

PRZEDMIAR

Klasyfikacja robót wg Wspólnego Słownika Zamówień

45100000-8 Przygotowanie terenu pod budowę
45453000-7 Roboty remontowe i renowacyjne
45111100-9 Roboty w zakresie burzenia
45450000-6 Roboty budowlane wykończeniowe, pozostałe
45324000-4 Roboty w zakresie okładziny tynkowej
45430000-0 Pokrywanie podłóg i ścian
45442100-8 Roboty malarskie
45421000-4 Roboty w zakresie stolarki budowlanej
45330000-9 Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne
45310000-3 Roboty instalacyjne elektryczne

NAZWA INWESTYCJI : Docieplenie budynku, pom. sanitarne w Grębowo
ADRES INWESTYCJI : Grębowo
INWESTOR : Gmina Kamień Pomorski
ADRES INWESTORA : 72-400 Kamień Pomorski, ul. Stary Rynek 1
BRANŻA : Roboty budowlane - Pomieszczenie toalet i aneks kuchenny

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : Krzysztof Nowak
DATA OPRACOWANIA : lipiec 2023 r.

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
lipiec 2023 r.

Data zatwierdzenia

Lp.	Nazwa działu	Od	Do
Pomieszczenia toalet i aneksu kuchennego w budynku świetlicy w m.Grębowo.			
1	Roboty budowlane.	1	24
1.1	Ściana murowana SILKA 24.	1	1
1.2	Konstrukcja stropu drewnianego.	2	10
1.3	Ścianki działowe z GK .	11	13
1.4	Okładziny i wykończenie ścian.	14	18
1.5	Posadzka.	19	22
1.6	Stolarka drzwiowa.	23	24
2	Kanalizacja sanitarna	25	34
3	Instalacja wody zimnej, ciepłej, cyrkulacji w pomieszczeniach toalet i aneksie kuchennym.	35	50
4	Instalacja elektryczna w pomieszczeniach toalet i aneksie kuchennym.	51	55
5	Usunięcie gruzu budowlanego	56	57

Lp.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
1 Roboty budowlane.				
1.1 Ściana murowana SILKA 24.				
d.1.1	1 Ściany wewnętrzne o wys. do 4,5 m z bloków SILKA M24	m ²		
	2.49*3.35	m ²	8.342	
			RAZEM	8.342
1.2 Konstrukcja stropu drewnianego.				
d.1.2	2 Deskowanie przez nabicie dwustronnie desek gr. 32 mm	m		
	(2.40+0.12)	m	2.520	
			RAZEM	2.520
d.1.2	3 Przygotowanie i montaż zbrojenia z prętów stalowych gładkich lub żebrowanych o śr. 10-14 mm	kg		
	(2.40*4)*0.888+(0.70*10)*0.354	kg	11.003	
			RAZEM	11.003
d.1.2	4 Uzupełnienie zbrojonych wieńców z betonu monolitycznego - objętość elementu w jednym miejscu do 0.5 m ³	m ³		
	(2.40+0.12)*0.24*0.18	m ³	0.109	
			RAZEM	0.109
d.1.2	5 Konstrukcje-belki stropowe z tarcicy nasyczonej	m ³		
	(4.26+0.24*2)*(4*2)*(0.10*0.24)	drew. m ³ drew.	0.910	
			RAZEM	0.910
d.1.2	6 Okładziny gipsowo-kartonowe, pojedyncze na stropach, na rusztach metalowych; rozstaw profili nośnych 40 cm	m ²		
		2.07*2.52	5.216	
		1.60*1.30+1.04+1.60	4.720	
		4.26*2.49	10.607	
			RAZEM	20.543
d.1.2	7 Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z wełny mineralnej poziome z płyt układanych na sucho - jedna warstwa	m ²		
		poz.6	20.543	
			RAZEM	20.543
d.1.2	8 Izolacje z folii PCV na sucho pozioma - jedna warstwa.	m ²		
		poz.6	20.543	
			RAZEM	20.543
d.1.2	9 (z.VII) Gruntowanie podłoża preparatami "CERESIT CT 17" - powierzchnie poziome.	m ²		
		poz.6	20.543	
			RAZEM	20.543
d.1.2	10 Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych.	m ²		
		poz.6	20.543	
			RAZEM	20.543
1.3 Ścianki działowe z GK .				
d.1.3	11 Ścianki działowe GR z płyt gipsowo-kartonowych na rusztach metalowych pojedynczych z pokryciem obustronnym jednowarstwowo 100-01	m ²		
		(8.57*3.32)-(1.0*2.10)*3	22.152	
		(2.52*2.80)+(1.60*2.80)-(0.90*2.10)	9.646	
			RAZEM	31.798
d.1.3	12 Konstrukcja z profili UA100 pod montaż ościeżnic obsadzone w ściankach z płyt gipsowo-kartonowych NIDA	m ²		
		<nr 1 wc dla niepełnosprawnych>(1.08*2.10)*3	6.804	
		<nr 2 wc >(0.98*2.10)*1	2.058	
			RAZEM	8.862
d.1.3	13 (z.XI) okładziny z płyt gipsowo-kartonowych Rigips na ścianach na kleju gipsowym	m ²		
		<toaleta dla niepełnosprawnych>(2.06+2.52)*2.80	12.824	
		<toaleta>(1.60+2.52)*2.60	10.712	
		<aneks kuchenny>(4.51+2.52*2)*2.80-(1.45*1.45)	24.638	
			RAZEM	48.174
1.4 Okładziny i wykończenie ścian.				
d.1.4	14 (z.VII) Gruntowanie podłoża preparatami - powierzchnie pionowe.	m ²		
		poz.11	31.798	
		poz.13	48.174	
			RAZEM	79.972
d.1.4	15 Izolacje i uszczelnienia z elastycznej masy uszczelniającej SANIFLEX w pomieszczeniach wilgotnych na powierzchniach pionowych.	m ²		
		<fartuch przy umywalce>0.80*1.50*2	2.400	
			RAZEM	2.400
d.1.4	16 Licowanie ścian płytkami o wymiarach 44,8 x 22,30 cm - na klej.	m ²		
		<toaleta dla niepełnosprawnych>(2.06+2.52)*2*2.05-(0.90*2.05)	16.933	
		<toaleta>[(1.60+1.55)*2*2.05-(0.80*2.05)]+(1.04+1.60)*2*2.05-(0.80*2.05)*2	18.819	

