

ZARZĄDZENIE NR 219/2023
BURMISTRZA KAMIENIA POMORSKIEGO

z dnia 25 października 2023 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości stanowiących własność Gminy Kamień Pomorski przeznaczonych do oddania w najem

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2023 r. poz. 344 ze zm.) zarządzam, co następuje:

§ 1. Podaję do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Kamień Pomorski przeznaczonych do oddania w najem wymienionych w załączniku nr 1 oraz uwidocznionych na szkicu mapowym stanowiącym załącznik nr 2-8 do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierzam Kierownikowi Referatu Gospodarki Nieruchomościami.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

BURMISTRZ

Stanisław Kurylto

**Załącznik Nr 1 do Zarządzenia Nr 219/2023
Burmistrza Kamienia Pomorskiego z dnia 25 października 2023 r.**

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO ODDANIA W NAJEM

Lp.	Nr księgi wieczystej	Numer działki, obręb ewidencyjny	Pow. najmu w m ²	Położenie i opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Proponowany sposób zagospodarowania	Okres najmu	Wysokość czynszu	Termin płatności	Sposób oddania w najem	Nr zał.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
	SZ1K/00019250/8	Część działki nr 224/110 o pow. 0,0215 ha obręb Wrzosowo, gmina Kamień Pomorski	9	Nieruchomość niezabudowana we Wrzosowie	Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego: KPi - tereny komunikacji - drogi publiczne (gminne), ciągi piesze	Na cele rekreacyjne	3 lata	520,00 zł rocznie + obowiązujący podatek VAT	Płatne w 4 ratach w terminach do: 30.05, 30.06, 30.09 i 30.11 każdego roku	Tryb bezprzetargowy	2
1	SZ1K/00013169/1	Część działki nr 224/115 o pow. 0,2459 ha obręb Wrzosowo, gmina Kamień Pomorski	250		ZP - teren zieleni parkowej typu izolacyjnego.						
2	SZ1K/00008837/7	Część działki nr 296/2 o pow. 0,1325 ha obręb nr 2 miasta Kamień Pomorski	18	Niezabudowana część nieruchomości przy ul. Jana Kilińskiego w Kamieniu Pomorskim	Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego	Pod garaż	3 lata	414,00 zł rocznie + obowiązujący podatek VAT	Płatne w 4 ratach w terminach do: 30.05, 30.06, 30.09 i 30.11 każdego roku	Tryb bezprzetargowy	3
3	SZ1K/00009707/4	Część działki nr 273/2 o pow. 0,2963 ha obręb nr 6 miasta Kamień Pomorski	300	Nieruchomość niezabudowana przy ul. Wolińskiej w Kamieniu Pomorskim	Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego	Na cele rekreacyjne	3 lata	600,00 zł rocznie + obowiązujący podatek VAT	Płatne w 4 ratach w terminach do: 30.05, 30.06, 30.09 i 30.11 każdego roku	Tryb bezprzetargowy	4
4	SZ1K/00009098/1	Działka nr 127/16 o pow. 0,0029 ha obręb nr 7 miasta Kamień Pomorski	29	Nieruchomość zabudowana budynkiem transportu i łączności (garaż) przy ul. Marii Konopnickiej w Kamieniu Pomorskim	Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego	Pod garaż	3 lata	667,00 zł rocznie + obowiązujący podatek VAT	Płatne w 4 ratach w terminach do: 30.05, 30.06, 30.09 i 30.11 każdego roku	Tryb bezprzetargowy	

