

## ZARZĄDZENIE Nr 128/2022

**Burmistrza Kamienia Pomorskiego  
z dnia 12 lipca 2022 r.**

### **w sprawie obciążenia nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Kamień Pomorski służebnością gruntową**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 559 ze zm.), w związku z § 4 Uchwały Nr XX/220/20 Rady Miejskiej w Kamieniu Pomorskim z dnia 9 października 2020 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości (Dz. Urz. Woj. Zachodniopomorskiego z dnia 04.11.2020 r. Poz. 4856) oraz art. 285 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 1360 ze zm.) zarządzam, co następuje:

§ 1. Obciążyć nieruchomość gminną oznaczoną jako działka nr 86/2 obręb ewidencyjny Skarchowo, gmina Kamień Pomorski, objętą księgą wieczystą KW nr SZ1K/00036883/9, odpłatną i na czas nieoznaczony służebnością gruntową polegającą na prawie ruchu śmigieł rotora ponad częścią nieruchomości o powierzchni 225,70 m<sup>2</sup> na rzecz każdorazowego właściciela nieruchomości oznaczonej jako działka nr 131/1 obręb ewidencyjny Skarchowo, gmina Kamień Pomorski, objętej księgą wieczystą nr SZ1K/00032870/7. Obszar wykonywania służebności obejmuje teren wskazany na załączniku graficznym numer 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Obciążyć nieruchomość gminną oznaczoną jako działka nr 234 obręb ewidencyjny Jarszewo, gmina Kamień Pomorski, objętą księgą wieczystą KW nr SZ1K/00037854/4, odpłatną i na czas nieoznaczony służebnością gruntową polegającą na prawie ruchu śmigieł rotora ponad częścią nieruchomości o powierzchni 86,65 m<sup>2</sup> na rzecz każdorazowego właściciela nieruchomości oznaczonej jako działka nr 126/3 obręb ewidencyjny Rzewnowo, gmina Kamień Pomorski, objętej księgą wieczystą nr SZ1K/00032779/9. Obszar wykonywania służebności obejmuje teren wskazany na załączniku graficznym numer 2 do niniejszego zarządzenia.

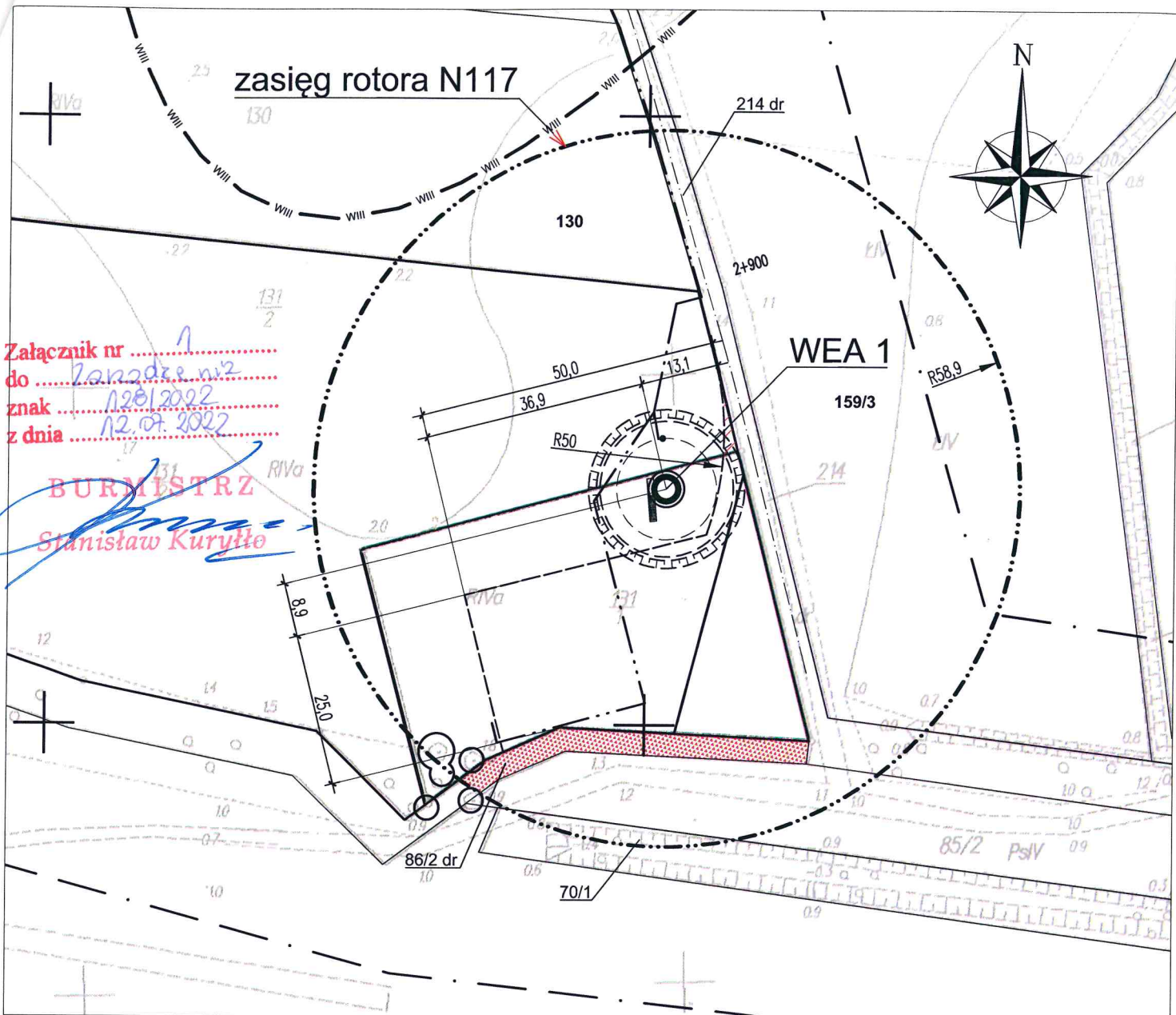
§ 3. Ustanowienie służebności, o których mowa w § 1 i 2, nastąpi odpłatnie za jednorazowym wynagrodzeniem w wysokości łącznej 10 030,00 zł netto + podatek od towarów i usług VAT 23%, razem 12 336,90 zł brutto.

