

**Uchwała Nr
Rady Miejskiej w Kamieniu Pomorskim
z dnia**

**w sprawie zaopiniowania projektu zmiany granic portu morskiego
w Kamieniu Pomorskim**

Na podstawie art. 45 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 21 marca 1991 r. o obszarach morskich Rzeczypospolitej Polskiej i administracji morskiej (Dz. U. z 2017 r. poz. 2205 ze zm.) uchwala się, co następuje :

§ 1. **Opiniuje się pozytywnie** zmianę granic portu morskiego w Kamieniu Pomorskim, w obszarach lądowych, poprzez włączenie do portu:

- części działki nr 7/2, 1/10 oraz działkę 1/8 z obrębu 2 miasta Kamień Pomorski, będących własnością Gminy Kamień Pomorski,
- części działki nr 1/2, 2, 3/5 z obrębu 5 miasta Kamień Pomorski, stanowiącej własność Gminy Kamień Pomorski,

opisanych w projekcie Rozporządzenia Ministra Gospodarki i Żeglugi Śródlądowej w sprawie ustalenia granicy portu morskiego w Kamieniu Pomorskim, stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Kamienia Pomorskiego.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

BURMISTRZ


Stanisław Kurytło
Wnioskodawca:

Sporządził:

Jadwiga Jakubowska

Inspektor
.....

Zaakceptował:

KIEROWNIK REFERATU
1) podpis kierownika referatu
2) podpis adwokata

Małgorzata Sikorska

Uzasadnienie

W dniu 26.10.2018r. Dyrektor Urzędu Morskiego w Szczecinie zwrócił się pismem GPG.II.60703.KP.3.27.16-18 do Burmistrza Kamienia Pomorskiego o zajęcie stanowiska w sprawie proponowanej zmiany przebiegu granic portu morskiego w Kamieniu Pomorskim, w związku z prowadzonymi na ten temat pracami w Ministerstwie Gospodarki Morskiej i Żeglugi Śródlądowej.

Stanowisko Burmistrza Kamienia Pomorskiego zostało przekazane dnia 6.11.2018r. pismem PIGK.670.48.2018.JJ po wcześniejszym uzgodnieniu z Prezesem Zarządu Mariny Kamień Pomorski Sp. z o.o. W przedmiotowym piśmie Burmistrz wniósł o włączenie w granice portu części działek 7/2 i 1/10 obręb nr 2 Kamień Pomorski, natomiast co do przebiegu granicy na obszarze wodnym wniesiono o poprowadzenie granicy portu po zewnętrznej linii falochronu i od zakończenia falochronu równolegle do pomostu zewnętrznego portu jachtowego, do kładki pieszej prowadzącej na półwysep Żółciński.

Z wcześniejszej korespondencji wynika iż, w granice portu zostały włączone części działek 1/2 , 2, 3/5 obręb nr 5 Kamień Pomorski, oraz działki 1/8 obręb nr 2 Kamień Pomorski.

Dnia 26.11.2018r., Zastępca Dyrektora Departamentu Gospodarki Morskiej Ministerstwa Gospodarki Morskiej i Żeglugi Śródlądowej zwrócił się pismem DGM.WZRMPP.3.0211.1.5.2018.AZ.4 do Rady Miejskiej Kamienia Pomorskiego o zaopiniowanie proponowanej zmiany przebiegu granic portu morskiego w Kamieniu Pomorskim, zgodnie z art. 45 ust 1 pkt 2 ustawy o obszarach morskich Rzeczypospolitej Polskiej i administracji morskiej (Dz. U. z 2017 r. poz. 2205 ze zm.), wraz z pismem przesłano projekt Rozporządzenia Ministra Gospodarki Morskiej i Żeglugi Śródlądowej.

W/w projekt spełnia oczekiwania i żądania Burmistrza Kamienia Pomorskiego, dlatego pozytywna opinia Rady Miejskiej jest w pełni uzasadniona.

