



## KARTA USŁUG NR: OPS/07

### OŚRODEK POMOCY SPOŁECZNEJ w Kamieniu Pomorskim

NAZWA USŁUGI	DODATKI MIESZKANIOWE
<b>MJSCE ZAŁATWIENIA SPRAWY</b>	> Ośrodek Pomocy Społecznej w Kamieniu Pomorskim ul. Kopernika 26, tel. ( 091) 38 22-779 , adres e-mail : ops_kamien@interia.pl godziny pracy : poniedziałek – piątek od 7: 00 do 15: 00
<b>PODSTAWA PRAWNA</b>	> Ustawa z dnia 21 czerwca 2001r. O dodatkach mieszkaniowych (Dz.U. z 2017 r., poz. 180) > Rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 28 grudnia 2001r. w sprawie dodatków mieszkaniowych (Dz.U. z 2001 r., Nr 156, poz. 1817 z późniejszymi zmianami)
<b>SPOSÓB ZAŁATWIENIA SPRAWY</b>	> Przez wydanie decyzji administracyjnej ( art. 104 KPA ).
<b>WYMAGANE DOKUMENTY</b>	> Wniosek o przyznanie dodatku mieszkaniowego wraz z deklaracją o wysokości dochodów – druk urzędowy dostępny w miejscu załatwienia sprawy oraz ze strony internetowej, > Zaświadczenie z zakładu pracy o wysokości wynagrodzenia brutto z trzech ostatnich miesięcy poprzedzających miesiąc, w którym składany jest wniosek – druk dostępny w miejscu załatwienia sprawy, > Emeryci i renciści – odcinki wypłaty emerytury, renty lub innych świadczeń z okresu ostatnich trzech miesięcy poprzedzających miesiąc, w którym składany jest wniosek. W przypadku przekazywania świadczeń na rachunek bankowy – aktualne decyzje ZUS, obejmujące okres ostatnich trzech miesięcy poprzedzających miesiąc, w którym składany jest wniosek, > Osoby bezrobotne – zaświadczenie z Powiatowego Urzędu Pracy, > Właściciele domów jednorodzinnych oraz właściciele lokali mieszkalnych, stanowiących wspólnotę mieszkaniową do 7 lokali : <ul style="list-style-type: none"><li>- tytuł prawny do zajmowanego lokalu ( np. akt notarialny),</li><li>- rachunki za; wodę, odbiór nieczystości stałych i płynnych, energię elektryczną za miesiąc, w którym składany jest wniosek,</li></ul> > Najemcy i podnajemcy lokali - umowa najmu lokalu mieszkalnego lub jego części, > Studenci – zaświadczenie z uczelni wyższej o wysokości pobieranego stypendium.
<b>OPLATY</b>	Brak
<b>TERMIN ZAŁATWIENIA SPRAWY</b>	>Do jednego miesiąca, od daty złożenia wniosku wraz z deklaracją i kompletem niezbędnych dokumentów.
<b>TRYB ODWOŁAWCZY</b>	> Od decyzji służy prawo wniesienia odwołania do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Szczecinie za pośrednictwem Burmistrza Kamienia Pomorskiego, w terminie 14 dni od daty otrzymania decyzji.
<b>INFORMACJE DODATKOWE</b>	> O dodatek mieszkaniowy mogą ubiegać się osoby: <ul style="list-style-type: none"><li>- najemcy oraz podnajemcy lokali mieszkalnych,</li><li>- osoby zamieszkujące w lokalach mieszkalnych , do których przysługuje im spółdzielcze prawo do lokalu mieszkalnego,</li><li>- osoby zajmujące lokale mieszkalne w budynkach stanowiących ich własności właściciele samodzielnych lokali mieszkalnych,</li><li>- osoby zajmujące lokal mieszkalny bez tytułu prawnego, oczekujące na przysługujący im lokal zamienny lub socjalny.</li></ul>

	<p>&gt; Normatywna powierzchnia w przeliczeniu na liczbę członków gospodarstwa domowego nie może przekraczać:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- 35 m<sup>2</sup> dla 1 osoby,</li> <li>- 40 m<sup>2</sup> dla 2 osób,</li> <li>- 45 m<sup>2</sup> dla 3 osób,</li> <li>- 55 m<sup>2</sup> dla 4 osób,</li> <li>- 65 m<sup>2</sup> dla 5 osób,</li> <li>- 70 m<sup>2</sup> dla 6 osób, w razie zamieszkiwania w lokalu mieszkalnym większej liczby osób dla każdej następnej osoby zwiększa się normatwną powierzchnię tego lokalu o 5 m<sup>2</sup> .</li> </ul> <p>Normatywną powierzchnię powiększa się o 15m<sup>2</sup> , jeżeli w lokalu zamieszkuje osoba niepełnosprawna poruszająca się na wózku lub osoba niepełnosprawna, której niepełnosprawność wymaga zamieszkiwania w oddzielnym pokoju.</p> <p>O wymogu zamieszkiwania w oddzielnym pokoju orzekają powiatowe zespoły do spraw orzekania o niepełnosprawności – wydając orzeczenia o stopniu niepełnosprawności.</p> <p>&gt; W przypadku nie złożenia, wraz z wnioskiem i deklaracją o dochodach , niezbędnych dokumentów, wnioskodawca będzie wezwany do usunięcia brakówzgodnie z art. 50 §1 i 64 § 2 Kodeksu postępowania administracyjnego. Jeżeli braki nie zostaną usunięte w terminie 7 dni, wniosek pozostanie bez rozpatrzenia.</p>
<b><i>Sporządził</i></b>	Paulina Miler
<b><i>Ostatnia aktualizacja</i></b>	01-03-2017 r.