§ 4. Koszty ustanowienia służebności ponosi właściciel działki nr 131/1 obręb ewidencyjny Skarchowo oraz działki nr 126/3 obręb Rzewnowo gmina Kamień Pomorski.

§ 5. Wykonanie zarządzenia powierzam Kierownikowi Referatu Geodezji i Gospodarowania Mieniem.

§ 6. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

BURMISTRZ  
*Stanisław Kuryłto*



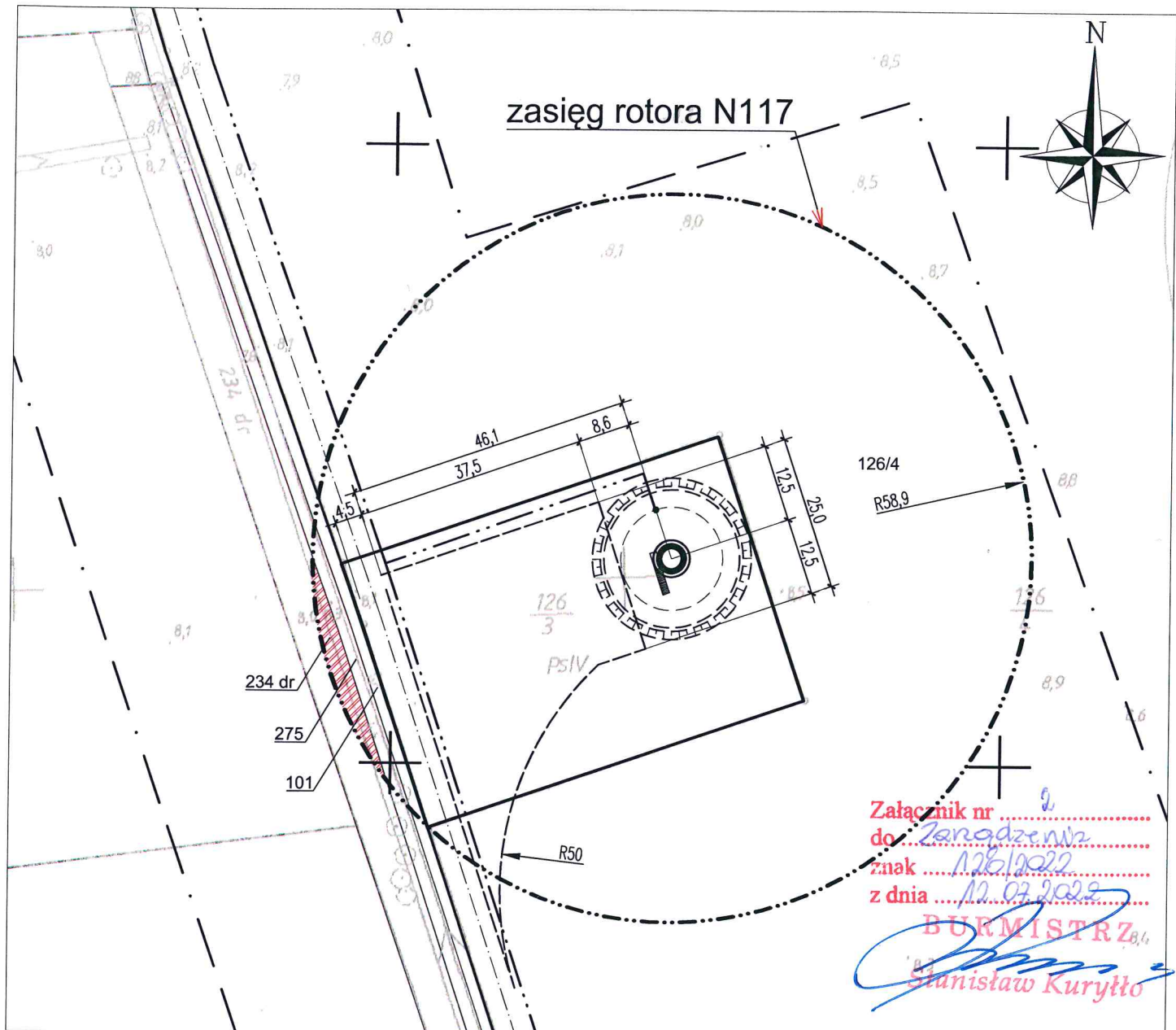
Załącznik nr .....  
do .....  
znak .....  
z dnia .....

**BURMISTRZ**  
*Stanisław Kuryllo*

**LEGENDA:**

- PROJEKTOWANE ZMIANY DO PROJEKTU BUDOWLANEGO
- NIEPRZEKRACZALNA LINIA ZABUDOWY
- PROJEKTOWANE LINIE KABLOWE - WG ODDZIELNEGO OPRACOWANIA
- PROJEKTOWANE DROGI I PLACE MANEWROWE
- GRANICA STREFY ARCHEOLOGICZNEJ VIII
- GRANICA OBOWIĄZUJĄCEGO MPZP
- GRANICE DZIAŁKI
- PROJEKTOWANA ELEKTROWNIA WIATROWA
- ZASIĘG RUCHU ROTORA 225,70m<sup>2</sup> - dz. nr 86/2 obr. Skarchowo

TREŚĆ		SKALA:	
PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA WIATRAKA WEA 1 dz. nr 131/1, 131/2, obr. Skarchowo		1:1000	
STADIUM		BRANŻA:	
