

**ZARZĄDZENIE Nr 191/2022**  
**Burmistrza Kamienia Pomorskiego**  
**z dnia 13 października 2022 r.**

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości stanowiących własność**  
**Gminy Kamień Pomorski przeznaczonych do oddania w najem**

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 ze zmianami) zarządzam, co następuje:

§ 1. Podaję do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Kamień Pomorski przeznaczonych do oddania w najem wymienionych w załączniku nr 1 oraz uwidocznionych na szkicach mapowych stanowiących załączniki od nr 2 do nr 6 do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierzam kierownikowi Referatu Geodezji i Gospodarowania Mieniem.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

  
**BURMISTRZ**  
**Stanisław Kuryłło**

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO ODDANIA W NAJEM**

Lp.	Oznaczenie nieruchomości, powierzchnia w m <sup>2</sup> , nr księgi wieczystej	Pow. do oddania w najem w m <sup>2</sup>	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Proponowany sposób zagospodarowania	Okres najmu	Wysokość czynszu	Termin płatności	Sposób oddania w najem	Nr zał. graficzne
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
	Część działki nr 9/2 o pow. 1940, obręb nr 2 miasta Kamień Pomorski. Nr księgi wieczystej SZ1K/00015655/9	1026	Działka zabudowana przy ul. Wilków Morskich w Kamieniu Pomorskim.	Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.						2
	Część działki nr 10/1 o pow. 2408, obręb nr 2 miasta Kamień Pomorski. Nr księgi wieczystej SZ1K/00011483/4	867	Działka zabudowana przy ul. Wilków Morskich w Kamieniu Pomorskim.	Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.						3
	Część działki nr 1 o pow. 10749, obręb nr 3 miasta Kamień Pomorski. Nr księgi wieczystej SZ1K/00008520/2	1400	Działka zabudowana przy ul. Aleja Mistrzów Żeglarski w Kamieniu Pomorskim.	Plan miejscowy: IUT - zaplecze przystani żeglarskiej wraz z terenem zieleni urządzonej.						4
1	Część działki nr 3/2 o pow. 11150, obręb nr 3 miasta Kamień Pomorski. Nr księgi wieczystej SZ1K/00028259/7	254	Działka zabudowana w obrębie nr 3 miasta Kamień Pomorski.	Plan miejscowy: IUT - zaplecze przystani żeglarskiej wraz z terenem zieleni urządzonej.	Pod działalność gospodarczą.	10 lat	4200,00zł miesięcznie + obowiązujący podatek VAT	Do 15-go każdego miesiąca	Tryb bezprzetargowy	5
	Część działki nr 3/5 o pow. 14174, obręb nr 5 miasta Kamień Pomorski. Nr księgi wieczystej SZ1K/00012485/5	1720	Działka zabudowana przy ul. Wilków Morskich w Kamieniu Pomorskim.  Wyżej wymienione działki położone są w granicach portu morskiego w Kamieniu Pomorskim.	Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.						6

2	Działka nr 43 o pow. 1400, obręb Szumiąca, gmina Kamień Pomorski. Nr księgi wieczystej SZ1K/00036983/0	1400	Działka niezabudowana położona w m. Szumiąca.	Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.	Pod rekreację	3 lata	2800,00zł rocznie + obowiązujący podatek VAT	Płatne w 4 ratach w terminach do: 30.05, 30.06, 30.09 i 30.11 każdego roku	Tryb bezprzetargowy
---	--	------	---	---	---------------	--------	--	--	---------------------

Czynsz nie obejmuje podatku lokalnego (od nieruchomości, rolnego itp.).

Czynsz może być zmieniony raz w roku, począwszy od 01 stycznia, o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok poprzedni, ogłaszany przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego. Załączniki graficzne do wglądu w Urzędzie Miejskim w Kamieniu Pomorskim, pok. nr 15.

Wykaz wywiesza się na okres 21 dni.

**BURMISTRZ**  
*Stanisław Kurutło*



Załącznik nr 2 do zarządzenia

Burmistrza Kamienia Pomorskiego

Nr 191/2022 z dnia 13 października 2022r.

