

POLMAR Mariusz Drzymała

ul. Młaka 7b/5

72-510 Wolin

NIP: 986-018-72-07

kom. 601 069 814

email: polmar.wolin@wp.pl



OPIS TECHNICZNY

do zgłoszenia robót budowlanych

Obiekt : Droga gminna w Kamieniu Pomorskim

(dz. nr 17 dr obręb ewidencyjny 2 Kamień Pomorski)

Nazwa

zadania : „Przebudowa odcinka drogi polegająca na przebudowie istniejącego ciągu pieszego ”

Inwestor :

Gmina Kamień Pomorski

Stary Rynek 1

72-400 Kamień Pomorski

Opracował :

mgr inż. Mariusz Drzymała

WOLIN – wrzesień 2023 r.

USŁUGI PROJEKTOWO-WYKONAWCZE

POLMAR Mariusz Drzymala

ul. Mała 7b/5

72-510 Wolin

NIP: 986-018-79-07

kom. 604 069 814

email: polmar.wolin@wp.pl



ZAWARTOŚĆ OPRACOWANIA

I PODSTAWA OPRACOWANIA

II OPIS TECHNICZNY

CZEŚĆ RYSUNKOWA

* Kopia mapy zasadniczej z zakresem planowanej przebudowy skala 1: 500

* Przekrój poprzeczny A-A skala 1: 50

POLMAR Mariusz Drzymala

ul. Mała 7b/5

72-510 Wolin

NIP: 936-018-79-07

kom. 601 069 814

email: polmar.wolin@wp.pl



I PODSTAWA OPRACOWANIA

1. Pomiary w terenie

II OPIS TECHNICZNY

I. LOKALIZACJA

Odcinek drogi gminnej - dz. nr 17 dr , obręb 2 m. Kamień Pomorski zlokalizowany jest po stronie zachodniej drogi gminnej - ulicy Słowackiego , od strony południowej graniczy z pasem drogowym drogi gminnej - ul. Basztową.

2. ISTNIEJĄCE ZAGOSPODAROWANIE TERENU

Odcinek drogi gminnej - dz. nr 17 dr objęty zakresem opracowania w stanie istniejącym posiada ciąg pieszy z płyt betonowych 50x50. Ciąg pieszy obramowany jest obustronnie obrzeżami betonowymi 6x20.

Od strony południowej i strony wschodniej poprzez schody zewnętrzne istniejący ciąg pieszy łączy się z pasem drogowym ul. Basztowej oraz komunikacyjnie połączony jest z działkami i o zabudowie mieszkaniowej zbiorowej.

Generalna szerokość ciągu pieszego wynosi 2,50 m .

Nawierzchnia ciągu pieszego z nierównościami w przekroju podłużnym i przekroju poprzecznym. Spadki poprzeczne zniekształcone.

Na odcinku będącym w zakresie opracowania występuje teren mało zróżnicowany. Zróżnicowanie terenu wynika pomiędzy obszarami usytuowanymi po stronie południowej , po stronie północnej i po stronie wschodniej. Zaniżenie terenu wynosi do 1,70 m .

W pasie drogowym na odcinku objętym zakresem opracowania nie ma drzew.

W granicach pasa drogowego znajduje się uzbrojenie naziemne i uzbrojenie podziemne:

- linia kablowa NN
- słupy energetyczne
- KS , KD
- wodociąg
- gazociąg

USŁUGI PROJEKTOWO-WYKONAWCZE

POLMAR Mariusz Dziymala

ul. Mała 7b/5

72-510 Wolin

NIP : 986-016-79-07

kom. 601 069 614

email: polmar.wolin@wp.pl



3. STAN PROJEKTOWANY

3.1. Rodzaje nawierzchni :

- chodniki - nawierzchnie z kostki brukowej betonowej ;

3.2. W związku z powyższym w ramach przebudowy odcinka drogi gminnej - dz. nr 17 dr , obręb 2 m. Kamień Pomorski wykonane zostaną następujące roboty budowlane :

- roboty przygotowawcze - wytyczenie w terenie granic pasa drogowego oraz charakterystycznych punktów określających parametry pasa drogowego ;
- roboty rozbiórkowe - rozebranie nawierzchni utwardzonych ;
- regulacja istniejących urządzeń naziemnych (elementów kanalizacji deszczowej);
- podbudowy - wykonanie nowej konstrukcji pod chodnikami ;
- ustawienie oporników betonowych w ciągu projektowanego chodnika ;
- nawierzchnie chodników - wykonanie nowej nawierzchni z kostki brukowej betonowej o szer. 2,00 m ;
- wykonanie zieleni w granicach pasa drogowego ;
- uporządkowanie terenu po wykonanych robotach.