5	SZ1K/00003686/8	Część działki nr 160 o pow. 0,0623 ha obręb nr 2 miasta Kamień Pomorski	12	Nieruchomość zabudowana obiektem nietrwale związanym z gruntem przy ul. Pocztowej w Kamieniu Pomorskim	Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego	Pod wiatę śmietnikową	3 lata	70,80 zł rocznie + obowiązujący podatek VAT	Platne do 30.05 każdego roku	Tryb bezprzetargowy	5
6	SZ1K/00015167/1	Część działki nr 40 o pow. 0,0483 ha obręb nr 2 miasta Kamień Pomorski	36	Nieruchomość zabudowana obiektem nietrwale związanym z gruntem przy ul. Strzeleckiej w Kamieniu Pomorskim	Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego	Pod wiatę śmietnikową	3 lata	212,40 zł rocznie + obowiązujący podatek VAT	Platne do 30.05 każdego roku	Tryb bezprzetargowy	6
7	SZ1K/00010247/1	Część działki nr 3/7 o pow. 0,3434 ha obręb nr 5 miasta Kamień Pomorski	510	Część nieruchomości zabudowana budynkiem biurowym i częścią budynku magazynowego położona przy ul. Wilków Morskich w Kamieniu Pomorskim, w granicach portu morskiego w Kamieniu Pomorskim	Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego	Na działalność gospodarczą	Na czas nieoznaczony	762,00 zł rocznie + obowiązujący podatek VAT	Platne w 4 ratach w terminach do: 30.05, 30.06, 30.09 i 30.11 każdego roku	Tryb bezprzetargowy	7
		Część działki nr 3/5 o pow. 1,4174 ha obręb nr 5 miasta Kamień Pomorski	252	Część nieruchomości zabudowana częścią budynku magazynowego położona przy ul. Wilków Morskich w Kamieniu Pomorskim, w granicach portu morskiego w Kamieniu Pomorskim	Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego	Na działalność gospodarczą	Na czas nieoznaczony	762,00 zł rocznie + obowiązujący podatek VAT	Platne w 4 ratach w terminach do: 30.05, 30.06, 30.09 i 30.11 każdego roku	Tryb bezprzetargowy	7

Czynsz nie obejmuje podatku lokalnego (od nieruchomości, rolnego itp.).

Czynsz może być zmieniony raz w roku, począwszy od 01 stycznia, o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogółem za rok poprzedni, ogłaszany przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego, z mocą obowiązującą od 1 stycznia danego roku. W przypadku gdy wskaźnik przyjmie wartość ujemną, waloryzacja czynszu nie następuje.

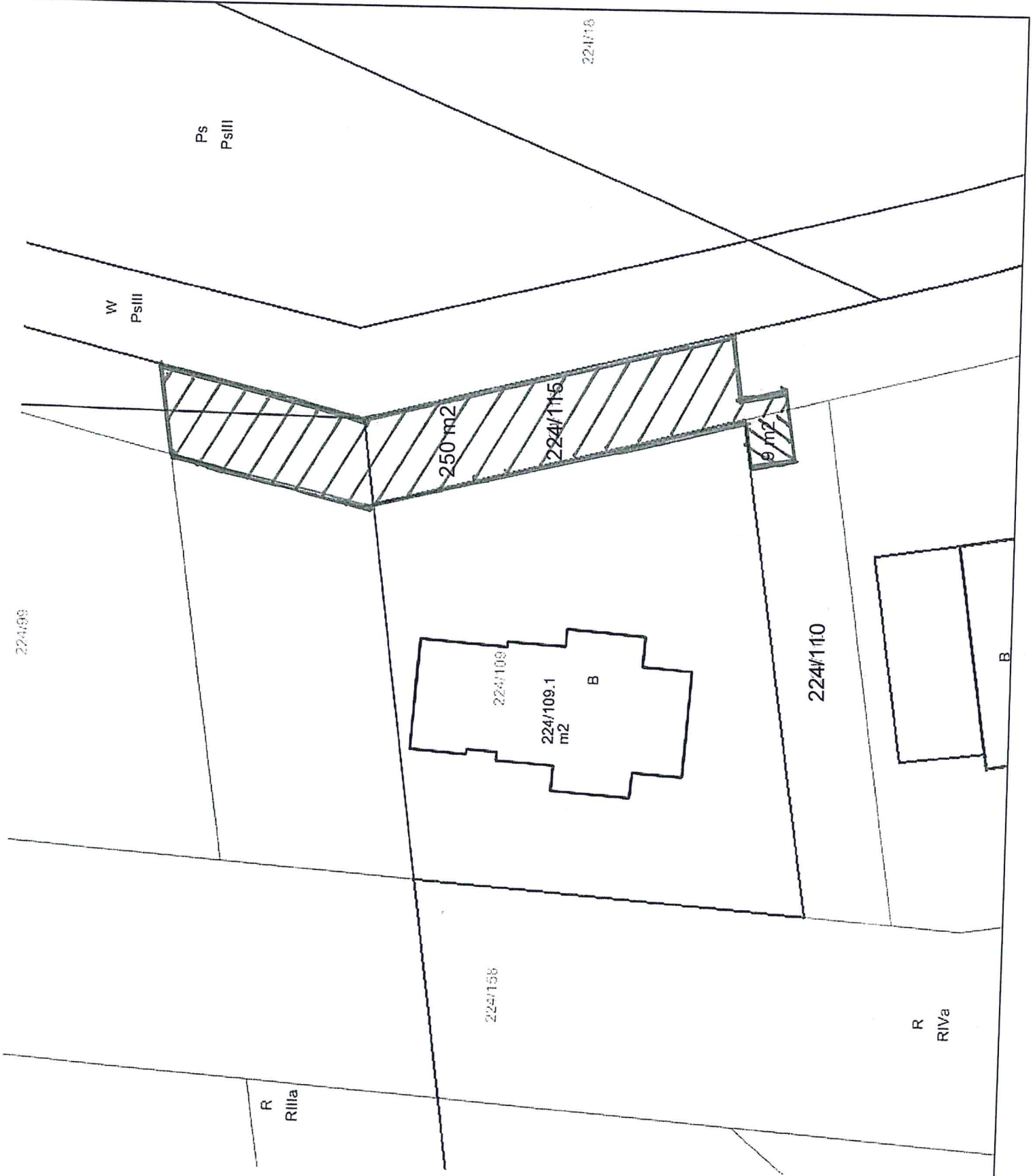
Załączniki graficzne do wglądu w Urzędzie Miejskim w Kamieniu Pomorskim, pok. nr 15.

