

.....
(pieczęć zamawiającego)

Kamień Pomorski, dn. 4.05.2022 r.

Znak sprawy: PIGK.7013.5.2022.MS1

ZAPYTANIE OFERTOWE

1. **Zamawiający:** Gmina Kamień Pomorski (komórka organizacyjna UM prowadząca postępowanie): PIGK
2. **Dane do kontaktu:** Inspektor Referatu PIGK – Małgorzata Sikorska m.sikorska@kamienpomorski.pl tel. 91 38 23 969 zaprasza do złożenia ofert na: Pełnienie funkcji inspektora nadzoru inwestorskiego wraz z kontrolowaniem rozliczeń budowy nad zadaniem pn. Modernizacja infrastruktury Szkoły Podstawowej nr 1 w Kamieniu Pomorskim.
3. Projekt realizowany w ramach Rządowego Funduszu Polski Ład: Program Inwestycji Strategicznych zwanego dalej „Programem”, zgodnie ze wstępną promesą Nr 01/2021/7163/Polski Ład z przeznaczeniem na realizację inwestycji Modernizacja Infrastruktury Szkoły Podstawowej nr 1 w Kamieniu Pomorskim.
Przedmiotem nadzoru są roboty:
 - 1) przebudowa dachu zabytkowego budynku SP1
 - 2) wykonanie placu zabaw oraz małej architektury na terenie SP1
 - 3) budowa boiska wielofunkcyjnego na terenie SP1
4. Budynek szkoły jest wpisany do rejestru zabytków – nr rejestru A-137, nr dec. DZ-4200/52/O/2003 z dnia 15 listopada 2003 r.,
5. Działka nr 185 obręb 2 leży na terenie Starego Miasta i Osiedla Katedralnego wpisanego do rejestru zabytków – nr rejestru 1236 decyzja nr Kl.V.-0/48/55 z dnia 29.10.1955 r.
6. **Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia (opisać lub dołączyć do zapytania), w tym ewentualne kryteria oceny oferty:** Przedmiot umowy obejmuje nadzór inwestorski procesu inwestycyjnego w specjalnościach wynikających z opracowanego projektu budowlano-wykonawczego wszystkich branż oraz wszelkie czynności wynikające z prawa budowlanego i umowy z wykonawcą robót, reprezentowanie Zleceniodawcy na budowie poprzez organizowanie i prowadzenie rad budowy, sprawowanie kontroli zgodności realizacji z projektem, umową, przepisami prawa, obowiązującymi normami, wytycznymi branżowymi oraz zasadami wiedzy technicznej, sprawdzanie jakości wykonywanych robót, wbudowanych wyrobów budowlanych a w szczególności zapobieganie zastosowaniu wyrobów wadliwych i niedopuszczonych do obrotu i stosowania, sprawdzanie, odbiór (częściowy/końcowy) robót budowlanych ulegających zakryciu lub zanikających, uczestniczenie w próbach i odbiorach technicznych instalacji, urządzeń technicznych, udział w naradach roboczych – koordynacyjnych w trakcie realizacji inwestycji, zwoływanych również przez Zleceniodawcę w jego siedzibie lub na placu budowy, potwierdzanie faktycznie wykonanych robót oraz

usunięcie wad, a także kontrolowanie rozliczeń budowy i prawidłowości zafakturowania wykonanych robót, kontrola zgodności przebiegu robót z obowiązującym harmonogramem rzeczowo-finansowym,

7. Szczegółowy zakres obowiązków wynikających z pełnienia nadzoru nad realizacją zadania pn. Modernizacja infrastruktury Szkoły Podstawowej w Kamieniu Pomorskim – określa umowa stanowiąca załącznik do zapytania ofertowego.
8. O udzielenie zamówienia mogą się ubiegać Wykonawcy, którzy wykazą, że dysponują lub będą dysponować osobami posiadającymi uprawnienia w zakresie nadzorowania i kontrolowania budowy we wszystkich branżach robót wynikających z opracowanego projektu budowlano-wykonawczego niezbędnymi do realizacji przedmiotu zamówienia.
9. O udzielenie zamówienia mogą się ubiegać Wykonawcy, którzy posiadają wiedzę i doświadczenie w zakresie niezbędnym do realizacji zamówienia. Zamawiający uzna, że Wykonawca posiada wiedzę i doświadczenie, jeżeli wykaże iż wykonywał w okresie ostatnich trzech lat (a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy, to w tym okresie):