4. UWAGI KOŃCOWE

* roboty drogowe w ramach planowanej przebudowy wykonywane będą w granicach działek o użytku drogowym , do których inwestor ma tytuł prawny;

4.1. Ochrona konserwatorska

Obszar objęty opracowaniem zlokalizowany jest na terenie starego miasta w Kamieniu Pomorskim. W/w obszar urbanistyczny jest wpisany do rejestru zabytków pod nr rej. A-66(Dec. Znak: KI.V.-0/48/55 z dn. 29 października 1955 r.).

USŁUGI PROJEKTOWO-WYKONAWCZE

POLMAR Mariusz Drzymała

ul. Włoka 7b/5

72-510 Wolin

NIP: 936-013-79-07

kom. 601 069 814

email: polmarwolin@wp.pl



W związku z art. 36 ust. 1 pkt 1 ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami, o której mowa wyżej, prowadzenie objętych wnioskiem robót budowlanych na obszarze wpisanym do rejestru zabytków wymaga uzyskania pozwolenia wojewódzkiego konserwatora zabytków. W przypadku ujawnienia przedmiotów mających cechy zabytku podczas wykonywania robót ziemnych, wykonawca robót zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa zobowiązany jest do wstrzymania wszelkich prac, zabezpieczenia przedmiotów mających cechy zabytku przed uszkodzeniami i powiadomienia o takim zdarzeniu Inwestora oraz Zachodniopomorskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Szczecinie.

4.2. Wpływ eksploatacji górniczej

Nie występuje. Obszar objęty opracowaniem nie leży w garncach terenów górniczych.

4.3. Ochrona osób trzecich

Planowana przebudowa w granicach pasa drogowego - dz. nr 17 dr, obręb 2 m. Kamień Pomorski nie narusza interesów osób trzecich, nie spowoduje pogorszenia warunków użytkowania przyległych nieruchomości oraz nie będzie utrudniała dostępu do drogi publicznej i nie będzie ograniczała możliwości korzystania z mediów.

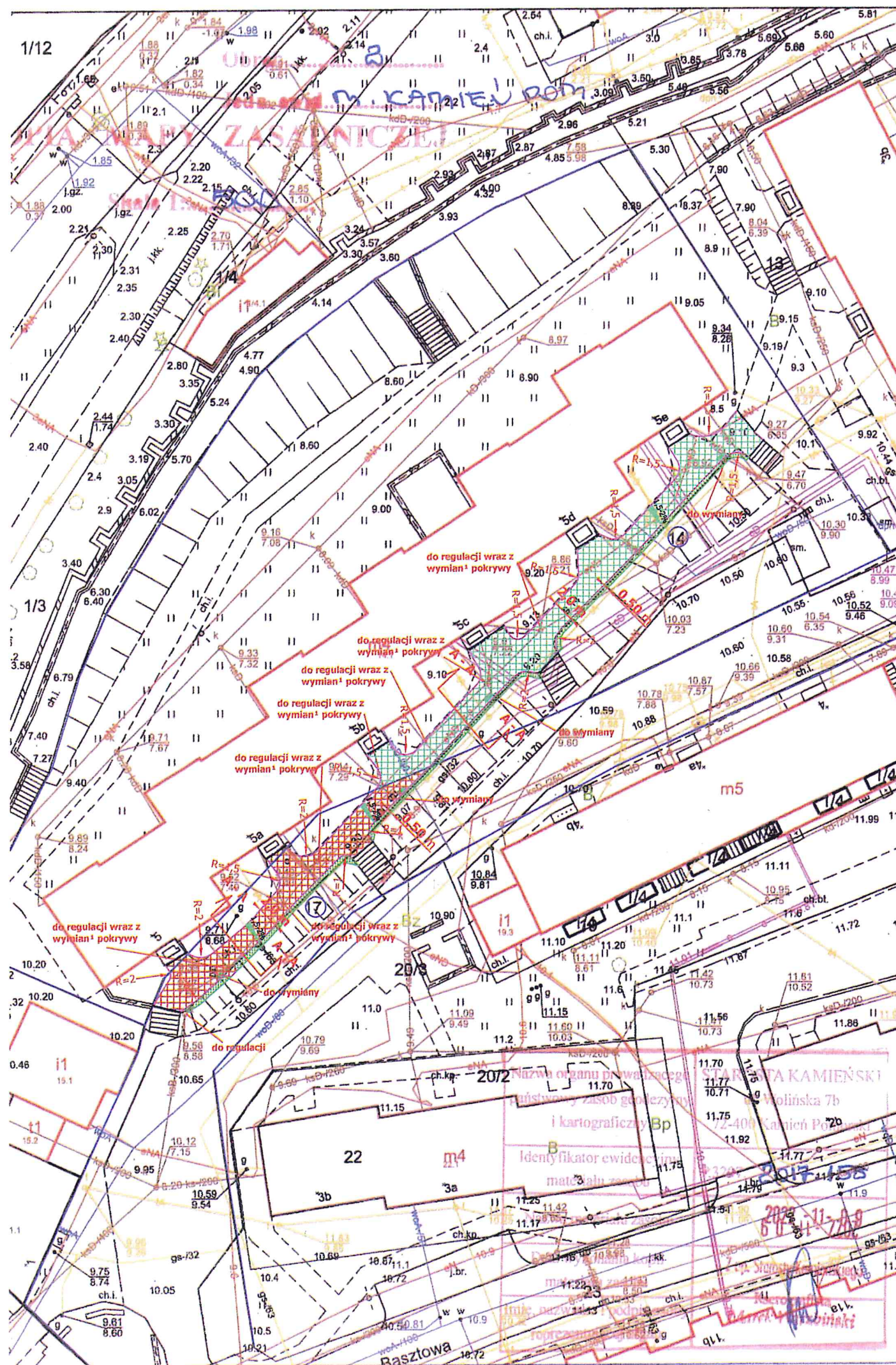
4.4. Obszar oddziaływania obiektu w rozumieniu art. 3 p.20 ustawy Prawo Budowlane.

