

.....
(pieczęć zamawiającego)

Kamień Pomorski, dn. 28.06.2023 r.

Znak sprawy: PIGK.7013.28.2023.MS1

ZAPYTANIE OFERTOWE

1. **Zamawiający:** Gmina Kamień Pomorski (komórka organizacyjna UM prowadząca postępowanie): PIGK
2. **Dane do kontaktu:** Inspektor referatu PIGK – Małgorzata Sikorska m.sikorska@kamienpomorski.pl tel. 91 38 23 969 zaprasza do złożenia ofert na: Pełnienie funkcji inspektora nadzoru inwestorskiego wraz z kontrolowaniem rozliczeń budowy nad zadaniem pn. Przebudowa ulic Obrońców Warszawy, S. Okrzei, S. Żeromskiego, A. Mickiewicza w Kamieniu Pomorskim wraz z infrastrukturą. Projekt współfinansowany z Promesy Nr Edycja4Uzdrowiska/2022/13/PolskiLad z Programu Rządowy Fundusz Polski Ład: Program Inwestycji Strategicznych z przeznaczeniem na realizację inwestycji Przebudowa ulic Obrońców Warszawy, S. Okrzei, S. Żeromskiego, A. Mickiewicza w Kamieniu Pomorskim wraz z infrastrukturą techniczną.
3. **Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia (opisać lub dołączyć do zapytania), w tym ewentualne kryteria oceny oferty:** Przedmiot umowy obejmuje nadzór inwestorski procesu inwestycyjnego w specjalnościach wynikających z opracowanego projektu budowlano-wykonawczego wszystkich branż oraz wszelkie czynności wynikające z prawa budowlanego i umowy z wykonawcą robót. Ponadto reprezentowanie Zleceniodawcy na budowie poprzez organizowanie i prowadzenie rad budowy, sprawowanie kontroli zgodności realizacji z projektem, umową, przepisami prawa, obowiązującymi normami, wytycznymi branżowymi oraz zasadami wiedzy technicznej, sprawdzanie jakości wykonywanych robót, wbudowanych wyrobów budowlanych a w szczególności zapobieganie zastosowaniu wyrobów wadliwych i niedopuszczonych do obrotu i stosowania, sprawdzanie, odbiór (częściowy/końcowy) robót budowlanych ulegających zakryciu lub zanikających, uczestniczenie w próbach i odbiorach technicznych instalacji, urządzeń technicznych, udział w naradach roboczych – koordynacyjnych w trakcie realizacji inwestycji, zwoływanych również przez Zleceniodawcę w jego siedzibie lub na placu budowy, potwierdzanie faktycznie wykonanych robót oraz usunięcie wad, a także kontrolowanie rozliczeń budowy i prawidłowości zafakturowania wykonanych robót, kontrola zgodności przebiegu robót z obowiązującym harmonogramem rzeczowo-finansowym.
4. Wykonawca winien posiadać pełne kwalifikacje oraz wymagane odpowiednimi przepisami uprawnienia potrzebne do wykonania zleconej usługi jak również doświadczenie zawodowe w pełnieniu funkcji inspektora nadzoru inwestorskiego dla robót w zakresie porównywalnym do przedmiotu zamówienia.

