

Gospodarka odpadami w pytaniach i odpowiedziach

1. Jakie przepisy regulują prawa i obowiązki właścicieli nieruchomości oraz zadania gminy w zakresie gospodarki odpadami?

Ustawa z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach. Ostatnie zmiany obowiązują od 21 czerwca 2022 r. (tekst jednolity ustawy znajdziesz [tutaj](#))

2. Kto jest objęty systemem gospodarowania odpadami?

Systemem odbierania odpadów komunalnych na terenie gminy Kamień Pomorski objęci są właściciele nieruchomości zamieszkałych oraz tzw. nieruchomości „mieszanych” tzn. nieruchomości w części zamieszkałe i w części niezamieszkałe, przy czym w części niezamieszkałej świadczone są usługi hotelarskie w rozumieniu ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. o usługach hotelarskich oraz usługach pilotów wycieczek i przewodników turystycznych (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 2211). Właściciele nieruchomości niezamieszkałych, na których powstają odpady komunalne (np. przedsiębiorstwa, sklepy, instytucje, punkty gastronomiczne i usługowe), zobowiązani są w dalszym ciągu do indywidualnego podpisywania umów na odbiór odpadów komunalnych z przedsiębiorstwami wpisanymi do Rejestru Działalności Regulowanej gminy Kamień Pomorski (rejestr jest dostępny na oficjalnych stronach internetowych Urzędu Miejskiego).

3. Kiedy należy składać deklaracje?

Deklarację składa się do Burmistrza Kamienia Pomorskiego w terminie 14 dni od dnia zamieszkania na danej nieruchomości pierwszego mieszkańca lub powstania na danej nieruchomości odpadów komunalnych. W przypadku zmiany danych będących podstawą ustalenia wysokości należnej opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi właściciel nieruchomości jest obowiązany złożyć nową deklarację w terminie do 10 dnia każdego miesiąca następującego po miesiącu w którym nastąpiła zmiana. W przypadku śmierci mieszkańca nową deklarację należy złożyć w terminie do 6 miesięcy od dnia tego zdarzenia.

4. Jak opłacać należności za gospodarowanie odpadami?

Opłata za gospodarowanie odpadami komunalnymi uiszczana jest w kasie Urzędu Miejskiego

w Kamieniu Pomorskim, ul. Stary Rynek 1, 72-400 Kamień Pomorski gotówką lub kartą za pomocą terminalu bankowego lub przelewem na indywidualny rachunek bankowy przeznaczony do gromadzenia środków pochodzących z opłat za gospodarowanie odpadami komunalnymi.

5. Czy trzeba segregować odpady?

Nowe przepisy wprowadzają bezwzględny obowiązek segregacji odpadów. Nie będzie już możliwości zadeklarowania zbierania odpadów w sposób nieselektywny.

6. Jakie sankcje grożą właścicielowi nieruchomości za brak segregacji?

W przypadku braku segregacji ustawa nakłada obowiązek naliczania opłaty podwyższonej, której wysokość może wynosić maksymalnie czterokrotnie więcej niż kwota podstawowa za odpady posegregowane. W gminie Kamień Pomorski opłata podstawowa od 1 stycznia 2022 r wynosi 8,50 zł/m³ dla części zamieszkałych, a opłata podwyższona wynosi 22,00 zł/m³.

7. Jakie odpady muszą być zbierane selektywnie?

Zgodnie z ustawą gmina zapewnia selektywne zbieranie odpadów komunalnych obejmujące co najmniej: papier, metale, tworzywa sztuczne, szkło, odpady opakowaniowe wielomateriałowe oraz bioodpady.

8. W jaki sposób będą odbierane odpady od mieszkańców?

Ustawa zobowiązuje rady gmin do uchwalenia regulaminów utrzymania czystości i porządku na terenie gmin. Regulaminy te określą szczegółowe zasady dotyczące między innymi wymagań w zakresie selektywnego zbierania i odbierania odpadów komunalnych. Określą one szczegółowo zasady odbioru odpadów. W gminie Kamień Pomorski odpady będą odbierane z określoną częstotliwością wprost z nieruchomości oraz przyjmowane w PSZOK. Zostaną też zorganizowane okresowe zbiórki odpadów wielkogabarytowych.

9. Jakie są obowiązki właściciela nieruchomości w zakresie zorganizowania zbierania odpadów?

Do podstawowych obowiązków właściciela należy wyposażenie nieruchomości w worki lub pojemniki, przeznaczone do zbierania odpadów komunalnych. To właściciel nieruchomości ma obowiązek utrzymania tych pojemników w odpowiednim stanie sanitarnym, porządkowym i technicznym oraz

utrzymania w odpowiednim stanie sanitarnym i porządkowym miejsc gromadzenia odpadów. Gmina może obowiązek ten przejąć w części lub w całości jednak wiąże się to z dodatkowym wzrostem opłat.

10. Jakie metody naliczania opłaty za gospodarowanie odpadami dopuszcza ustawa?

Art. 6j ustawy dopuszcza 4 metody naliczania opłaty za gospodarowanie odpadami:

- od liczby mieszkańców,
- ilości zużytej wody (metoda wprowadzona w gminie od 2020 r.),
- powierzchni lokalu,
- od gospodarstwa domowego.

11. Czy metoda „od zużytej wody” jest metodą sprawiedliwą?

Jest to jedna z czterech ustawowych metod i jak każda z nich ma swoje słabe i mocne strony. Jedną z wad tej metody jest konieczność ustalania ryczałtów zużycia wody dla osób, które nie posiadają przyłącza do sieci wodociągowej. W gminie Kamień Pomorski wartość ryczałtową ustalono na poziomie 3 m³ od osoby. Metoda ta jest też często krytykowana za niejednoznaczne powiązanie zużycia wody z wytwarzaniem odpadów. Jednak problem ten występuje we wszystkich metodach. W przypadku metody „od mieszkańców” również nie można stwierdzić, że każda osoba produkuje tyle samo odpadów. Metoda od wody w większym stopniu niż inne odzwierciedla fakt przebywania osób w nieruchomości i uszczelnia system opłat.

12. Co z nieruchomościami niepodłączonymi do sieci wodociągowej?

Uchwała Rady Miejskiej wprowadza w takim przypadku opłatę ryczałtową w wysokości 3m³ od mieszkańca miesięcznie. Przy stawce 8,50 zł za m³ będzie to kwota 25,50 zł od osoby.

13. Czy do wyliczeń będzie brana pod uwagę woda bezpowrotnie zużyta (z podlicznika do podlewania ogrodu)

Nie, woda ta na podstawie zaświadczenia z PGK będzie odliczona.

14. Czy w przypadku kompostowania bioodpadów stawka za odpady będzie obniżona?

Tak. Właściciele nieruchomości jednorodzinnych w przypadku kompostowania mogą skorzystać z obniżonej stawki o 0,40 zł od m³ zużytej wody. Jednak w razie stwierdzenia, że właściciel nieruchomości, który złożył informację o kompostowaniu, nie posiada kompostownika przydomowego

lub nie kompostuje bioodpadów, traci prawa do obniżenia opłaty. Ponowne skorzystanie z obniżonej stawki, może nastąpić nie wcześniej niż po upływie 6 miesięcy od dnia, w którym decyzja o utracie prawa do tego zwolnienia stała się ostateczna.