ustanowienie służebności, o której mowa w § 1, nastąpi odpłatnie za jednorazowym wynagrodzeniem w wysokości 1500 netto + podatek od towarów i usług VAT 23%, razem 1845 brutto.

§ 3. Koszty ustanowienia służebności ponosi Przedsiębiorstwo Przesyłowe.

§ 4. Wykonanie zarządzenia powierzam Kierownikowi Referatu Geodezji i Gospodarowania Mieniem.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Z up. Burmistrza

Leszek Wojciech Szepliński
Zastępca Burmistrza



LEGENDA:

- RIVa trasa projektowanej linii kablowej 15 kV;
- trasa projektowanej linii kablowej 0,4 kV;
- proj. złącze kablowe
- obszar proponowanej służebności przesyłu dla linii 15 kV 0,5 m szer. wzdłuż osi linii kablowych powierzchnia obszaru na dz. 1/25 pod linią kablową SN 15 kV = 154 m²;
- obszar proponowanej służebności przesyłu dla linii 0,4 kV 0,5 m szer. wzdłuż osi linii kablowych powierzchnia obszaru na dz. 1/25 pod linią kablową nn 0,4 kV i złącza = 101 m²;

Z up. Burmistrza
Leszek Wojciech Sułkowski
 Zastępca Burmistrza

ENEA Operator Sp. z o.o.
 Oddział Dystrybucji Szczecin
 Wydział Nieruchomości Sieciowych
 Kierownik
Beata Pachnik