PROJEKT

ROZPORZĄDZENIE
MINISTRA GOSPODARKI MORSKIEJ I ŻEGLUGI ŚRÓDLĄDOWEJ

z dnia 2018 r.

w sprawie ustalenia granicy portu morskiego w Kamieniu Pomorskim

(Dz. U. z dnia 2018 r.)

Na podstawie art. 45 ust. 1 ustawy z dnia 21 marca 1991 r. o obszarach morskich Rzeczypospolitej Polskiej i administracji morskiej (t. j. Dz. U. z 2017 r. poz. 2205, poz. 785, poz. 1566; z 2018 r. poz. 317, poz. 1338, poz. 1563) zarządza się, co następuje:

§ 1. Granicę portu morskiego w Kamieniu Pomorskim ustala się jak następuje:

1. Granica portu biegnie od punktu granicznego nr 1, położonego na zachodniej krawędzi kładki dla pieszych Kamień Pomorski – Żółcino w odległości ca 131,5 m od linii brzegu. Z tego punktu granica biegnie w kierunku południowo – zachodnim wzdłuż zachodniej krawędzi kładki do punktu nr 2 położonego na odwodnej krawędzi nabrzeża, stanowiącej granicę pomiędzy wodami Zalewu Kamieńskiego a działką lądową nr 3/2 z obrębu 3 miasta Kamień Pomorski, następnie zmienia kierunek na wschodni, przechodzi linią brzegu na drugą stronę kładki do punktu nr 3. Tu zmienia kierunek na południowo – wschodni i biegnie w głąb lądu przez punkt nr 4 stanowiący punkt na granicy działek nr 3/2, nr 1 i nr 2 z obrębu 3 miasta Kamień Pomorski i dalej wschodnią granicą działki nr 1 przez punkt nr 5 do punktu nr 6, położonego u podnóża muru obronnego Starego Miasta. W punkcie nr 6 granica portu zmienia kierunek na zachodni i biegnie wzdłuż muru obronnego Starego Miasta południową granicą pasa drogowego Alei Mistrzów Żeglarstwa przez punkty nr nr 7, 8, 9, 10 do punktu nr 11, gdzie załamuje się w kierunku południowo – zachodnim i dalej biegnie wzdłuż muru obronnego Starego Miasta przez punkty nr nr 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21 do punktu nr 22 położonego na narożniku muru obronnego Starego Miasta, we wschodniej granicy pasa drogowego ulicy Bałtyckiej. Dalej granica biegnie granicą obrębów 2 i 3 miasta Kamień Pomorski, wzdłuż ulicy Bałtyckiej do punktu nr 23. W tym punkcie granica załamuje się i przecinając ulicę Bałtycką, linią granicy działek nr 1/13 i nr 12 z obrębu 2 miasta Kamień Pomorski dochodzi do punktu nr 24 położonego na krańcu fragmentu muru obronnego Starego Miasta. W punkcie nr 24 granica portu zmienia kierunek na północno – zachodni i biegnie wzdłuż zachodniej granicy ulicy Bałtyckiej w kierunku Pirsu Pasażerskiego przez punkty nr nr 25, 26, 27, 28 do punktu nr 29. Następnie zmienia kierunek na południowo – zachodni i biegnie południowo – wschodnią granicą działek nr nr 1/13, 1/12, 1/11 z obrębu 2 miasta Kamień Pomorski, wzdłuż odlądowej krawędzi nabrzeża Barkowego przez punkty nr nr 30, 31, 32, 33, 34, 35, 36, 37, 38, 39, 40, 41, 42, 43 do punktu nr 44. Dalej granica portu biegnie nie zmieniając kierunku wschodnią granicą działki nr 6 z obrębu 2 miasta Kamień Pomorski położonej przy nabrzeżu Zbożowym, przez punkty nr nr 45, 46, 47, 48, 49, 50 do punktu nr 51. W punkcie nr 51 granica załamuje się w kierunku wschodnim, biegnie północną granicą działki nr 7/2 z obrębu 2 miasta Kamień Pomorski do punktu nr 52, gdzie zmienia kierunek na południowy i przez punkt nr 53 biegnie do punktu nr 54. W tym miejscu granica zmienia kierunek na wschodni i biegnie dalej granicą działki nr 1/8 z obrębu 2 miasta Kamień Pomorski do punktu nr 55, gdzie załamuje się pod kątem prostym i dochodzi do punktu nr 56. Z tego miejsca granica biegnie, nie zmieniając kierunku, przez działkę