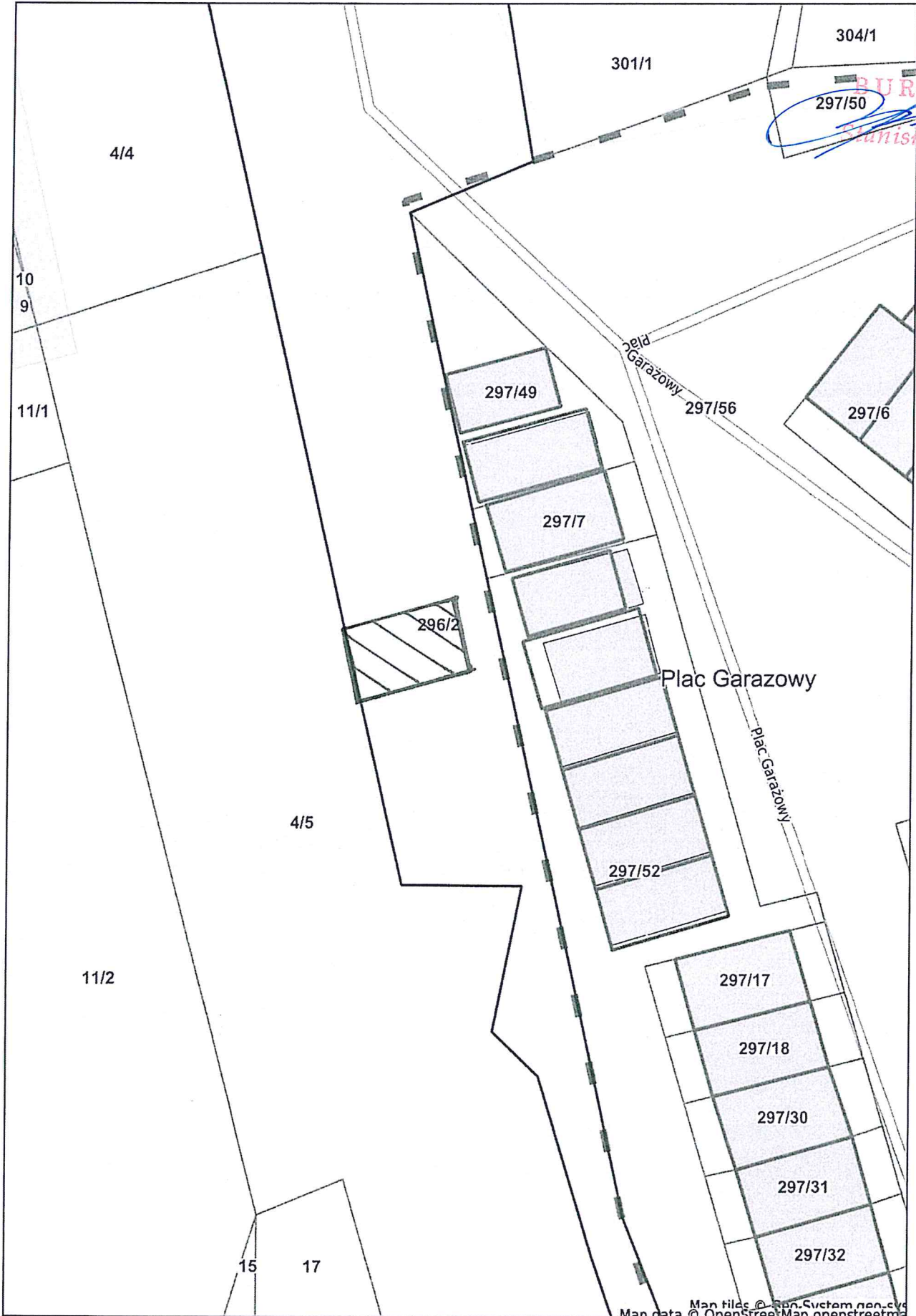
Wykaz wywiesza się na okres 21 dni.

