

**UCHWAŁA NR XXXVII/475/12
RADY MIEJSKIEJ W KAMIENIU POMORSKIM**

z dnia 21 grudnia 2012 r.

w sprawie regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy Kamień Pomorski

Na podstawie art. 4 ust. 1 ustawy z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (tekst jednolity Dz. U. z 2012 r., poz 391.) po zasięgnięciu opinii Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Kamieniu Pomorskim, Rada Miejska w Kamieniu Pomorskim uchwala, co następuje:

§ 1. Przyjmuje się Regulamin utrzymania czystości i porządku na terenie Miasta i Gminy Kamień Pomorski stanowiący załącznik Nr 1 do niniejszej uchwały.

§ 2. Traci moc Uchwała Nr XXXIV/329/06 Rady Miejskiej w Kamieniu Pomorskim z dnia 16 lutego 2006r. w sprawie szczegółowych zasad utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy Kamień Pomorski.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Gminy Kamień Pomorski.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Zachodniopomorskiego.

Przewodnicząca Rady
Miejskiej

mgr Kazimiera Szymańska

REGULAMIN UTRZYMANIA CZYSTOŚCI I PORZĄDKU NA TERENIE MIASTA I GMINY KAMIEŃ POMORSKI

I. ROZDZIAŁ

Postanowienia ogólne

§ 1. Regulamin, zgodnie z wymogami ustawy, określa szczegółowe zasady utrzymania czystości i porządku na terenie gminy dotyczące:

1. Wymagań w zakresie utrzymania czystości i porządku na terenie nieruchomości obejmujących:

- 1) prowadzenie selektywnego zbierania i odbierania następujących frakcji odpadów komunalnych: papieru i tektury (w tym opakowania, gazety, czasopisma), metalu, tworzywa sztucznego, szkła, opakowań wielomateriałowych;
- 2) prowadzenie selektywnego zbierania i odbierania odpadów komunalnych ulegających biodegradacji, w tym odpadów opakowaniowych ulegających biodegradacji, odpadów zielonych z parków – ogródków ze wskazaniem na gromadzenie ich w kompostownikach;
- 3) prowadzenie selektywnego zbierania i odbierania powstających w gospodarstwach domowych: przeterminowanych leków i chemikaliów (farby, rozpuszczalniki, oleje odpadowe itd.), zużytych baterii i akumulatorów, zużytego sprzętu elektrycznego i elektronicznego, mebli i innych odpadów wielkogabarytowych, odpadów budowlano – remontowych i rozbiórkowych, zużytych opon, tekstyliów oraz powstających w rodzinnych gospodarstwach rolnych opakowań po środkach ochrony roślin;
- 4) uprzątnięcie błota, śniegu, lodu i innych zanieczyszczeń z części nieruchomości służących do użytku publicznego;
- 5) mycie i naprawy pojazdów samochodowych poza myjniami i warsztatami naprawczymi;

2. Rodzaju i pojemności pojemników (gniazd) przeznaczonych do selektywnego zbierania odpadów komunalnych z nieruchomości oraz na drogach publicznych, warunków rozmieszczania tych pojemników i ich utrzymania w odpowiednim stanie sanitarnym, porządkowym i technicznym, przy uwzględnieniu:

- 1) średniej ilości odpadów komunalnych wytwarzanych w gospodarstwach domowych bądź w innych źródłach,
- 2) liczby osób korzystających z tych pojemników;

3. Częstotliwości i sposobu pozbywania się odpadów komunalnych i nieczystości ciekłych z terenu nieruchomości oraz z terenów przeznaczonych do użytku publicznego;

4. innych wymagań wynikających z wojewódzkiego planu gospodarki odpadami;

5. obowiązków osób utrzymujących zwierzęta domowe, mających na celu ochronę przed zagrożeniem lub uciążliwością dla ludzi oraz przed zanieczyszczeniem terenów przeznaczonych do wspólnego użytku;

6. wymagań utrzymywania zwierząt gospodarskich na terenach wyłączonych z produkcji rolniczej, w tym także zakazu ich utrzymywania na określonych obszarach lub w poszczególnych nieruchomościach;

7. wyznaczania obszarów podlegających obowiązkowej deratyzacji i terminów jej przeprowadzania.