Lp.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
	<aneks kuchenny>(4.51+0.80*2)*0.80	m ²	4.888	
			RAZEM	40.640
17 d.1.4	Tynki (gładzie) jednowarstw.wewn.gr.3 mm z gipsu szpachlow.wyk.ręcz.na ścianach na podłożu z tynku poz.14 -poz.16 <ściana wzdłuż korytarza>(2.52+4.51+2.52)*2.80-(0.80*2.05)*2	m ² m ² m ² m ²	 79.972 -40.640 23.460	
			RAZEM	62.792
18 d.1.4	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - płyt gipsowych spoinowanych szpachlowanych z gruntowaniem poz.17	m ² m ²	 62.792	
			RAZEM	62.792
1.5 Posadzka.				
19 d.1.5	Izolacje i uszczelnienia z dwuskładnikowej elastycznej zaprawy AQUAFIN 2K - wklejanie taśmy uszczelniającej <toaleta dla niepełnosprawnych>(2.06+2.52)*2-0.90 <toaleta>(1.60+1.55)*2-0.80	m m m	 8.260 5.500	
			RAZEM	13.760
20 d.1.5	Izolacje i uszczelnienia z dwuskładnikowej elastycznej zaprawy AQUAFIN 2K na powierzchniach pionowych narażonych na działanie wody bezciśnieniowej; grubość warstwy 2,00 mm <toaleta dla niepełnosprawnych>(2.06*2.52) <toaleta>(1.60*1.55)+(1.60*1.04) <aneks kuchenny>(2.52*4.51)	m ² m ² m ² m ²	 5.191 4.144 11.365	
			RAZEM	20.700
21 d.1.5	Posadzki z płytek o wymiarach 30 x 30 cm, układanych metodą kombinowaną poz.20	m ² m ²	 20.700	
			RAZEM	20.700
22 d.1.5	Cokoliki, z płytek o wymiarach 20 x 20 cm i wysokości cokolika równej 10 cm < toaleta dla niepełnosprawnych>(2.06+2.52)*2-0.90 <toaleta>(1.60+1.55)*2-0.80+(1.04+1.60)*2-(0.80*2) <aneks kuchenny>(2.52+4.51)*2-(0.80*2)	m m m m	 8.260 9.180 12.460	
			RAZEM	29.900
1.6 Stolarka drzwiowa.				
23 d.1.6	Drzwi z ościeżnicą stalową regulowaną (zakres B: 121-145 mm), skrzydło o wym. 90x200 cm., kolor popielaty mat. w tym klamka z szyldem srebrny, szczotkowany na wkładkę patentową. <Lewe>(0.90*2.00)*3	m ² m ²	 5.400	
			RAZEM	5.400
24 d.1.6	Drzwi wewnętrzne do toalet z szybą matową hartowaną, z podcięciem wentylacyjnym i ościeżnicą stalową regulowaną (zakres B- 121-145 mm), skrzydło o wym. 80x200 cm, kolor popielaty mat, klamka z szyldem srebrny szczotkowany i blokadą wc. <Prawe>(0.80*2.00)*1	m ² m ²	 1.600	
			RAZEM	1.600
2 Kanalizacja sanitarna				
25 d.2	Dodatki za wykonanie podejść odpływowych z PVC o śr. 110 mm o połączeniach wciskowych <wc>2	podej. podej.	 2.000	
			RAZEM	2.000
26 d.2	Ustępy z płuczką ustępową typu "kompakt" WC kompakt lejowa dla osób niepełnosprawnych, podejście poziome. 1	kpl. kpl.	 1.000	
			RAZEM	1.000
27 d.2	Ustępy z płuczką ustępową typu "kompakt", Materiał Inwestora 1	kpl. kpl.	 1.000	
			RAZEM	1.000
28 d.2	Rurociągi z PVC kanalizacyjne o śr. 50 mm na ścianach w budynkach niemieszkalnych o połączeniach wciskowych 6.0	m m	 6.000	
			RAZEM	6.000
29 d.2	Dodatki za wykonanie podejść odpływowych z PVC o śr. 50 mm o połączeniach wciskowych <umywalka>2 <zlewozmywak>1	podej. podej. podej.	 2.000 1.000	
			RAZEM	3.000
30 d.2	Umywalki pojedyncze porcelanowe dla niepełnosprawnych wg.PW 1.0	kpl. kpl.	 1.000	
			RAZEM	1.000
31 d.2	Umywalki pojedyncze porcelanowe wg.PW 1.0	kpl. kpl.	 1.000	
			RAZEM	1.000