nr 1/10 z obrębu 2 miasta Kamień Pomorski do punktu nr 57 położonego w północno – wschodnim narożniku ogrodzenia urządzenia technicznego sieci kanalizacyjnej, załamuje się w kierunku zachodnim i biegnie linią ogrodzenia do punktu nr 58. Od punktu nr 58 granica biegnie wzdłuż ogrodzenia w kierunku południowym, linią granicy działek nr 7/2 i nr 1/10 z obrębu 2 miasta Kamień Pomorski, przez punkt nr 59 do punktu nr 60, gdzie zmienia kierunek na wschodni i biegnie po ogrodzeniu do punktu nr 61 położonego w południowo – wschodnim narożniku ogrodzenia. Z tego miejsca granica biegnie w kierunku południowym przez działkę nr 1/10 z obrębu 2 miasta Kamień Pomorski do punktu nr 62 stanowiącego punkt na granicy działek nr 1/10 i nr 7/2 z obrębu 2 miasta Kamień Pomorski. W tym miejscu granica załamuje się, przecina działkę nr 7/2 i dochodzi do punktu nr 63 położonego w linii granicy działek nr 7/2 i nr 10/3 z obrębu 2 miasta Kamień Pomorski, skąd biegnie granicą tych działek do punktu nr 64 położonego na granicy obrębów 2 i 5 miasta Kamień Pomorski. Od punktu nr 64 granica portu biegnie w kierunku zachodnim granicą tych obrębów przez punkty nr 65 i nr 66 do punktu nr 67. W punkcie nr 67 granica portu zmienia kierunek na południowy i biegnie wschodnią granicą działek nr 3/6 i nr 3/7 z obrębu 5 miasta Kamień Pomorski przez punkt nr 68 do punktu nr 69 i dalej, nie zmieniając kierunku, biegnie przecinając działkę nr 3/5 z obrębu 5 miasta Kamień Pomorski przez punkt nr 70 do punktu nr 71. W tym punkcie załamuje się i biegnie przez działkę nr 3/5 z obrębu 5 miasta Kamień Pomorski w kierunku zachodnim do punktu nr 72, dalej granicą działek nr 2 i nr 3/5 z obrębu 5 miasta Kamień Pomorski do punktu nr 73 i dalej, przecinając działki nr 2 i nr 1/2 z obrębu 5 miasta Kamień Pomorski przez punkt nr 74 do punktu nr 75 położonego w linii brzegu Zalewu Kamieńskiego. Z punktu nr 75 granica portu biegnie w kierunku ogólnym północnym linią brzegu Zalewu Kamieńskiego przez punkty nr 76, 77, 78, 79, 80, 81 do punktu nr 82 skąd biegnie do skrzydełka betonowego nabrzeża i dalej odwodną krawędzią nabrzeża biegnie do punktu nr 83 położonego na granicy obrębów 2 i 5 miasta Kamień Pomorski. Z punktu nr 83 granica portu biegnie do punktu nr 84 położonego na styku krawędzi nabrzeża z zachodnią krawędzią betonowego pomostu oddzielającego wody Zalewu Kamieńskiego od Basenu Rybacko – Żeglarskiego. Następnie granica portu biegnie zachodnią krawędzią pomostu w kierunku północnym, do punktu nr 85 położonego na północno – zachodnim narożniku pomostu. W punkcie nr 85 granica portu załamuje się w kierunku północno – zachodnim, przecina wejście do Basenu Rybacko – Żeglarskiego i dochodzi do punktu nr 86 położonego w południowo – zachodnim narożniku pomostu betonowego oddzielającego Basen Rybacko – Żeglarski od wód Zalewu Kamieńskiego. Od punktu nr 86 granica portu biegnie w kierunku północnym, zewnętrzną krawędzią pomostu do punktu nr 87 położonego w północno – zachodnim narożniku pomostu. Tu zmienia kierunek na północno – wschodni i biegnie wodami Zalewu Kamieńskiego linią długości ca 459,5 m do punktu nr 88 położonego w północno – zachodnim narożniku Pirsu Pasażerskiego. Dalej granica biegnie przez punkt nr 89 położony na linii granicy obrębów ewidencyjnych 1 i 2 miasta Kamień Pomorski do punktu nr 90 położonego na narożniku żelbetowego pomostu pływającego stanowiącego falochron osłonowy portu jachtowego. Od tego miejsca granica portu biegnie zewnętrzną krawędzią falochronu przez punkt nr 91 do punktu nr 92. Z punktu nr 92 granica biegnie wodami Zalewu Kamieńskiego linią długości ca 119,5 m dochodzi do punktu nr 1 od którego rozpoczęto opis granicy.