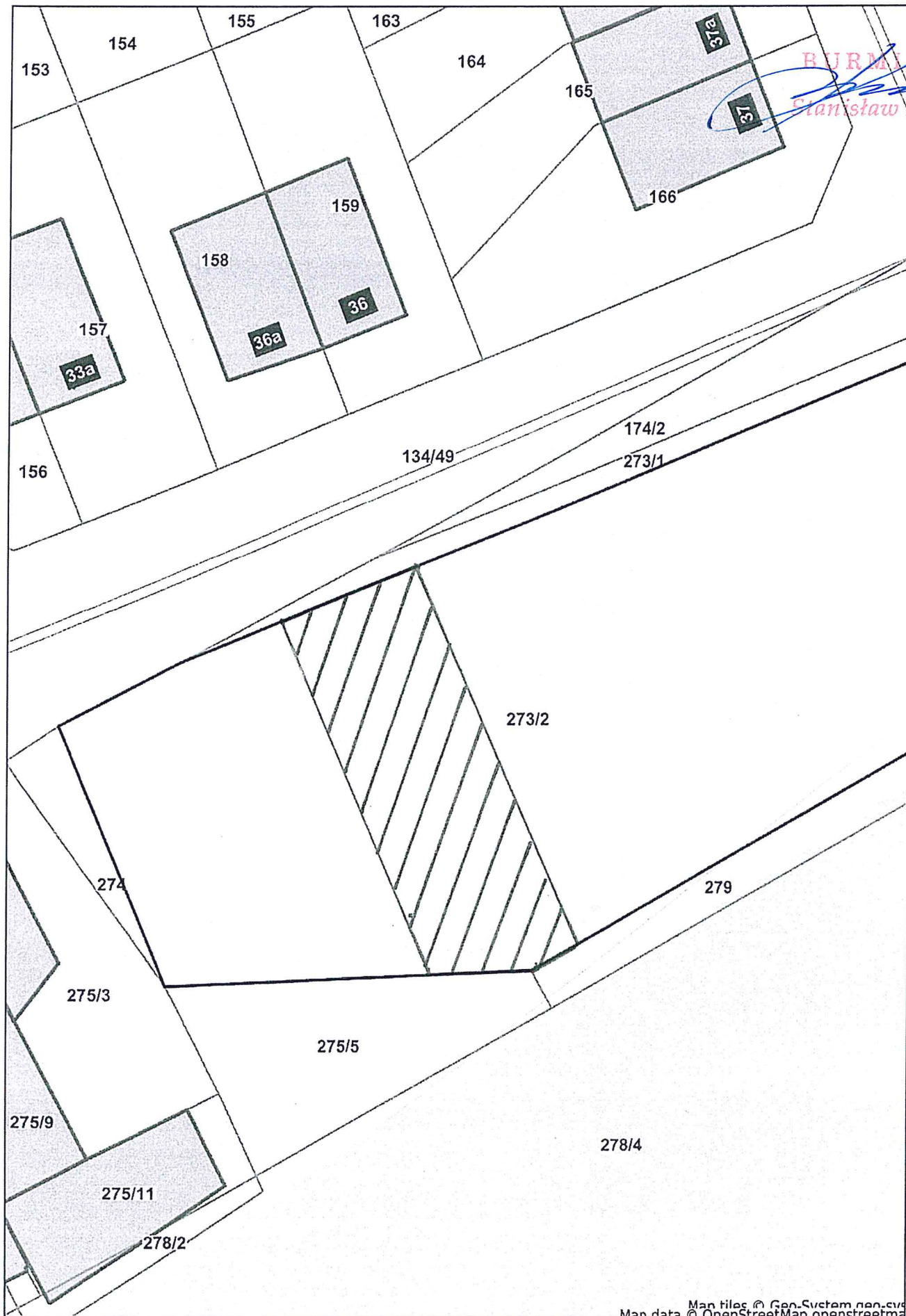
BIURMISTRZ
Stanisław Kurylec

Załącznik nr 2 do Zarządzenia
Burmistrza
Kamienia Pomorskiego
nr 219/2023 z dnia 25-10-2023 roku