Lp.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
32 d.2	Rury wywiewne z PVC o połączeniu wciskowym o śr. 110 mm	szt.		
	1.0	szt.	1.000	
			RAZEM	1.000
33 d.2	Porecz dla niepełnosprawnych <umywalka>	kpl.		
	1	kpl.	1.000	
			RAZEM	1.000
34 d.2	Porecz dla niepełnosprawnych <wc>	kpl.		
	1	kpl.	1.000	
			RAZEM	1.000
3 Instalacja wody zimnej, ciepłej, cyrkulacji w pomieszczeniach toalet i aneksie kuchennym.				
35 d.3	Rurociągi w instalacjach wodociagowych o śr. 16x2,2 mm o połączeniach zaciskanych	m		
	<z.w.>(1.50+0.25+1.68+0.12+2.0+0.24+1.68+0.30+1.176+0.12+1.76+0.24+1.78)+ (1.05+0.12+1.01)*6	m	25.926	
			RAZEM	25.926
36 d.3	Rurociągi w instalacjach wodociagowych o śr. 20x2,8 mm o połączeniach zaciskanych	m		
	<z.w.>7.50	m	7.500	
	<c.w.>5.0	m	5.000	
			RAZEM	12.500
37 d.3	Izolacja rurociągów śr. 16 mm otulinami PE - jednowarstwowymi gr. 9 mm	m		
	<z.w.>1.5+0.45*6+5.30+4.95+3.6+2.35	m	20.400	
	<przybory z.w.>0.8*(6)+(1.2*2)+(0.6*4)	m	9.600	
			RAZEM	30.000
38 d.3	Izolacja rurociągów śr. 20 mm otulinami PE - jednowarstwowymi gr. 9 mm	m		
	<z.w.>3.20+1.95+2.30	m	7.450	
			RAZEM	7.450
39 d.3	Dodatki za podejścia dopływowe w rurociągach z tworzyw sztucznych do zaworów czerpalnych, baterii, mieszaczy, o śr. 16x1/2" GW	szt.		
	<umywalka>2*2	szt.	4.000	
	<zlewozmywak>2	szt.	2.000	
			RAZEM	6.000
40 d.3	Dodatki za podejścia dopływowe w rurociągach z tworzyw sztucznych do płuczek ustępowych o śr. 16x1/2" GW	szt.		
	<wc>6	szt.	6.000	
			RAZEM	6.000
41 d.3	Zawory odcinające do płuczek ustępowych o śr. 1/2x3/8	szt.		
	<wc>2	szt.	2.000	
			RAZEM	2.000
42 d.3	Zawory kątowe do umywalk o śr. o śr. 1/2x3/8	szt.		
	<umywalki>2*2	szt.	4.000	
	<zlewozmywak>2	szt.	2.000	
			RAZEM	6.000
43 d.3	Zawory czepalne o śr. 1/2x3/4	szt.		
	<zawór czepalny>1	szt.	1.000	
			RAZEM	1.000
44 d.3	Próba szczelności instalacji wodociagowych z rur z tworzyw sztucznych w budynkach niemieszkalnych (rurociąg o śr. do 63 mm)	m		
	Obmiar dodatkowy - ilość prób szczelności	prób.		1.000
	1			
	poz.35+poz.36+13	m	51.426	
			RAZEM	51.426
45 d.3	Płukanie instalacji wodociagowej w budynkach niemieszkalnych	m		
	poz.44	m	51.426	
			RAZEM	51.426
46 d.3	Baterie umywalkowe stojące o śr. nominalnej 15 mm dla niepełnosprawnych po uzgodnieniu z Inwestorem.	szt.		
	1	szt.	1.000	
			RAZEM	1.000
47 d.3	Baterie umywalkowe stojące o śr. nominalnej 15 mm	szt.		
	1+1	szt.	2.000	
			RAZEM	2.000
48 d.3	Zawory czepalne o śr. nominalnej 15 mm	szt.		
	1	szt.	1.000	
			RAZEM	1.000