2. W obszar portu morskiego w Kamieniu Pomorskim wchodzi również enklawa obejmująca działkę nr 1/4 z obrębu 2 miasta Kamień Pomorski, zabudowaną budynkiem bosmanatu portu położonym u podnóża muru obronnego Starego Miasta. Granica enklawy portu morskiego w Kamieniu Pomorskim biegnie od punktu nr 93 stanowiącego północny narożnik granicy działki nr 1/4 z obrębu 2 miasta Kamień Pomorski w kierunku południowo – wschodnim do punktu nr 94 położonego u podnóża ściany muru obronnego Starego Miasta. W tym miejscu zmienia kierunek na południowo – zachodni i wzdłuż ściany muru obronnego Starego Miasta biegnie granicą działki przez

punkty nr 95 i nr 96, do punktu nr 97 położonego na południowym narożniku budynku bosmanatu. W punkcie nr 97 granica portu zmienia kierunek na północno – zachodni i biegnie do punktu nr 98, gdzie załamuje się pod kątem prostym i biegnie południowo – wschodnią granicą pasa drogowego ulicy Wilków Morskich przez punkt nr 99 do punktu nr 93 od którego rozpoczęto opis enklawy portu morskiego w Kamieniu Pomorskim.

W porcie morskim w Kamieniu Pomorskim zawierają się następujące działki ewidencyjne:

- lądowe:
 - nr 1 z obrębu 3 miasta Kamień Pomorski ,
nr nr 1/4, 1/8, 1/11, 1/12, 1/13, 6, 9/1, 9/2, 10/1, 10/2, 10/3, 11 z obrębu 2 miasta Kamień Pomorski,
 - nr nr 3/3, 3/6, 3/7 z obrębu 5 miasta Kamień Pomorski;
 - części działek: nr nr 1/10, 7/2 z obrębu 2 miasta Kamień Pomorski,
nr 3/2 z obrębu 3 miasta Kamień Pomorski,
nr nr 1/2, 2, 3/5 z obrębu 5 miasta Kamień Pomorski;
- wodne:
 - części działek: nr 2 z obrębu 2 miasta Kamień Pomorski,
nr 3/1 z obrębu 3 miasta Kamień Pomorski,
nr 697 z obrębu 1 miasta Kamień Pomorski.

§ 2. Wykaz współrzędnych punktów o których mowa w § 1, dla portu morskiego w Kamieniu Pomorskim podano w układzie współrzędnych geocentrycznych geodezyjnych GRS80h w poniższej tabeli:

