

**ZARZĄDZENIE NR 218/2023**  
**BURMISTRZA KAMIENIA POMORSKIEGO**

z dnia 25 października 2023 r.

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości stanowiących własność Gminy Kamień Pomorski przeznaczonych do oddania w dzierżawę**

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2023 r. poz. 344 ze zm.) zarządzam, co następuje:

§ 1. Podaję do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Kamień Pomorski przeznaczonych do oddania w dzierżawę.

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierzam Kierownikowi Referatu Gospodarki Nieruchomościami.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**BURMISTRZ**  
  
**Stanisław Kuryłto**

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO ODDANIA W DZIERŻAWĘ**

| Lp. | Nr księgi wieczystej | Numer działki, obręb ewidencyjny                 | Pow. dzierżawy m <sup>2</sup> | Położenie i opis nieruchomości  | Przeznaczenie nieruchomości   | Proponowany sposób zagospodarowania  | Okres dzierżawy      | Wysokość czynszu                                | Termin płatności   | Sposób oddania w dzierżawę | Nr zał. |
|-----|----------------------|--|-------------------------------|---|---|--------------------------------------|----------------------|---|--|----------------------------|---------|
| 1   | 2                    | 3  | 4                             | 5   | 6   | 7                                    | 8                    | 9   | 10   | 11                         | 12      |
| 1   | SZ1K/00039695/5      | Działka nr 28/7 o pow. 1,8402 ha obręb Mokrawica | 18 402                        | Nieruchomość zabudowana 3 budynkami (2 budynki oznaczone jako zbiorniki silosy i budynki magazynowe oraz 1 budynek oznaczony jako pozostałe budynki niemieszkalne) położona w Mokrawicy | Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego: IT 1 – Tereny infrastruktury technicznej (obsługi oczyszczalni ścieków) i/lub pod lokalizację sortowni i stacji przeładunkowej odpadów komunalnych, i/lub pod lokalizację biogazowni. | Na zbieranie i przetwarzanie odpadów | Na czas nieoznaczony | 27 603,00 zł rocznie + obowiązujący podatek VAT | Płatne w 4 ratach w terminach do: 30.05, 30.06, 30.09 i 30.11 każdego roku | Tryb bezprzetargowy        |         |

Czynsz nie obejmuje podatku lokalnego (od nieruchomości, rolnego itp.).

Czynsz może być zmieniony raz w roku, począwszy od 01 stycznia, o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogółem za rok poprzedni, ogłaszany przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego, z mocą obowiązującą od 1 stycznia danego roku. W przypadku gdy wskaźnik przyjmie wartość ujemną, waloryzacja czynszu nie następuje.

Załączniki graficzne do wglądu w Urzędzie Miejskim w Kamieniu Pomorskim, pok. nr 15.

Wykaz wywiesza się na okres 21 dni.

**BURMISTRZ**  
*Stanisław Kuryłto*