Lp.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
49 d.3	Urządzenia do podgrzewania wody ze zbiornikami o poj. 550 dm3	kpl.		
1		kpl.	1.000	
			RAZEM	1.000
50 d.3	Urządzenia do podgrzewania wody , podgrzewacz - Materiał Inwestora	kpl.		
1		kpl.	1.000	
			RAZEM	1.000
4 Instalacja elektryczna w pomieszczeniach toalet i aneksie kuchennym.				
51 d.4	Wypusty na wyłącz. 1-bieg.6A wyk.przew.YADYp w ścianach otynk. p.t. w pomieszczeniach. (wyłącznik)	szt.		
4		szt.	4.000	
			RAZEM	4.000
52 d.4	Wypusty na gniaz.wtycz.2-bieg.10A/Z wyk.przew.YADYp w ścianach otynk. p.t. w pom.administr.	szt.		
4		szt.	4.000	
			RAZEM	4.000
53 d.4	Przygotowanie podłoża pod oprawy oświetleniowe przykręcane na gipsie, gazobetonie mocowane na kołkach plast. (il.mocowań 4) <toaleta dla niepełnosprawna>1 <toaleta>2 <aneks kuchenny>2	kpl.		
		kpl.	1.000	
		kpl.	2.000	
		kpl.	2.000	
			RAZEM	5.000
54 d.4	Montaż z podłączeniem na gotowym podłożu opraw oświetleniowych przykręcanych (zwykle) - Downlight LAMPA sufitowa ROLEN LED 7W 4000K 03108 Ideus natynkowa OPRAWA metalowy PLAFON okrągły biały. <toaleta dla niepełnosprawna>1 <toaleta>2 <aneks kuchenny>2	kpl.		
		kpl.	1.000	
		kpl.	2.000	
		kpl.	2.000	
			RAZEM	5.000
55 d.4	Wykonanie pomiarów elektrycznych niezbędnych do eksploatacji , użytkowania pomieszczeń,	kpl.		
1		kpl.	1.000	
			RAZEM	1.000
5 Usunięcie gruzu budowlanego				
56 d.5	Wywóz gruzu na wysypisko-kontenery 12 m3.	szt		
1		szt	1.000	
			RAZEM	1.000
57 d.5	Przyjęcie gruzu na wysypisko-utylizacja.	t		
12*1000/1000		t	12.000	
			RAZEM	12.000