

**ZARZĄDZENIE NR 150/2023**  
**BURMISTRZA KAMIENIA POMORSKIEGO**

z dnia 18 lipca 2023 r.

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości stanowiących własność Gminy Kamień Pomorski przeznaczonych do oddania w dzierżawę**

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2023 r. poz. 344 ze zm.) zarządzam, co następuje:

§ 1. Podaję do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Kamień Pomorski przeznaczonych do oddania w dzierżawę wymienionych w załączniku nr 1 oraz uwidocznionych na szkicu mapowym stanowiącym załącznik nr 2 do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierzam Kierownikowi Referatu Gospodarki Nieruchomościami.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Z up. Burmistrza  
*Leszek Wojciech Szefliński*  
Zastępca Burmistrza

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO ODDANIA W DZIERŻAWĘ**

Lp.	Nr księgi wieczystej	Numer działki, obręb ewidencyjny	Pow. dzierżawy w m <sup>2</sup>	Położenie i opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Proponowany sposób zagospodarowania	Okres dzierżawy	Wysokość czynszu	Termin płatności	Sposób oddania w dzierżawę	Nr zał.
1.	SZ1K/00014988/5	<p>Działka nr 86/47 o pow. 2,2006 ha obręb Śniatowo</p> <p>Część działki nr 86/48 o pow. 2,7337 ha obręb Śniatowo</p> <p>Część działki nr 86/42 o pow. 11,5648 ha obręb Śniatowo</p>	<p>4</p> <p>22 006</p> <p>26 077</p> <p>101 679</p>	<p>Nieruchomość gruntowa położona w obrębie Śniatowo.</p> <p>Nieruchomość gruntowa położona w obrębie Śniatowo.</p> <p>Nieruchomość gruntowa położona w obrębie Śniatowo.</p>	<p>Plan miejscowy: PS- tereny lokalizacji składów z dopuszczeniem produkcji.</p> <p>Plan miejscowy: PS- tereny lokalizacji składów z dopuszczeniem produkcji. Dw- drogi dojazdowe i place manewrowe.</p> <p>Plan miejscowy: KW3- Tereny dróg dojazdowych wewnętrznych. Dw- drogi dojazdowe i place manewrowe.</p> <p>FEW-RP – Tereny lokalizacji farm elektrowni wiatrowych z użytkami rolniczymi z zakazem zabudowy mieszkaniowej. RP – Tereny użytków rolniczych z zakazem zabudowy mieszkaniowej.</p>	<p>7</p> <p>Pod farmę fotowoltaiczną</p>	<p>8</p> <p>29 lat i 11 miesięcy</p>	<p>9</p> <p>0,15 zł za 1 m<sup>2</sup> rocznie + obowiązujący podatek VAT od dnia podpisania umowy do dnia zgłoszenia gotowości do rozpoczęcia budowy elektrowni słonecznej. Po tym terminie czynsz w wysokości 1,20 zł za 1 m<sup>2</sup> rocznie + obowiązujący podatek VAT</p>	<p>10</p> <p>Pierwsza płatność czynszu nastąpi w terminie 30 dni od dnia podpisania umowy, kolejne do 15 lutego każdego roku</p>	<p>11</p> <p>Tryb bezprzetargowy</p>	<p>12</p> <p>2</p>





Z up. Burmistrza  
*Leszek Wojciech Szepliński*  
Zastępca Burmistrza