Nr punktu granicznego	Układ współrzędnych geocentrycznych geodezyjnych GRS80h	
	φ – szerokość geodezyjna	λ – długość geodezyjna
1	53° 58' 33.2519"	14° 46' 16.5402"
2	53° 58' 29.0265"	14° 46' 15.6629"
3	53° 58' 29.0274"	14° 46' 15.8023"
4	53° 58' 28.7082"	14° 46' 15.8693"
5	53° 58' 27.2307"	14° 46' 16.2467"
6	53° 58' 26.5174"	14° 46' 16.3746"
7	53° 58' 26.5426"	14° 46' 15.8148"
8	53° 58' 26.6146"	14° 46' 14.6078"
9	53° 58' 26.6266"	14° 46' 14.4497"
10	53° 58' 26.7696"	14° 46' 12.6010"
11	53° 58' 26.7819"	14° 46' 12.4231"
12	53° 58' 26.6988"	14° 46' 12.2925"
13	53° 58' 26.3800"	14° 46' 11.1699"
14	53° 58' 26.0221"	14° 46' 10.0586"
15	53° 58' 25.6557"	14° 46' 09.0741"
16	53° 58' 25.5670"	14° 46' 08.9034"
17	53° 58' 25.4004"	14° 46' 08.3837"
18	53° 58' 25.1852"	14° 46' 07.8334"
19	53° 58' 25.0497"	14° 46' 07.4841"
20	53° 58' 24.7274"	14° 46' 06.6086"
21	53° 58' 23.9606"	14° 46' 04.3204"
22	53° 58' 23.7164"	14° 46' 03.6294"
23	53° 58' 23.6085"	14° 46' 03.5619"
24	53° 58' 23.5658"	14° 46' 03.2412"
25	53° 58' 23.7847"	14° 46' 03.0265"
26	53° 58' 24.2235"	14° 46' 02.6099"
27	53° 58' 24.5454"	14° 46' 02.3041"
28	53° 58' 24.7159"	14° 46' 02.1254"

29	53° 58' 24.7991"	14° 46' 02.0333"
30	53° 58' 24.3752"	14° 46' 00.9147"
31	53° 58' 24.0528"	14° 46' 00.1396"
32	53° 58' 23.7815"	14° 45' 59.5441"
33	53° 58' 23.6821"	14° 45' 59.3263"
34	53° 58' 23.3658"	14° 45' 58.6461"
35	53° 58' 22.8322"	14° 45' 57.9067"
36	53° 58' 22.6425"	14° 45' 57.6631"
37	53° 58' 22.4515"	14° 45' 57.4172"
38	53° 58' 21.8419"	14° 45' 56.8012"
39	53° 58' 20.7343"	14° 45' 55.6086"
40	53° 58' 20.5108"	14° 45' 55.4299"
41	53° 58' 20.1625"	14° 45' 55.1509"
42	53° 58' 19.6014"	14° 45' 54.7135"
43	53° 58' 18.9825"	14° 45' 54.1381"
44	53° 58' 18.6588"	14° 45' 53.8459"
45	53° 58' 17.9280"	14° 45' 53.1658"
46	53° 58' 17.3941"	14° 45' 52.7425"
47	53° 58' 16.8471"	14° 45' 52.3928"
48	53° 58' 16.2672"	14° 45' 51.9446"
49	53° 58' 16.0549"	14° 45' 51.8942"
50	53° 58' 16.0832"	14° 45' 51.8024"
51	53° 58' 16.0366"	14° 45' 51.7626"
52	53° 58' 15.9444"	14° 45' 52.2564"
53	53° 58' 15.8541"	14° 45' 52.2388"
54	53° 58' 15.2559"	14° 45' 52.2032"
55	53° 58' 15.2257"	14° 45' 52.9407"
56	53° 58' 14.0173"	14° 45' 52.7846"
57	53° 58' 13.1856"	14° 45' 52.6088"
58	53° 58' 13.2079"	14° 45' 52.1056"
59	53° 58' 13.0131"	14° 45' 52.0781"
60	53° 58' 12.8589"	14° 45' 52.0987"
61	53° 58' 12.8332"	14° 45' 52.5444"
62	53° 58' 11.1970"	14° 45' 52.3155"
63	53° 58' 11.0658"	14° 45' 51.8828"
64	53° 58' 10.9883"	14° 45' 51.9134"
65	53° 58' 10.9362"	14° 45' 51.4337"
66	53° 58' 10.9240"	14° 45' 51.3202"
67	53° 58' 10.9249"	14° 45' 51.2571"
68	53° 58' 10.0030"	14° 45' 51.2453"
69	53° 58' 09.3431"	14° 45' 51.2369"
70	53° 58' 08.6065"	14° 45' 51.3793"
71	53° 58' 07.9404"	14° 45' 51.6607"
72	53° 58' 08.2124"	14° 45' 48.6955"
73	53° 58' 08.1980"	14° 45' 47.4332"
74	53° 58' 08.2747"	14° 45' 46.6121"
75	53° 58' 08.3035"	14° 45' 46.3036"
76	53° 58' 08.6889"	14° 45' 45.9037"
77	53° 58' 08.9496"	14° 45' 45.8824"
78	53° 58' 09.0600"	14° 45' 45.9685"
79	53° 58' 09.4896"	14° 45' 46.3029"
80	53° 58' 10.2070"	14° 45' 46.5797"
81	53° 58' 10.3188"	14° 45' 46.8616"

