

.....  
(pieczęć zamawiającego)

Kamień Pomorski, dnia 5.01.2022 r.

Znak sprawy: PIGK.7011.3.2022.MS1

### ZAPYTANIE OFERTOWE

1. Zamawiający: Gmina Kamień Pomorski (komórka organizacyjna UM prowadząca postępowanie): Referat PIGK
2. Dane do kontaktu: Małgorzata Sikorska tel. 91 38 23 969, [m.sikorska@kamienpomorski.pl](mailto:m.sikorska@kamienpomorski.pl) zaprasza do złożenia ofert na: Wykonanie kompletnej dokumentacji projektowej i kosztorysowej na przebudowę ulicy Lipowej w Kamieniu Pomorskim wraz z rozbudową i przebudową infrastruktury technicznej.
3. **Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia** (opisać lub dołączyć do zapytania), w tym ewentualne kryteria oceny oferty:
  - 3.1. Ulica Lipowa (powiatowa) o długości 900 m, na terenie dz. nr 5/1, 4/2 obręb 3 miasta Kamień Pomorski, jezdnia o nawierzchni bitumicznej o zmiennej szerokości. W zakres przebudowy w ramach istniejącego pasa drogowego wchodzi: przebudowa istniejącej nawierzchni bitumicznej, przebudowa skrzyżowań z ul. Żwirki i Wigury i ul. Klasztornej, budowa ciągów pieszych, ścieżka rowerowa, inwentaryzacja drzew wraz z projektem nasadzeń, przebudowa istniejącego oświetlenia ulicznego, rozbudowa kanalizacji deszczowej do istniejącej i zaprojektowanej, w zakresie opracowania należy uwzględnić elementy małej architektury np. kosze, ławki, stojaki rowerowe itp.
  - 3.2. Ulica na odcinku od ul. Klasztornej do skrzyżowania z ul. Obrońców Warszawy zlokalizowana jest na obszarze objętym ochroną konserwatorską - w części obszaru zabytkowego, wpisanego do rejestru zabytków: terenu Starego Miasta w Kamieniu Pomorskim – pod numerem 66 z 1955-10-29; A-1236 z 2014-05-27; (decyzja z dn. 29.10.1955 r., znak: K1.V.-0/48/55).
  - 3.3. Ulica Lipowa objęta jest strefą „B” ochrony uzdrowiskowej
  - 3.4. Ulica Lipowa znajduje się w pasie ochronnym Urzędu Morskiego.
  - 3.5. Zamawiający na potrzeby kompletnego wykonania projektu udostępni Wykonawcy projekt na przebudowę skrzyżowania ul. Obrońców Warszawy z ul. Lipową.
4. Zakres dokumentacji projektowo-kosztorysowej:
  - a) sporządzenie projektu budowlanego zgodnie z przepisami ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane ( tj. Dz.U. z 2020 r. poz. 1333 ze zm.) wszystkich koniecznych branż ( drogowa wraz z odwodnieniem, elektryczna – przebudowa istniejącego oświetlenia, likwidacja ewentualnych kolizji wraz ze spięciem projektowanego oświetlenia z istniejącą siecią oświetlenia ulicznego, kanalizacja teletechniczna) wraz z niezbędnymi uzgodnieniami – w ilości 5 egzemplarzy oraz w formie elektronicznej w rozszerzeniu nieedytowalnym (pdf),
  - b) sporządzenie specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych, przez którą należy rozumieć opracowania zawierające w szczególności zbiory wymagań

niezbędnych do określenia standardu i jakości wykonania robót, w zakresie sposobu wykonania robót budowlanych, właściwości wyrobów budowlanych oraz oceny prawidłowości wykonania poszczególnych robót - w 2 egzemplarzach oraz w formie elektronicznej w rozszerzeniu nieedytowalnym (.pdf),

- c) sporządzenie przedmiarów robót - w 2 egzemplarzach oraz w formie elektronicznej w rozszerzeniu nieedytowalnym (.pdf),
- d) sporządzenie kosztorysu inwestorskiego - w 2 egzemplarzach oraz w formie elektronicznej nieedytowalnej (.pdf);
- e) opracowanie projektu organizacji ruchu docelowego (wraz z zatwierdzeniem projektu przez Zarządzającego ruchem) - w 5 egzemplarzach oraz w formie elektronicznej w wersji nieedytowalnej (.pdf) – w 1 egz.
- f) wszystkie konieczne dla realizacji przedmiotu zamówienia, badania, ekspertyzy i opinie, uzgodnienia Projektant wykona we własnym zakresie w ramach swojego wynagrodzenia.

**5. Ponadto do obowiązków wykonawcy należy:**

- a) uzyskanie decyzji lokalizacji inwestycji celu publicznego,
- b) szczegółowe sprawdzenie w terenie warunków wykonania zamówienia;
- c) uzyskania skutecznego zgłoszenia lub pozwolenia na budowę jeżeli będzie wymagane
- d) zlecenie map do celów projektowych
- e) wykonanie badań geologicznych podłoża,
- f) konsultacje z zamawiającym na każdym etapie projektowania dokumentacji, dotyczące istotnych elementów mających wpływ na koszty;
- g) aktualizacja kosztorysu inwestorskiego na potrzeby przeprowadzenia procedury przetargowej
- h) opisywanie proponowanych materiałów i urządzeń z zachowaniem przepisów wynikających z Prawa zamówień publicznych, tj. za pomocą parametrów technicznych tzn. bez podawania ich nazw, patentów lub pochodzenia.
- i) zastosowanie w projekcie rozwiązań standardowych skutkujących optymalizacją kosztów;
- j) udzielanie odpowiedzi na pytania związane z dokumentacją projektową, składane w trakcie trwania procedury przetargowej na wykonanie robót budowlanych;
- k) w przypadku zaproponowania w ofertach przetargowych na wykonanie robót budowlanych, materiałów lub urządzeń "równoważnych", tzn.: o parametrach nie gorszych niż przedstawione w opracowanej dokumentacji projektowej – wykonawca zobowiązuje się do wydania, na etapie analizy ofert i na wniosek zamawiającego, pisemnej opinii na temat parametrów tych materiałów lub urządzeń.