Planowane przedsięwzięcie (przebudowa) mieści się w granicach działek:

(dz. nr 17 dr obręb ewidencyjny nr 2 m. Kamień Pomorski).

Opracował:

mgr inż. Mariusz Drzymała



PLAN SYTUACYJNY 1 : 500

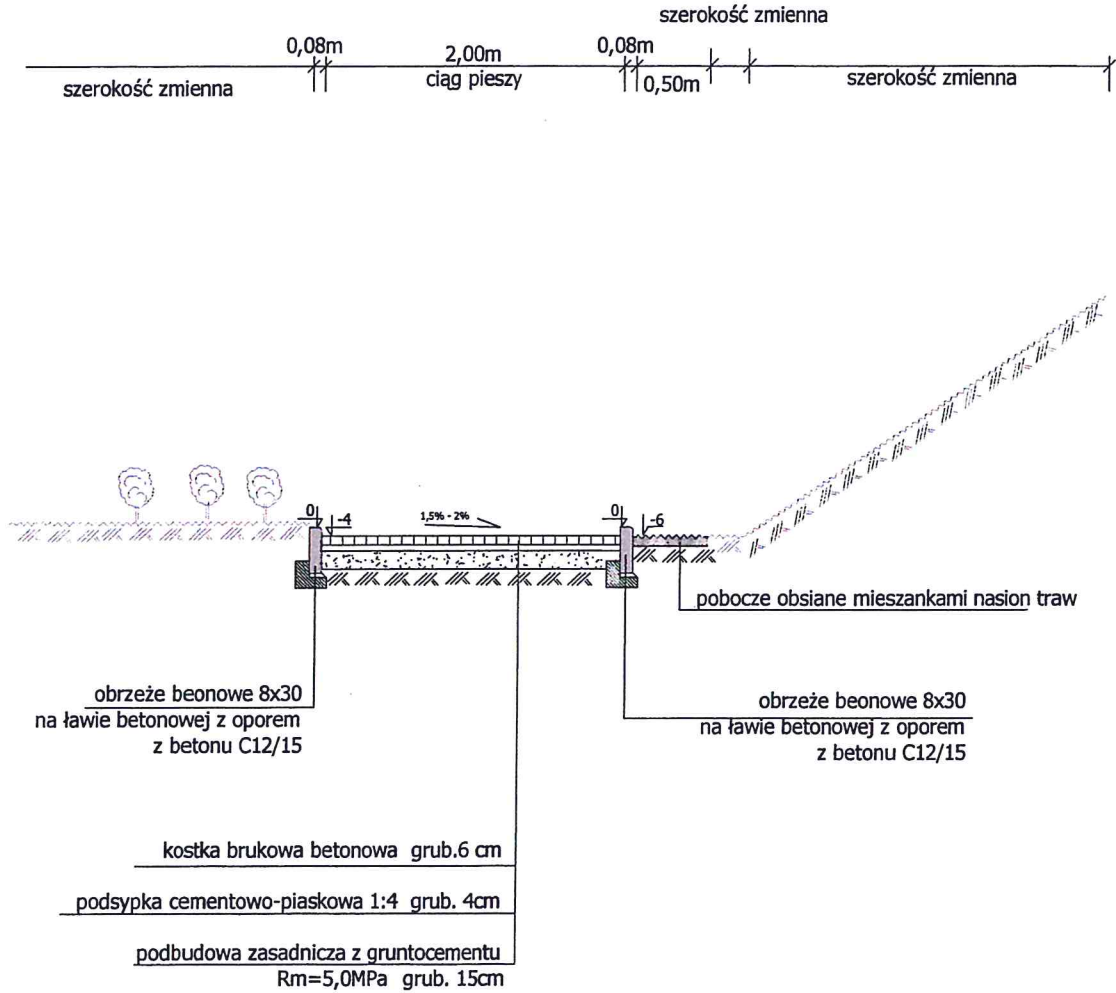
KONCEPCJA PRZEBUDOWY ODCINKA PASA DROGOWEGO (DZ. NR 17 dr) I UTWARDZENIA CZĘŚCI GRUNTU NA DZIAŁCE BUDOWLANEJ NR 14 B W OBRĘBIE NR 2 M. KAMIEŃ POMORSKI