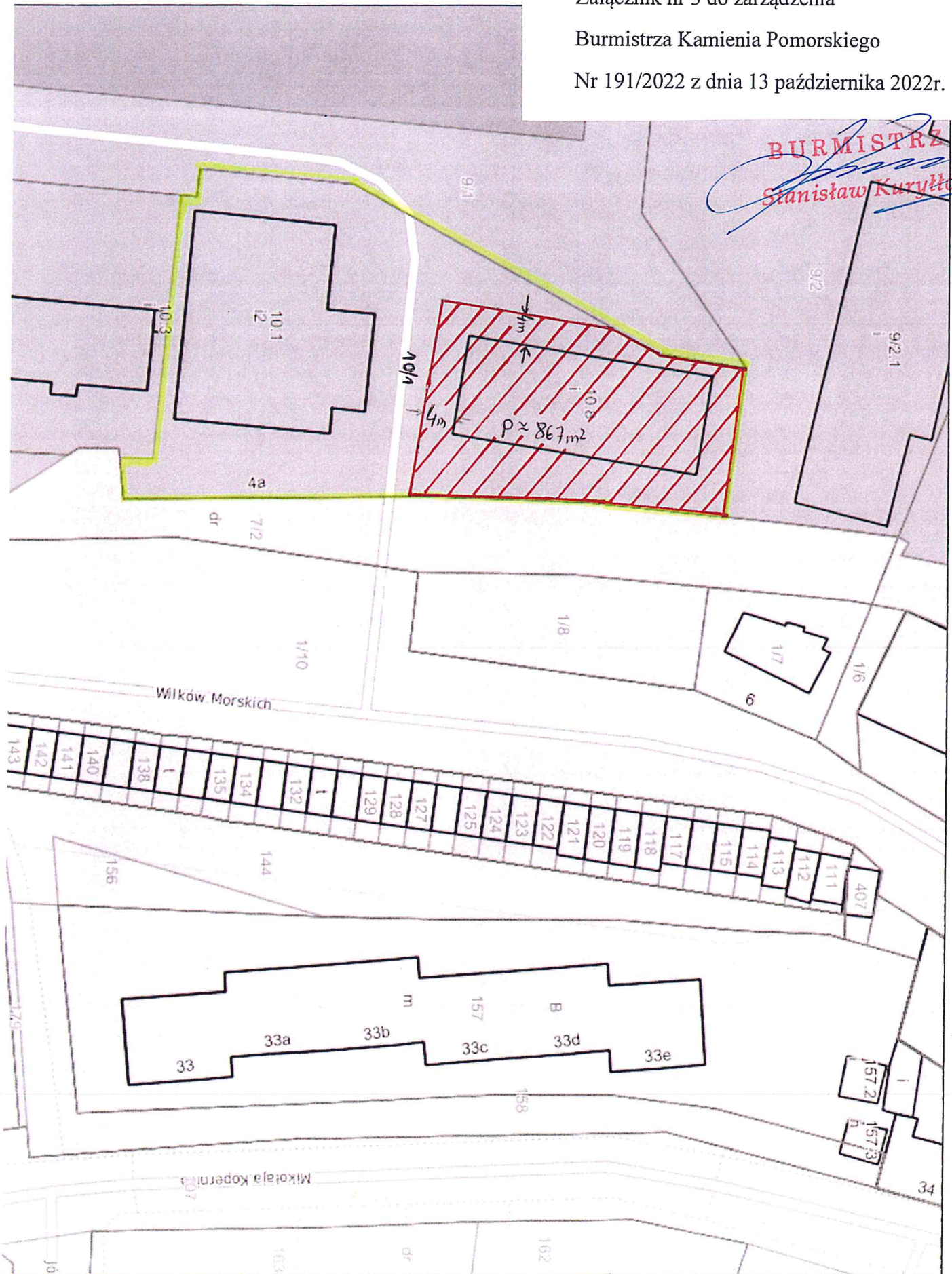




Załącznik nr 3 do zarządzenia

Burmistrza Kamienia Pomorskiego

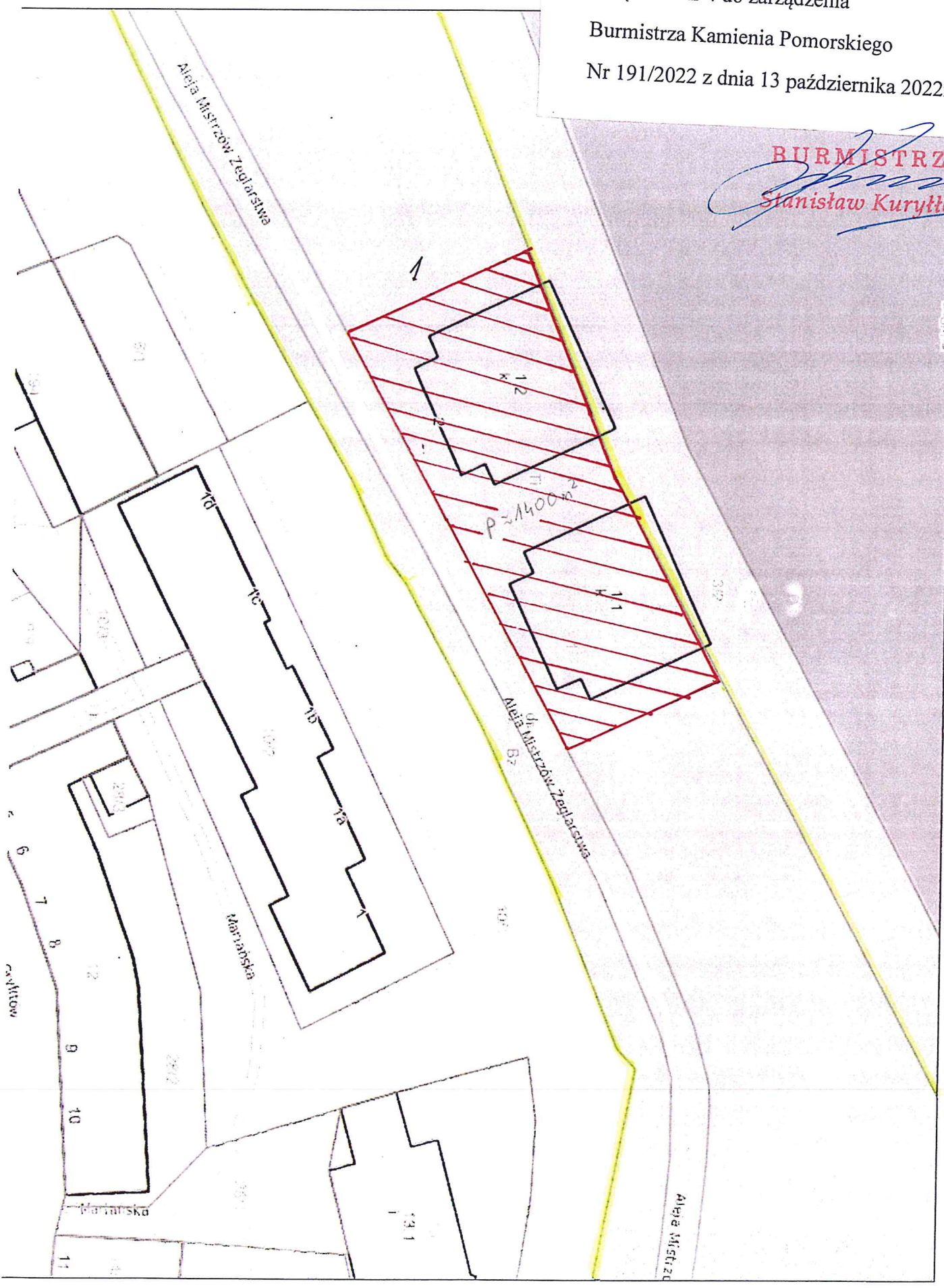
Nr 191/2022 z dnia 13 października 2022r.





Załącznik nr 4 do zarządzenia  
Burmistrza Kamienia Pomorskiego  
Nr 191/2022 z dnia 13 października 2022r.