82	53° 58' 10.3867"	14° 45' 46.6890"
83	53° 58' 10.9108"	14° 45' 46.7271"
84	53° 58' 11.2353"	14° 45' 46.7505"
85	53° 58' 12.7810"	14° 45' 46.8466"
86	53° 58' 13.0275"	14° 45' 45.7106"
87	53° 58' 14.7578"	14° 45' 45.7704"
88	53° 58' 26.8391"	14° 46' 00.4604"
89	53° 58' 27.0002"	14° 46' 00.8024"
90	53° 58' 27.1327"	14° 46' 01.0831"
91	53° 58' 31.6296"	14° 46' 03.6457"
92	53° 58' 33.6628"	14° 46' 10.0126"
93	53° 58' 22.8460"	14° 45' 59.6591"
94	53° 58' 22.6321"	14° 45' 59.9637"
95	53° 58' 22.6182"	14° 45' 59.9375"
96	53° 58' 22.3694"	14° 45' 59.4094"
97	53° 58' 22.2549"	14° 45' 59.2750"
98	53° 58' 22.3470"	14° 45' 59.0326"
99	53° 58' 22.5849"	14° 45' 59.2924"

§ 3. Przebieg granicy portu morskiego w Kamieniu Pomorskim opisanej w § 1 przedstawiono na mapie stanowiącej załącznik do niniejszego rozporządzenia.

Mapa przedstawiająca przebieg granicy portu morskiego w Kamieniu Pomorskim znajduje się do wglądu w Urzędzie Morskim w Szczecinie, w Starostwie Powiatowym w Kamieniu Pomorskim oraz Urzędzie Miejskim w Kamieniu Pomorskim.

§ 4. Opis granicy sporządzono na podstawie danych z ewidencji gruntów i budynków według stanu na wrzesień 2018 r. Do opracowania przyjęto numerację punktów granicy portu morskiego w Kamieniu Pomorskim od nr 1 do nr 99.

§ 5. Traci moc rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 21 kwietnia 2011 r. w sprawie ustalenia granicy portu morskiego w Kamieniu Pomorskim od strony lądu (Dz. U. z 2011 r. Nr 99, poz. 572).

§ 6. Rozporządzenie wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia.

Minister Gospodarki Morskiej i Żeglugi Śródlądowej:

PROJEKT

Załącznik do Rozporządzenia
Ministra Gospodarki Morskiej i Żeglugi Śródlądowej z dnia
w sprawie ustalenia granicy portu morskiego w Kamieniu Pomorskim

