

**ZARZĄDZENIE NR 54/2024**  
**BURMISTRZA KAMIENIA POMORSKIEGO**

z dnia 08 kwietnia 2024 r.

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości stanowiących własność Gminy Kamień Pomorski przeznaczonych do oddania w najem**

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2023 r. poz. 344 ze zm.) zarządzam, co następuje:

§ 1. Podaję do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Kamień Pomorski przeznaczonych do oddania w najem wymienionych w załączniku nr 1 oraz uwidocznionych na szkicu mapowym stanowiącym załącznik nr 2 i 3 do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierzam Kierownikowi Referatu Gospodarki Nieruchomościami.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

  
Z up. Burmistrza  
Leszek Wojciech Szepliński  
Zastępca Burmistrza

**Załącznik Nr 1 do Zarządzenia Nr 54/2024  
Burmistrza Kamienia Pomorskiego z dnia 08 kwietnia 2024 r.**

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO ODDANIA W NAJEM**

Lp.	Nr księgi wieczystej	Numer działki, obręb ewidencyjny	Pow. najmu w m <sup>2</sup>	Położenie i opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Proponowany sposób zagospodarowania	Okres najmu	Wysokość czynszu	Termin płatności	Sposób oddania w najem	Nr zał.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1	SZ1K/00034860/8	Część działki nr 247/10 o pow. 1,4466 ha obręb nr 7 miasta Kamień Pomorski	160	Nieruchomość niezabudowana przy ul. Gryfickiej w Kamieniu Pomorskim	Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego	Na cele składowe bez możliwości lokalizacji jakichkolwiek obiektów budowlanych	Czas nieoznaczony	120 zł miesięcznie + obowiązujący podatek VAT	Do 15-go każdego miesiąca	Tryb bezprzetargowy	2
2	SZ1K/00017366/0	Część działki zabudowanej nr 72/2 o pow. 2,3097 ha obręb nr 6 miasta Kamień Pomorski zabudowana budynkami oświaty, nauki i kultury oraz sportowymi i pozostałymi budynkami niemieszkalnymi	1,5	Część komina kotłowni gazowej w Szkole Podstawowej nr 2 przy ulicy Wolińskiej 9 w Kamieniu Pomorskim	Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego	Na instalację anten i urządzeń telekomunikacyjnych	Czas nieoznaczony	340 zł miesięcznie + obowiązujący podatek VAT. 50 zł miesięczny ryczałt za energię elektryczną + obowiązujący podatek VAT	Do 15-go każdego miesiąca	Tryb bezprzetargowy	3

Czynsz nie obejmuje podatku lokalnego (od nieruchomości, rolnego itp.).

Czynsz może być zmieniony raz w roku, począwszy od 01 stycznia, o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogółem za rok poprzedni, ogłaszany przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego, z mocą obowiązującą od 1 stycznia danego roku. W przypadku gdy wskaźnik przyjmie wartość ujemną, waloryzacja czynszu nie następuje.

Załączniki graficzne do wglądu w Urzędzie Miejskim w Kamieniu Pomorskim, pok. nr 15.

Wykaz wywiesza się na okres 21 dni.

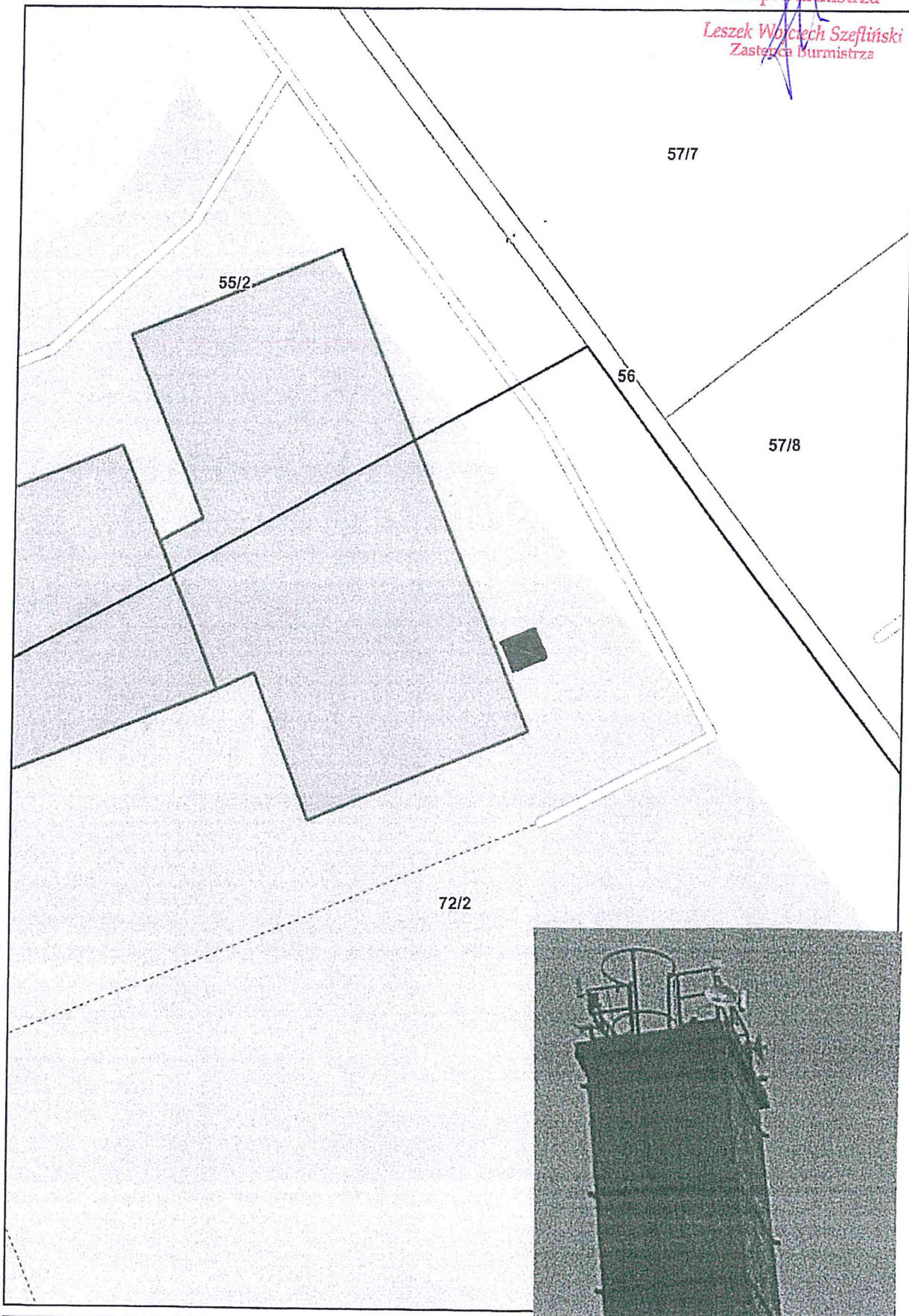
*Z up. Burmistrza*  
**Leszek Wójcicki Szefiński**  
Zastępca Burmistrza

