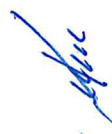


## FORMULARZ CENOWY

L.p.	Wycena nieruchomości	Cena netto zł	Podatek VAT %, zł	Cena brutto zł
1	<b>Wycena nieruchomości gruntowej niezabudowanej</b> (cena za jedną nieruchomość)			
	a) za jedną nieruchomość			
	b) od 2 do 5 nieruchomości w kompleksie			
	c) od 6 do 10 nieruchomości w kompleksie			
	d) powyżej 10 nieruchomości w kompleksie			
2	<b>Wycena nieruchomości zabudowanej budynkiem mieszkalnym jednorodzinny, łącznie z podaniem wartości gruntu:</b>			
	a) bez budynków gospodarczych			
	b) z budynkami gospodarczymi			
3	<b>Wycena lokalu wyodrębnionego</b> (cena za jeden lokal)			
	a) za jeden lokal			
	b) za 2 i powyżej 2 lokali w budynku			
4	<b>Opracowanie dokumentacji</b> niezbędnej do oznaczenia przedmiotu odrębnej własności lokalu (w szczególności rzut kondygnacji budynku i rzut lokalu wraz z pomieszczeniami przynależnymi) <b>oraz wycena lokalu planowanego do wyodrębnienia</b> (cena łączna za jeden lokal wraz z dokumentacją)			
	a) za jeden lokal			
	b) od 2 do 5 lokali w budynku			
	c) powyżej 5 lokali w budynku			
5	<b>Wycena lokalu użytkowego lub boks garażowego</b> wraz z udziałem w gruncie (cena za jeden lokal lub boks) – cena za jedną nieruchomość			

6	<b>Wycena wartości poniesionych nakładów na nieruchomości, w tym w lokalach sprzedawanych na rzecz najemców</b> (cena za jedną nieruchomość lub lokal)			
7	<b>Wycena wartości budynków i innych urządzeń dla ustalenia wynagrodzenia</b> zgodnie z art. 33 ust. 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami			
8	<b>Wycena nieruchomości zabudowanej budynkami, obiektami budowlanymi (usługowymi, handlowymi, przemysłowymi, garażami), łącznie z podaniem wartości gruntu</b>			
9	<b>Wycena nieruchomości gruntowej dla potrzeb aktualizacji opłat za użytkowanie wieczyste</b> (cena za jedną nieruchomość)			
	a) za jedną nieruchomość			
	b) od 2 do 10 nieruchomości w kompleksie			
	c) powyżej 10 nieruchomości w kompleksie			
10	<b>Wycena wartości nakładów</b> poniesionych przez użytkownika wieczystego nieruchomości w związku z aktualizacją opłat za użytkowanie wieczyste (cena za jedną nieruchomość)			
11	<b>Wycena nieruchomości gruntowej jako przedmiotu prawa użytkowania wieczystego</b>			
12	<b>Wycena wartości rynkowej gruntów przeznaczonych lub zajętych pod drogi publiczne</b>			
13	<b>Wycena nasadzeń ogrodniczych i elementów urządzenia terenu dla potrzeb ustalenia odszkodowania</b> cena za jedną działkę			
14	<b>Inwentaryzacja budynków</b> <i>(rzuty lokali i części wspólnych muszą być potwierdzone odpowiednio przez użytkowników, zarządcę, wspólnotę mieszkaniową)</i> cena za 1 m <sup>2</sup> powierzchni użytkowej w budynku			
	a) do 7 lokali			
	b) od 8 do 20 lokali			
	c) powyżej 20 lokali			



15	<b>Określenie wartości służebności gruntowej</b>			
16	<b>Określenie wartości służebności przesyłu</b>			
	<b>S U M A</b>			

.....  
data

.....  
podpis/y