LEGENDA:

- granicz dzialek
- proj. obrzeza 8x30
- proj. nawierzchnia ciagu pieszego w granicach pasa drogowego - dz. nr 17 dr
- proj. nawierzchnia ciagu pieszego w granicach dzialki budowlanej - dz. nr 14 B
- proj. pas zieleni
- proj. elemnty odwodnienia w uzgodnieniu z Zarzadcą sieci

USŁUGI PROJEKTOWO - WYKONAWCZE	
POLMAR Mariusz Drzymała ul. Mała 7b/5 72-510 Wołń NIP : 986-018-79-07 kom. 601 069 814 email: polmar.woln@wp.pl	
INWESTOR :	WM ul. Słowackiego 5, 5a, 5b, 5c, 5d, 5e, 72-400 Kamień Pomorski
NAMWA ZADANIA :	Przebudowa odcinka pasa drogowego - dz. nr 17 dr oraz utwardzenie części gruntu dzialki budowlanej - dz. nr 14 B obręb 2 m. Kamień Pomorski
MIKJSCOWOŚC :	Kamień Pomorski
BRANZA :	DROGI
TYTUL :	KONCEPCJA ZAGOSPODAROWANIA TERENU 1 : 500
PROJEKTOWAŁ :	Leszek Tymicz upr. nr 16352/88
OPRACOWAŁ :	mgr inż. Mariusz Drzymała
Rys. nr 1	wrzesień 2023 r.
PROJEKT OPRACOWANO W PROGRAMIE AutoCAD - licencja s/n 344-07743494	

PRZEKRÓJ POPRZECZNY A - A



USŁUGI PROJEKTOWO - WYKONAWCZE	
POLMAR Mariusz Drzymala ul. Mała 7b/5 72-510 Wolin NIP : 986-018-79-07	
kom. 601 069 814 email: polmar.wolin@wp.pl	
INWESTOR :	WM ul. Słowackiego 5, 5a, 5b, 5c, 5d, 5e, 72-400 Kamień Pomorski
NAZWA ZADANIA :	Przebudowa odcinka pasa drogowego - dz. nr 17 dr oraz utwardzenie części gruntu działki budowlanej - dz. nr 14 B obręb 2 m. Kamień Pomorski
MIĘSCOWOŚĆ :	Kamień Pomorski
BRANŻA :	DROGI
TYTUL :	PRZEKRÓJ POPRZECZNY A-A 1:50
PROJEKTOWAŁ :	Leszek Tymczak upr. nr 163/Sz/88 Podpis: [Signature]
OPRACOWAŁ :	mgr inż. Mariusz Drzymala [Signature]
Rys. nr 2	wrzesień 2023 r.
PROJEKT OPRACOWANO W PROGRAMIE AUTOCAD - licencja s/n 344-07743494	