

## ZARZĄDZENIE Nr 20/2022

Burmistrza Kamienia Pomorskiego  
z dnia 07 lutego 2022 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości stanowiących własność  
Gminy Kamień Pomorski przeznaczonych do zbycia

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2021 r., poz. 1899 ze zm.) zarządzam, co następuje:

§ 1. Podaję do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Kamień Pomorski przeznaczonych do zbycia, wymienionych w załączniku nr 1, stanowiącym integralną część niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierzam Kierownikowi Referatu Geodezji i Gospodarowania Mieniem.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

BURMISTRZ  
  
Stanisław Kuryłto

**Wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Kamień Pomorski przeznaczonych do zbycia**

Lp	Nr księgi wieczystej	Nr działki, położenie	Pow. działki (ha), użytek	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości, sposób zagospodarowania	Cena netto	Przeznaczenie do zbycia/Uwagi
1.	SZ1K/00015981/3	241/6 obręb nr 2 miasta Kamień Pomorski ul. Tadeusza Rejtana 17	0,0193 Użytek B	Projektowany do wyodrębnienia lokal mieszkalny nr 1 składający się z pokoju z aneksem kuchennym, pokoju i łazienki o powierzchni użytkowej 32,33 m <sup>2</sup> oraz pomieszczenia przynależnego w budynku gospodarczym o powierzchni 8,82 m <sup>2</sup> . Łączna powierzchnia użytkowa wynosi 41,15 m <sup>2</sup> . Lokal stanowi przedmiot umowy najmu lokalu na czas nieoznaczony. Udział w nieruchomości wspólnej w wysokości 4115/9497 części.	Brak obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.	114 470,00 zł	Sprzedaż prawa własności lokalu wraz z udziałem w nieruchomości wspólnej. Najemcy przysługuje pierwszeństwo w nabyciu lokalu.

Sprzedaż zwolniona z podatku od towarów i usług (VAT) na podstawie art. 43 ust. 1 pkt 10 ustawy o podatku od towarów i usług (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 685 ze zm.).

Osoby, którym przysługuje prawo pierwszeństwa w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami mogą składać wnioski w terminie do dnia 24.03.2022 r.

Wykaz wywieszono na okres 21 dni.

**BURMISTRZ**  
*Stanisław Kurytło*