PROJEKT BUDOWLANY ZAMIENNY		A	
TEMAT		DATA:	
BUDOWA ZESPÓŁU ELEKTROWNI WIATROWYCH "JARSZEWO" WRAZ Z INFRASTRUKTURĄ TOWARZYSZĄCĄ NA TERENIE GMINY KAMIEŃ POMORSKI		05.04.2016	
ADRES		Nr RYSUNKU:	
obr. Skarchowo: dz. nr: 86/5, 86/6, 107/1, 128/1, 131/1, 131/2, 135/1, 135/2, 166, 167, 214 obr. Jarszewo: dz. nr: 5/3, 5/4, 5/5, 5/6, 136/1, 137/1, 137/2, 137/3, 152/1, 152/2, 155, 203, 210, 213, 214, 215, 216, 219, 243, 261, 262, 313/5, 313/8, 313/9, 313/10, 313/11, 313/12, 313/13, 313/15, 315 obr. Młachowo: dz. nr: 15/45, 15/46, 15/48 obr. Rekowo: dz. nr: 96/3, 96/4, 96/5, 96/6 obr. Rzewnowo: dz. nr: 101, 126/3, 126/4, 147/9, 150/1, 150/2 obr. Jarzysław: dz. nr: 1, 5/1, 5/2, 7, 11, 16A		PZ.03	
TOM/CZĘŚĆ		FAZA PROJEKTU:	
ZAGOSPODAROWANIE TERENU		PBZ	
INWESTOR		ZMIANA:	
WINDSTROM Polska Energia Odnawialna Sp. z o.o. ul. Akacjowa 3, Gowarzewo, 63-004 Tulce			
PROJEKTOWAŁ:	BRANŻA:	NR UPRAWNIEŃ:	PODPIS:
mgr inż. arch. SŁAWOMIR ZIENTARSKI	A	30/ZPOIA/2005	
SPRĄNDZIŁ:			
mgr inż. arch. SYLWIA ZIENTARSKA	A	36/ZPOIA/OKK/2007	