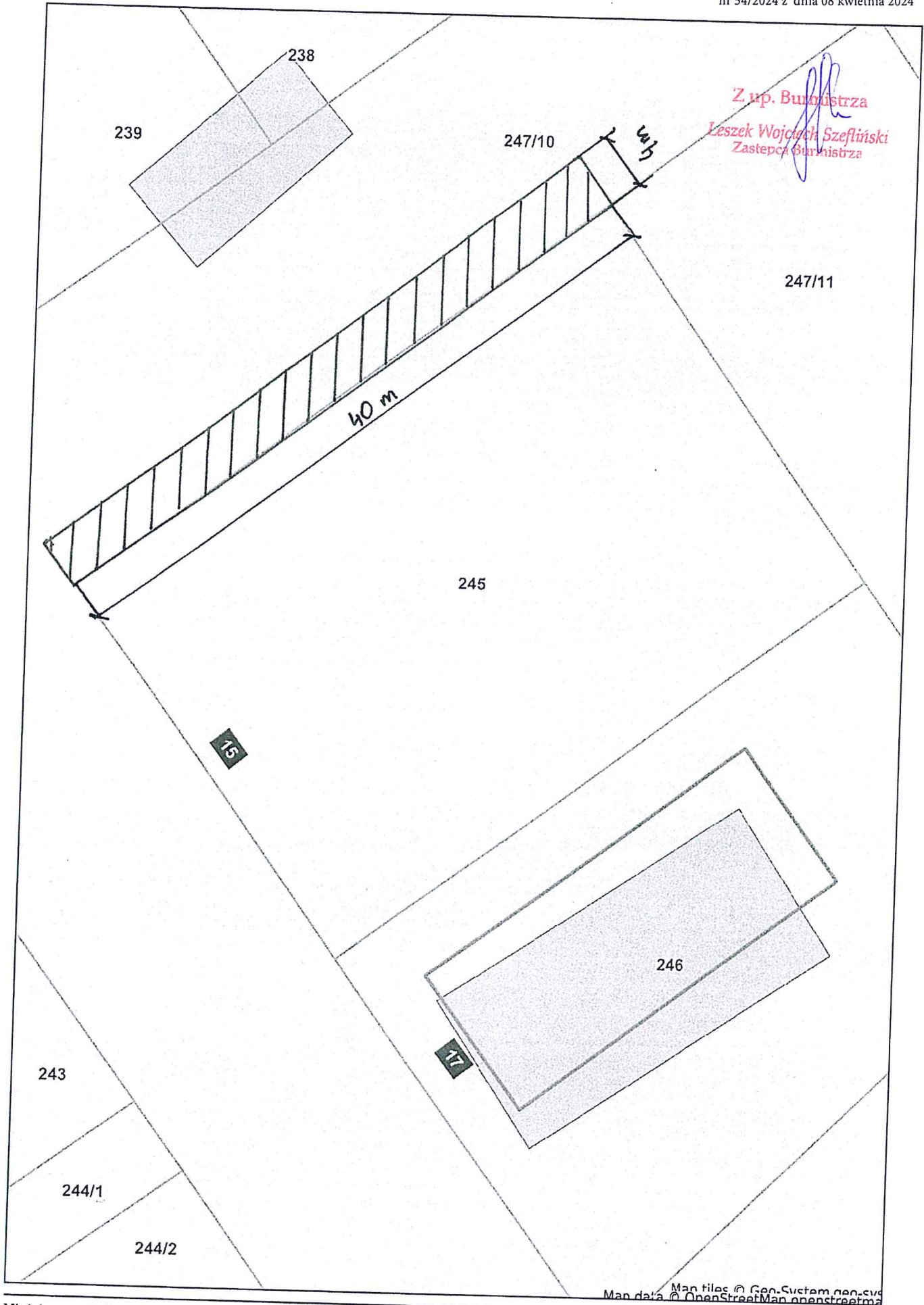


**Kamień Pomorski - System Informacji Przestrzennej**  
skala 1 : 300

Z up. Burmistrza

*Leszek Wojciech Szepliński*  
Zastępca Burmistrza





Z up. Burmistrza  
Leszek Wojciech Szepliński  
Zastępca Burmistrza