BURMISTRZ
Stanisław Kuryłło



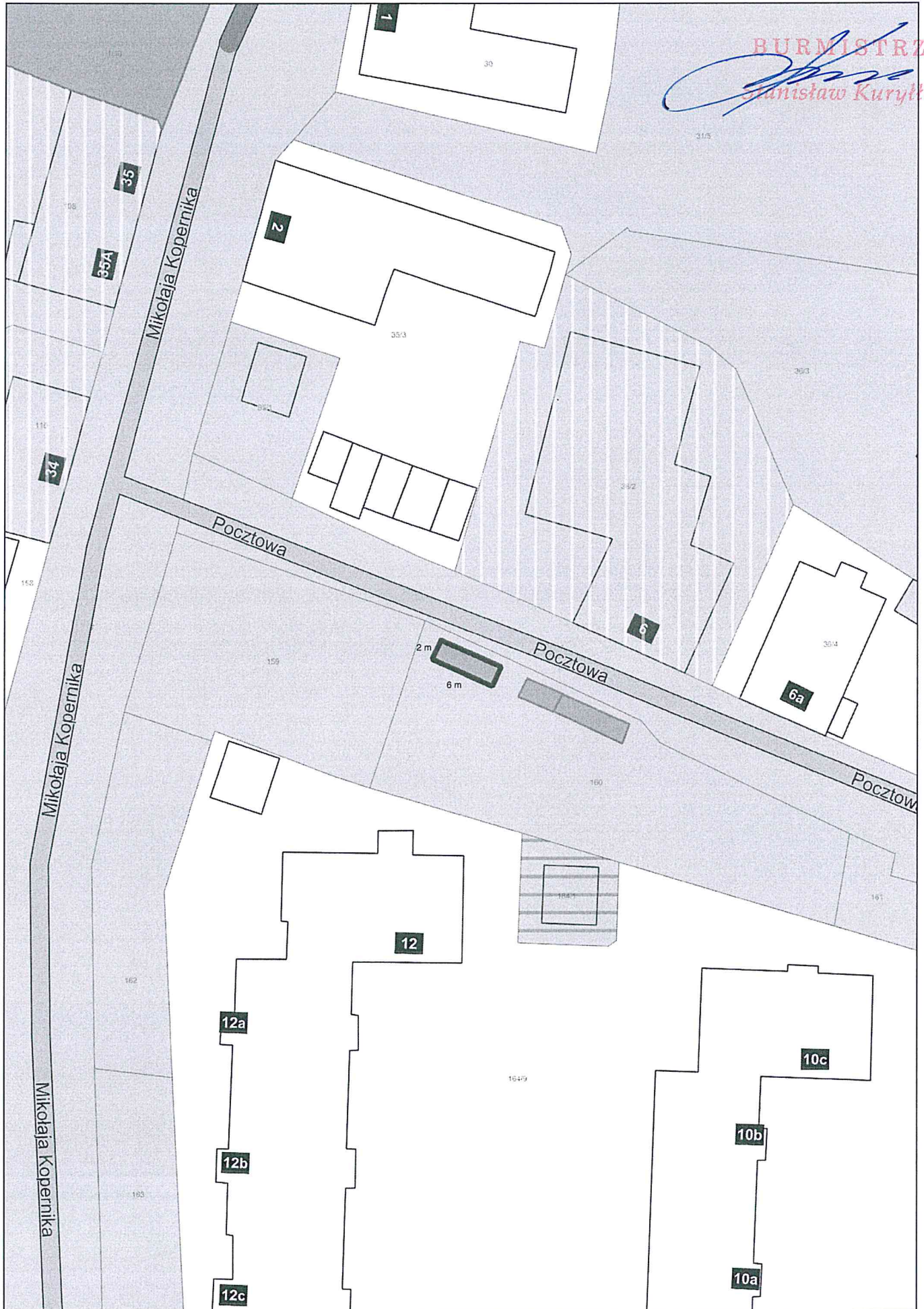




Mapa poglądowa
skala 1 : 500

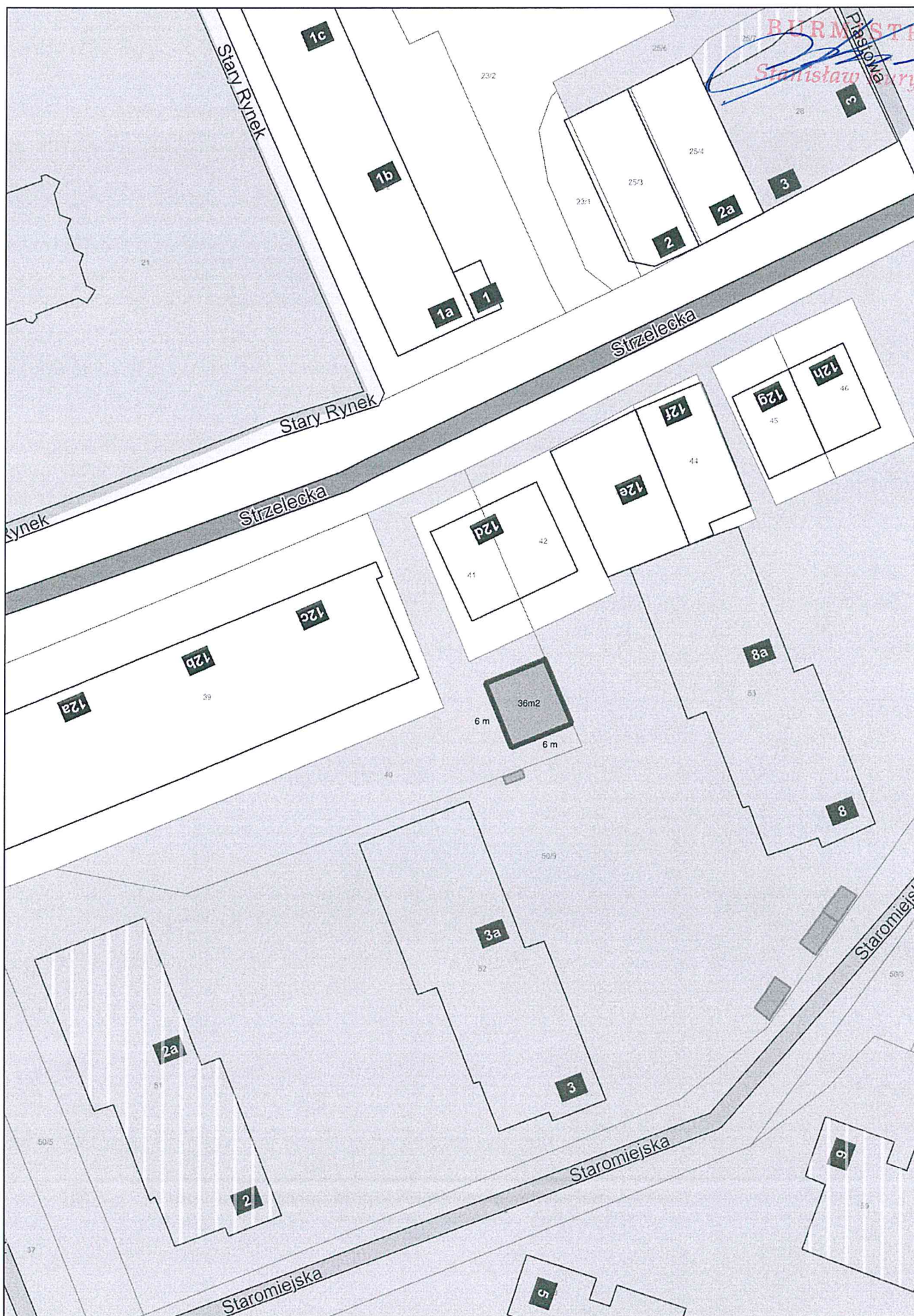
Załącznik nr 5 do Zarządzenia Burmistrza
Kamienia Pomorskiego nr 219/2023
z dnia 25-10-2023 roku

BURMISTRZ
Stanisław Kurytko



Mapa pogładowa skala 1 : 500

Załącznik nr 6 do Zarządzenia Burmistrza
Kamienia Pomorskiego nr 219/2023
z dnia 23-10-2023 roku



wygląd poglądowy