**LEGENDA:**

- PROJEKTOWANE ZMIANY DO PROJEKTU BUDOWLANEGO
- NIEPRZEKACZALNA LINIA ZABUDOWY
- PROJEKTOWANE LINIE KABLOWE - WG ODDZIELNEGO OPRACOWANIA
- PROJEKTOWANE DROGI I PLACE MANEWRWE
- GRANICA STREFY ARCHEOLOGICZNEJ WII
- GRANICA OBOWIĄZUJĄCEGO MPZP
- GRANICE DZIAŁKI
- PROJEKTOWANA ELEKTROWNIA WIATROWA
  
- ZASIĘG RUCHU ROTORA 86,65m<sup>2</sup> - dz. nr 234 obr. Jarszewo

<b>TREŚĆ</b>	PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA WIATRKA WEA 17 dz. nr 126/3, <del>126/4</del> , obr. Rzewnowo	<b>SKALA:</b> 1:1000
<b>STADIUM</b>	PROJEKT BUDOWLANY ZAMIENNY	<b>BRANŻA:</b> A
<b>TEMAT</b>	BUDOWA ZESPÓŁU ELEKTROWNI WIATROWYCH "JARSZEWO" WRAZ Z INFRASTRUKTURĄ TOWARZYSZĄCĄ NA TERENIE GMINY KAMIEŃ POMORSKI	<b>DATA:</b> 05.04.2016
<b>ADRES</b>	obr. Skarchowo: dz. nr: 86/5, 86/6, 107/1, 128/1, 131/1, 131/2, 135/1, 135/2, 166, 167, 214 obr. Jarszewo: dz. nr: 5/3, 5/4, 5/5, 5/6, 136/1, 137/1, 137/2, 137/3, 152/1, 152/2, 155, 203, 210, 213, <del>214</del> , 215, 216, 219, 243, 261, 262, 313/5, 313/8, 313/9, 313/10, 313/11, 313/12, 313/13, <del>313/15, 315</del> obr. Miłachowo: dz. nr: 15/45, 15/46, 15/48 obr. Rekowo: dz. nr: 96/3, 96/4, 96/5, 96/6 obr. Rzewnowo: dz. nr: 101, 126/3, 126/4, 147/9, 150/1, 150/2 obr. Jarzysław: dz. nr: 1, 5/1, 5/2, 7, 11, <del>16/4</del>	<b>Nr RYSUNKU:</b> PZ.16
<b>TOM/CZĘŚĆ</b>	ZAGOSPODAROWANIE TERENU	<b>FAZA PROJEKTU:</b> PBZ
<b>INWESTOR</b>	WINDSTROM Polska Energia Odnawialna Sp. z o.o. ul. Akacyjowa 3, Gowarzewo, 63-004 Tulce	<b>ZMIANA:</b>
<b>PROJEKTOWAŁ:</b>	<b>BRANŻA:</b>	<b>NR UPRAWNIENI</b>
mgr inż. arch. SŁAWOMIR ZIENTARSKI	A	30/ZPOIA/2005
<b>SPRAWDZIŁ:</b>		
mgr inż. arch. SYLWIA ZIENTARSKA	A	36/ZPOIA/OKK/2007
<b>PODPIS</b>		

PRACOWNIA PROJEKTOWO - BUDOWLANA "A-PLUS"  
ul. GRAFTOWA 5/5, 72-006 SZCZECIN - MIERZYN  
tel./fax.: 0-91-4869286,  
e-mail: pracownia@plus.szczecin.pl

a-plus