6. **Data realizacji zamówienia:** 11 miesięcy od daty podpisania umowy

7. Okres gwarancji (jeżeli dotyczy): Odpowiedzialność Projektanta kończy się wraz z upływem gwarancji na roboty wykonane przez Wykonawcę robót. .

8. **Miejsce i termin złożenia oferty:** Oferty należy składać do dnia 17.01.2022 r.

do godz. 12.00. w Urzędzie Miejskim w Kamieniu Pomorskim, w sekretariacie Urzędu lub przesłać pocztą na adres Urząd Miejski, ul. Stary Rynek 1, 72-400 Kamień Pomorski lub przesłać w formie elektronicznej na adres: [m.sikorska@kamienpomorski.pl](mailto:m.sikorska@kamienpomorski.pl).

9. ~~Data otwarcia~~/rozpatrzenia ofert: dnia 17.01.2022 r. o godz. 12.30.

10. **Warunki płatności:** zgodnie z projektem umowy stanowiącym załącznik do zapytania Ofertowego.



## 11. Opis warunków udziału w postępowaniu oraz sposobu dokonywania oceny spełnienia warunków.

O dzielenie zamówienia mogą ubiegać się wykonawcy, którzy spełniają warunki dotyczące:

- 11.1. Posiadania niezbędnej wiedzy i doświadczenia oraz potencjał techniczny, a także dysponowania osobami zdolnymi do wykonania zamówienia;  
Zamawiający wymaga, aby Wykonawca wykazał, że dysponuje lub będzie dysponował osobami które będą przez niego skierowane do realizacji zamówienia publicznego tj.

- 1) do pełnienia funkcji głównego projektanta w specjalności konstrukcyjno-budowlanej lub drogowej bez ograniczeń,
- 2) osobą posiadającą uprawnienia do projektowania w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych,
- 3) osobą posiadającą uprawnienia do projektowania w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych,

Wszystkie ww. wskazane osoby skierowane do realizacji przedmiotu umowy winny posiadać aktualną przynależność do Izby Inżynierów Budownictwa w rozumieniu Rozporządzenia Ministra Inwestycji i Rozwoju z dnia 29 kwietnia 2019 r. (Dz.U.2019.831) w sprawie przygotowania zawodowego do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie. Zamawiający dopuszcza łączenie funkcji.

- 11.2 Posiadania uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień,

- a) Wykonawca musi dołączyć do oferty dokumenty potwierdzające należyte wykonanie co najmniej dwóch projektów budowy (przebudowy, remontu) drogi o długości minimum 500 m o nawierzchni bitumicznej wraz z budową lub przebudową sieci elektroenergetycznej i kanalizacji deszczowej.

12. Zamawiający przy wyborze oferty będzie się kierował kryterium – Cena 100%

najniższa cena podana w ofertach nie podlegających odrzuceniu

$$C = \frac{\text{cena oferty badanej nie podlegającej odrzuceniu}}{\text{cena oferty badanej nie podlegającej odrzuceniu}} \times 100 \times 100\%$$

## 13. Do oferty należy dołączyć:

- 1) aktualny odpis z właściwego rejestru albo aktualne zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub zgłoszenia do rejestru działalności gospodarczej,
- 2) formularz ofertowy wg. wzoru stanowiącego (Załącznik Nr 7).
- 3) wykaz usług wykonanych nie wcześniej niż w okresie ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wraz z podaniem ich rodzaju, wartości, daty, miejsca wykonania i podmiotów, na rzecz których usługi te zostały wykonane, z załączeniem dowodów określających czy te usługi zostały wykonane należycie i prawidłowo ukończone, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty wystawione przez podmiot, na rzecz którego usługi były wykonywane, a jeżeli z

uzasadnionej przyczyny o obiektywnym charakterze Wykonawca nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów – inne dokumenty,

- 4) wykaz osób skierowanych do realizacji zamówienia ze wskazaniem ich uprawnień i doświadczenia,

**14. Informacja o formalnościach, jakie powinny zostać dopelnione po wyborze oferty w celu zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego.** Zamawiający dokona zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego w terminie nie krótszym niż 3 dni od dnia wyboru oferty. Jeżeli wykonawca, którego oferta została wybrana, uchyla się od zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego zamawiający wybiera ofertę najkorzystniejszą spośród pozostałych ofert, bez przeprowadzania ich ponownej oceny, chyba że zachodzą przesłanki do unieważnienia postępowania.

15. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 7 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach.

16. Zamawiający zastrzega sobie możliwość unieważnienia postępowania bez podania przyczyny.

17. Załączniki:

- 1) projekt umowy
- 2) formularz ofertowy – Załącznik nr 7
- 3) plan sytuacyjny z zaznaczonym terenem objętym przebudową.

BURMISTRZ  
*Stanisław Kuryłło*  
.....  
(podpis)

Sporządził :  
Małgorzata Sikorska  
(imię i nazwisko pracownika)