

**ZARZĄDZENIE NR 247/2023**  
**BURMISTRZA KAMIENIA POMORSKIEGO**

z dnia 21 listopada 2023 r.

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości stanowiących własność Gminy Kamień Pomorski przeznaczonych do oddania w najem**

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2023 r. poz. 344 ze zm.) zarządzam, co następuje:

§ 1. Podaję do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Kamień Pomorski przeznaczonych do oddania w najem wymienionych w załączniku nr 1 oraz uwidocznionych na szkicu mapowym stanowiącym załącznik nr 2 do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierzam Kierownikowi Referatu Gospodarki Nieruchomościami.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

  
Z up. Burmistrza  
*Leszek Wojciech Szczęśliński*  
Zastępca Burmistrza

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO ODDANIA W NAJEM**

Lp.	Nr księgi wieczystej	Numer działki, obręb ewidencyjny	Pow. najmu w m <sup>2</sup>	Położenie i opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Proponowany sposób zagospodarowania	Okres najmu	Wysokość czynszu	Termin płatności	Sposób oddania w najem	Nr zał.
	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1	SZ1K/00008842/5	Część działki nr 198/1 obręb nr 2 miasta Kamień Pomorski o pow. 0,1257 ha	14	Nieruchomość zabudowana pawilonem handlowo-usługowym przy ul. Józefa Wysockiego w Kamieniu Pomorskim	Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego	Pod działalność gospodarczą	3 lata	190 zł 00 gr miesięcznie + obowiązujący podatek VAT	Płatne do 15-go każdego miesiąca	Tryb bezprzetargowy	2

Czynsz nie obejmuje podatku lokalnego (od nieruchomości, rolnego itp.).

Czynsz może być zmieniony raz w roku, począwszy od 01 stycznia, o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogółem za rok poprzedni, ogłaszany przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego, z mocą obowiązującą od 1 stycznia danego roku. W przypadku gdy wskaźnik przyjmie wartość ujemną, waloryzacja czynszu nie następuje.

Wykaz wywiesza się na okres 21 dni.

**Z up. Burmistrza**  
  
**Leszek Wojtyła**  
Zastępca Burmistrza

**Mapa pogładowa**  
skala 1 : 500