5. Zakres usług pełnienia funkcji nadzoru inwestorskiego obejmując nadzór przy przebudowie, przy robotach branży:
 - 1) branża drogowa/konstrukcyjno-budowlana (inspektor wiodący)
 - 2) branża sanitarna (budowa sieci wodno-kanalizacyjnej)
 - 3) branża elektryczna (przebudowa istniejącego oświetlenia ulicznego)
6. Szczegółowy zakres obowiązków wynikających z pełnienia nadzoru nad realizacją zadania pn. Przebudowa ulic Obrońców Warszawy, S. Okrzei, S. Żeromskiego, A. Mickiewicza w Kamieniu Pomorskim wraz z infrastrukturą techniczną – określa umowa stanowiąca załącznik do zapytania ofertowego.
7. O udzielenie zamówienia mogą się ubiegać Wykonawcy, którzy posiadają uprawnienia i doświadczenie w zakresie niezbędnym do realizacji zamówienia lub dysponują osobami je posiadającymi.
 - 1) Zamawiający uzna, że Wykonawca posiada wiedzę i doświadczenie, jeżeli w okresie ostatnich 3 lat (liczonych wstecz od dnia upływu terminu składania ofert), a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wykonali co najmniej dwa zadania w zakresie prowadzenia nadzoru inwestorskiego nad robotami w zakresie budowy i/lub przebudowy i/lub remontu w rozumieniu Prawa budowlanego drogi (ulicy) wraz z przebudową, budową sieci wodno-kanalizacyjnych i oświetlenia ulicznego a wartość nadzorowanych robót budowlanych wynosiła minimum 2.000.000,00 zł brutto (w każdym zadaniu).
8. O udzielenie zamówienia mogą się ubiegać Wykonawcy, którzy dysponują lub będą dysponować osobami skierowanymi do realizacji zamówienia:
 - co najmniej 1 osobę, która pełnić będzie obowiązki Inspektora Nadzoru, posiadającą uprawnienia budowlane do nadzorowania robotami budowlanymi w specjalności drogowej/konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń lub odpowiadające im równoważne uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów w zakresie niezbędnym do realizacji zamówienia oraz co najmniej 3 lata doświadczenia (licząc od dnia uzyskania uprawnień) na stanowisku inspektora nadzoru,
 - co najmniej 1 osobą, która pełnić będzie obowiązki Inspektora Nadzoru, posiadającą uprawnienia budowlane do nadzorowania robotami budowlanymi w specjalności sanitarnej bez ograniczeń lub odpowiadające im równoważne uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów w zakresie niezbędnym do realizacji zamówienia oraz co najmniej 3 lata doświadczenia (licząc od dnia uzyskania uprawnień) na stanowisku inspektora nadzoru.
 - co najmniej 1 osobą, która pełnić będzie obowiązki Inspektora Nadzoru, posiadającą uprawnienia budowlane do nadzorowania robotami budowlanymi w specjalności elektrycznej bez ograniczeń lub odpowiadające im równoważne uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów w zakresie niezbędnym do realizacji zamówienia oraz co najmniej 3 lata doświadczenia (licząc od dnia uzyskania uprawnień) na stanowisku inspektora nadzoru.
9. Wszystkie ww. wskazane osoby skierowane do nadzorowania przedmiotu umowy winny posiadać aktualną przynależność do Izby Inżynierów Budownictwa w rozumieniu Rozporządzenia Ministra Inwestycji i Rozwoju z dnia 29 kwietnia 2019 r.

(Dz.U.2019.831) w sprawie przygotowania zawodowego do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie.

10. Do oferty należy dołączyć :

- 1) wykaz usług – potwierdzający posiadane doświadczenie wraz z referencjami,
- 2) wykaz osób, skierowanych przez wykonawcę w zakresie nadzorowania i kontrolowania budowy z informacjami na temat zakresu wykonywanych przez nie czynności na budowie, ich kwalifikacji zawodowych, uprawnień, doświadczenia zawodowego i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia publicznego,
- 3) kserokopię stwierdzenia przygotowania zawodowego do pełnienia samodzielnej funkcji technicznej w budownictwie w zakresie nadzorowania i kontrolowania budowy we wszystkich branżach robót wynikających z opracowanego projektu budowlano-wykonawczego wraz z zaświadczeniem z Izby Inżynierów,

11. Wykonawca poddając wycenę przedmiot zapytania, zobowiązany jest zapoznać się z dokumentacją projektową ww. zadania, która jest dostępna na stronie Platforma zakupowa pod adresem: <https://platformazakupowa.pl> Inspektor Nadzoru ponosi odpowiedzialność za zapoznanie się z należyłą starannością z treścią dokumentacji projektowej, odpowiedziami udzielonymi na etapie postępowania przetargowego oraz innymi udostępnionymi dokumentami na podstawie, której będą prowadzone roboty objęte usługą sprawowania nadzoru inwestorskiego.

12. Data realizacji zamówienia: 14 miesięcy od daty podpisania umowy z wykonawcą robót (planowany termin podpisania umowy lipiec 2023 r.)