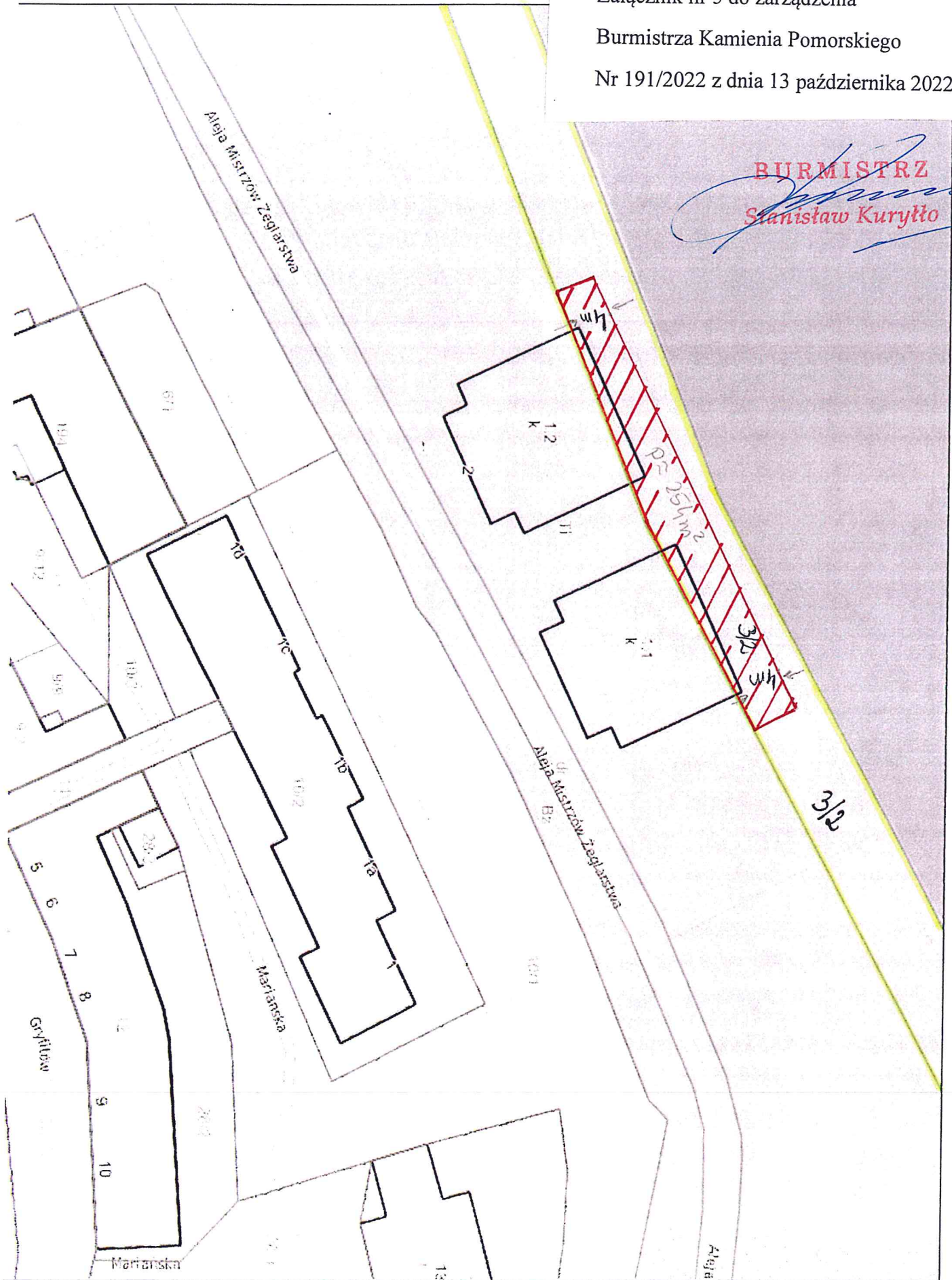
**BURMISTRZ**  
*Stanisław Kuryłto*



Załącznik nr 5 do zarządzenia

Burmistrza Kamienia Pomorskiego

Nr 191/2022 z dnia 13 października 2022r.



**BURMISTRZ**  
*Stanisław Kuryłto*



Załącznik nr 6 do zarządzenia

Burmistrza Kamienia Pomorskiego

Nr 191/2022 z dnia 13 października 2022r.

**BURMISTRZ**  
*Stanisław Kuryłło*