1) co najmniej 2 usługi polegające na pełnieniu funkcji nadzoru inwestorskiego przy remoncie, rozbudowie, budowie, przebudowie obiektu budowlanego w tym co najmniej jedna usługa nadzoru przy remoncie, przebudowie lub budowie obiektu budowlanego wpisanego do rejestru zabytków, na kwotę nie mniejszą niż 500.000,00 zł brutto każda – potwierdzone referencjami. Wykonawca musi spełniać wymagania, o których mowa w art. 37 c ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami tj. nadzór inwestorski wykonuje, przy zabytkach nieruchomych wpisanych do rejestru osoba, która posiada uprawnienia budowlane określone przepisami Prawa budowlanego oraz która przez co najmniej 18 miesięcy brała udział w robotach budowlanych prowadzonych przy zabytkach nieruchomych.

2) co najmniej 1 usługę polegającą na pełnieniu funkcji nadzoru inwestorskiego przy budowie lub przebudowie nawierzchni wykonanych w technologii natrysku na kwotę nie mniejszą niż 500.000,00 zł brutto – potwierdzone referencjami.

10. Do oferty ponadto należy dołączyć :

1) wykaz usług – potwierdzający posiadane doświadczenie wraz z referencjami,

2) wykaz osób, skierowanych przez wykonawcę w zakresie nadzorowania i kontrolowania budowy z informacjami na temat pełnionej przez nich funkcji na budowie, ich kwalifikacji zawodowych, uprawnień, doświadczenia zawodowego i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia publicznego,

3) kserokopię stwierdzenia przygotowania zawodowego do pełnienia samodzielnej funkcji technicznej w budownictwie w zakresie nadzorowania i kontrolowania budowy we wszystkich branżach robót wynikających z opracowanego projektu budowlano-wykonawczego wraz z zaświadczeniem z Izby Inżynierów,

11. Wszystkie ww. wskazane osoby skierowane do nadzorowania przedmiotu umowy winny posiadać aktualną przynależność do Izby Inżynierów Budownictwa w rozumieniu Rozporządzenia Ministra Inwestycji i Rozwoju z dnia 29 kwietnia 2019 r. (Dz.U.2019.831) w sprawie przygotowania zawodowego do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie.

12. Wykonawca poddając wycenę przedmiot zapytania, zobowiązany jest zapoznać się z dokumentacją projektową ww. zadania, która jest dostępna na stronie Platforma zakupowa pod adresem: <https://platformazakupowa.pl>

13. Data realizacji zamówienia: 14 miesięcy od daty podpisania umowy z wykonawcą robót (planowany termin podpisania umowy czerwiec 2022 r.)

14. W cenie oferty należy uwzględnić wszystkie elementy składowe i koszty, jakie będą niezbędne do realizacji zamówienia. Cena oferty traktowana będzie jako wynagrodzenie ryczałtowe.

15. **Kryterium wyboru ofert:** Jedynym kryterium wyboru ofert jest cena (100%). Zamawiający dokona wyboru oferty, która uzyska najwyższą wartość punktową. Zasady oceny ofert - cena brutto za realizację zamówienia – według wzoru:

najniższa cena oferowana brutto

16. $C = \frac{\text{cena oferty badanej brutto}}{\text{cena oferty badanej brutto}} \times 100 \text{ pkt} \times \text{znaczenie kryterium } 100 \%$

17. **Miejsce i termin złożenia oferty:** Oferty należy składać do dnia 12.05.2022 r. do godz. 12.00. w Urzędzie Miejskim w Kamieniu Pomorskim, w sekretariacie Urzędu lub przesłać pocztą na adres Urząd Miejski, ul. Stary Rynek 1, 72-400 Kamień Pomorski lub przesłać w formie elektronicznej na adres: m.sikorska@kamienpomorski.pl

18. **Data otwarcia/rozpatrzenia ofert:** dnia 12.05.2022 r. o godz. 12.30.

19. **Warunki płatności:** zgodnie z projektem umowy stanowiącym załącznik do zapytania ofertowego

20. **Sposób przygotowania oferty:** ofertę należy sporządzić pisemnie w języku polskim na formularzu oferty (Załącznik Nr 7).

21. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 7 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach.

22. Zamawiający zastrzega możliwość unieważnienia postępowania bez podania przyczyny.

KIEROWNIK REFERATU

Tadeusz Konopacki

(podpis kierownika referatu)

Sporządził :
Małgorzata Sikorska
(imię i nazwisko pracownika)