Data zakończenia: zakończenie usługi objętej niniejszą umową nastąpi w dniu podpisania protokołu odbioru końcowego nadzorowanego zadania. Wykonawca zobowiązany jest do uczestniczenia również w przeglądach gwarancyjnych, w okresie udzielonej przez wykonawcę robót budowlanych gwarancji i rękojmi.

13. W cenie oferty należy uwzględnić wszystkie elementy składowe i koszty, jakie będą niezbędne do realizacji zamówienia. Cena oferty traktowana będzie jako wynagrodzenie ryczałtowe.

14. Kryterium wyboru ofert: Zamawiający dokona oceny ofert, które nie zostały odrzucone, na podstawie następujących kryteriów oceny ofert:

Lp.	11. Nazwa kryterium	12. Znaczenie kryterium (w %)
1	Cena (C)	60
2	Częstotliwość pobytu na budowie inspektora nadzoru (G)	40

Zamawiający dokona oceny ofert przyznając punkty w ramach poszczególnych kryteriów oceny ofert, przyjmując zasadę, że 1% = 1 punkt.

Punkty za kryterium „Cena” zostaną obliczone według wzoru:

$$C = \frac{C_n}{C_b} \times 60 \text{ pkt} \times 100\%$$

gdzie,

C- ilość punktów za kryterium cena,

C_n - najniższa cena ofertowa spośród ofert nieodrzuconych,

C_b – cena oferty badanej.

W kryterium „Cena”, oferta z najniższą ceną otrzyma 60 punktów a pozostałe oferty po matematycznym przeliczeniu w odniesieniu do najniższej ceny odpowiednio mniej. Końcowy wynik powyższego działania zostanie zaokrąglony do dwóch miejsc po przecinku.

Kryterium – „Częstotliwość pobytu na budowie inspektora nadzoru”

Minimalna częstotliwość pobytu na budowie inspektora nadzoru obejmuje 4 wizyty w miesiącu (minimum jeden raz w tygodniu).

-za oferowaną liczbę 4 wizyt w miesiącu Zamawiający przyzna – 0 pkt.

-za oferowaną liczbę minimum 8 wizyt w miesiącu (minimum 2 razy w tygodniu) Zamawiający przyzna – 20 pkt.

-za oferowaną liczbę minimum 12 wizyt w miesiącu (minimum 3 razy w tygodniu) Zamawiający przyzna – 40 pkt.

W kryterium „Częstotliwość pobytu na budowie inspektora nadzoru” Wykonawca otrzyma maksymalnie 40 pkt. W przypadku, w którym Wykonawca nie określi oferowanej częstotliwości pobytu na budowie inspektora nadzoru, Zamawiający uzna, iż oferowana częstotliwość wynosi 4 wizyty w miesiącu (jeden raz w tygodniu).

Punktacja przyznawana ofertom w poszczególnych kryteriach oceny ofert będzie liczona z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku, zgodnie z zasadami arytmetyki. W toku badania i oceny ofert Zamawiający może żądać od Wykonawcy wyjaśnień dotyczących treści złożonej oferty, w tym zaoferowanej ceny.

15. Miejsce i termin złożenia oferty: Oferty należy składać do dnia 7.07.2023 r. do godz. 12.00. w Urzędzie Miejskim w Kamieniu Pomorskim, w sekretariacie Urzędu lub przesłać pocztą na adres Urząd Miejski, ul. Stary Rynek 1, 72-400 Kamień Pomorski lub przesłać w formie elektronicznej na adres: m.sikorska@kamienpomorski.pl.

16. Data otwarcia/rozpatrzenia ofert: dnia 7.07.2023 r. o godz. 12.30.

17. Warunki płatności: zgodnie z projektem umowy stanowiącym załącznik do zapytania ofertowego

18. Sposób przygotowania oferty: ofertę należy sporządzić pisemnie w języku polskim na formularzu oferty (Załącznik Nr 7).

KIEROWNIK REFERATU

Tadeusz Konopacki

.....
(podpis kierownika referatu)

Sporządził :

Małgorzata Sikorska

(imię i nazwisko pracownika)