Port Morski w Kamieniu Pomorskim



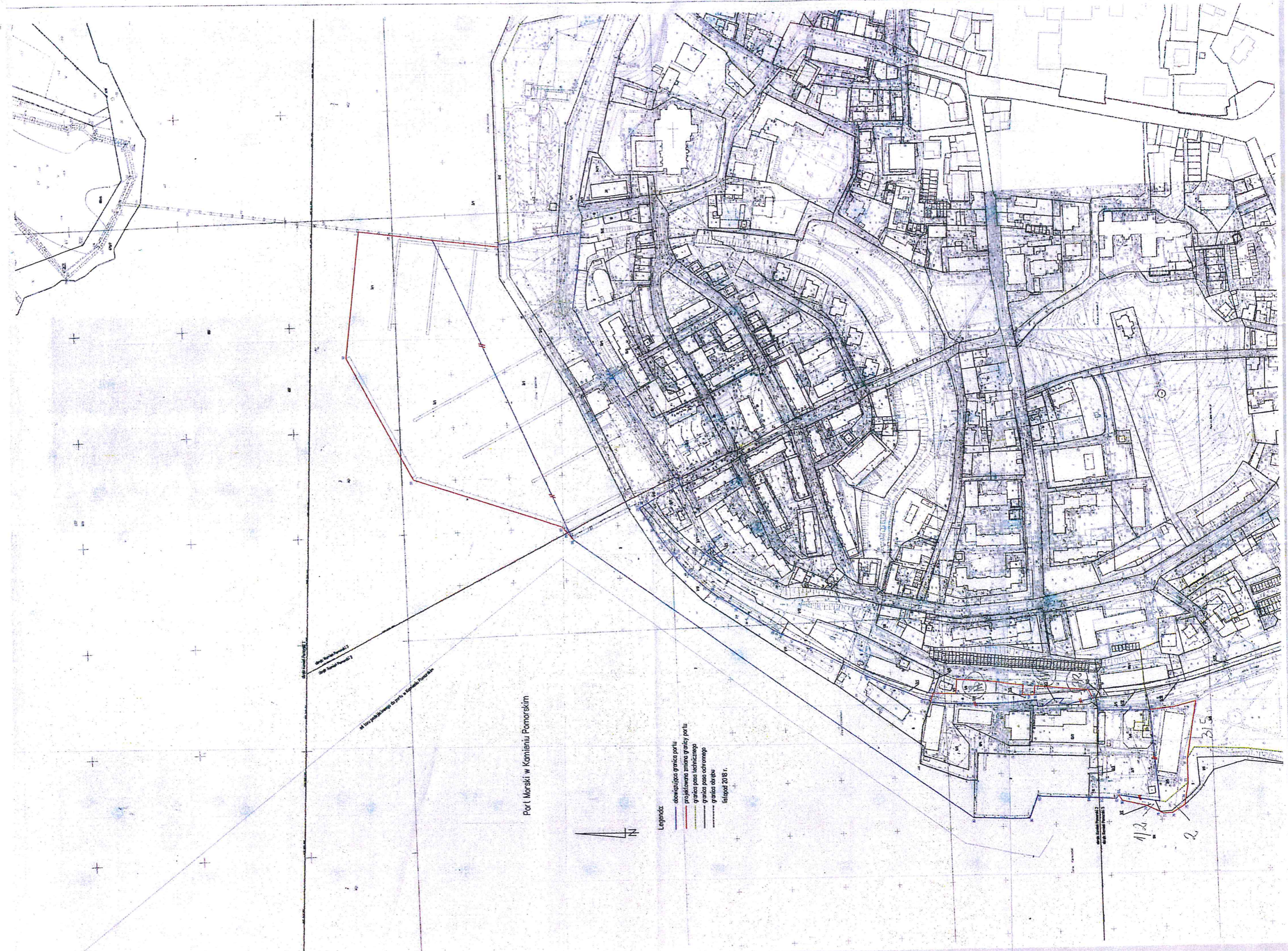
Granica Portu Morskiego

Granica Portu Morskiego

Granica Portu Morskiego

Granica Portu Morskiego





Port Morski w Kamieniu Pomorskim

- Legenda:
- obowiązująca granica portu
 - projektowana zmiana granicy portu
 - granica pasa technicznego
 - granica pasa ochronnego
 - granica drogi
 - listopad 2018 r.