II. ROZDZIAŁ

Wymagania w zakresie utrzymania czystości i porządku na terenie nieruchomości

§ 2. Właściciele nieruchomości zapewniają utrzymanie czystości i porządku na terenie nieruchomości poprzez:

1. przyłączenie nieruchomości do sieci kanalizacyjnej w terminie 12 miesięcy od dnia:

- 1) wejścia w życie Regulaminu, przy sieci istniejącej;
- 2) przekazania jej do eksploatacji, przy sieci nowo wybudowanej, o ile nieruchomość nie została wcześniej wyposażona w przydomową oczyszczalnię ścieków spełniającą wymagania określone w przepisach odrębnych;
 2. przy braku sieci kanalizacyjnej gromadzenie nieczystości ciekłych w zbiornikach bezodpływowych lub oczyszczanie poprzez przydomową oczyszczalnię ścieków bytowych, jeżeli zapisy miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego albo decyzja o warunkach zabudowy dopuszczają takie rozwiązanie;
 3. oddzielne gromadzenie nieczystości ciekłych w postaci ścieków bytowych oraz gnojówki i gnojowicy, w przypadku prowadzenia działalności rolniczo-hodowlanej, którą należy wykorzystywać zgodnie z zapisami ustawy z dnia 10 lipca 2007 o nawozach i nawożeniu;
 4. uprzątnięcie i zbieranie odpadów z powierzchni nieruchomości i wnętrza budynków;
 5. prowadzenie selektywnego zbierania i przekazywania przedsiębiorcy odpadów komunalnych, w sposób opisany w niniejszym Regulaminie;
 6. przekazywanie odpadów zebranych selektywnie i pozostałych zmieszanych przedsiębiorcy w terminach wyznaczonych harmonogramem dostarczonym raz do roku właścicielom nieruchomości oraz dysponującym lokalem przez gminę;
 7. uprzątnięcie, zgodnie z wymogami ustawy z dnia 20 stycznia 2005 r. o recyklingu pojazdów wycofanych z eksploatacji, z terenu nieruchomości wraków pojazdów mechanicznych;
 8. uprzątnięcie, poprzez zmiatanie, zbieranie, grabienie, zmywanie itp., zanieczyszczeń z powierzchni nieruchomości i utrzymanie ich należytego stanu sanitarnohigienicznego;
 9. uprzątnięcie, poprzez: zmiatanie, zbieranie, zmywanie, malowanie itp., zanieczyszczeń z powierzchni posadzek, podłóg, ścian i stropów przeznaczonych do wspólnego użytkowania pomieszczeń budynków wielolokalowych, np. sieni, korytarzy, piwnic, klatek schodowych, wind, studzienek, okien piwnicznych, zsypów na odpady, rur spustowych, rynien z kratkami do czyszczenia, a tym samym utrzymanie ich należytego stanu sanitarno-higienicznego;
 10. uprzątnięcie przez właścicieli nieruchomości, niezwłocznie po opadach: błota, śniegu, lodu z powierzchni chodników, a także nieruchomości, w tym z podwórza, przejść, bram itp. (przy czym za taki chodnik uznaje się wydzieloną część drogi publicznej służącą do ruchu pieszego położoną bezpośrednio przy granicy nieruchomości, a powinność należy realizować w sposób nie zakłócający ruchu pieszych i pojazdów) uprzątnięte błoto, śnieg, lód należy złożyć na skraju chodnika, tak by mogły je sprzątnąć służby utrzymujące w stanie czystości jezdnię;
 11. usuwanie ze ścian budynków, ogrodzeń i innych obiektów, ogłoszeń, plakatów, napisów, rysunków, umieszczonych tam bez zachowania trybu przewidzianego przepisami prawa miejscowego, jakim są miejscowe plany zagospodarowania przestrzennego;
 12. oznaczenie nieruchomości, zgodnie z treścią art. 47b ust. 1 ustawy z dnia 17 maja 1989 r. Prawo geodezyjne kartograficzne, przez umieszczenie w widocznym z ulicy miejscu numeru porządkowego nieruchomości oraz jego oświetlenie, zadbanie o ich estetyczny i czytelny wygląd;
 13. umieszczenie w budynkach wielolokalowych, w pobliżu wejścia, tablic zawierających dane adresowe właściciela lub zarządcy, numery telefonów alarmowych;
 14. utrzymywanie w należyłym stanie terenów zielonych wchodzących w skład nieruchomości przez koszenie trawników, usuwanie chwastów, zeschłej i skoszonej trawy, opadłych liści i złamanych gałęzi oraz usuwanie śmieci i innych nieczystości;
 15. utrzymanie odlogowych nieruchomości rolnych w stanie ugoru czarnego lub zajętego (ugór czarny-teren nie obsiany przez określony czas w celu odchwaszczenia lub wzrostu żywności; ugór zajęty-obsiany roślinami o krótkiej vegetacji, część okresu ugorowania przeznacza się na uprawę roślin motylkowych, które po przyoraniu przywracają glebie żywności; pole nieuprawne od końca zniw do połowy czerwca nosi nazwę ugoru świętojańskiego);
 16. utrzymanie rowów melioracyjnych i odwadniających przy drogach i torach w stanie drożności i wykoszenia;

17. utrzymanie skarp nasypów i wykopów, poprowadzonych wzdłuż ciągów komunikacyjnych w stanie wykoszonym;

18. utrzymanie czystości na przystankach, w przepustach, przejściach;

19. utrzymanie w stanie wolnym od zaśmiecenia wód powierzchniowych i ich najbliższego otoczenia;

20. niezwłoczne usuwanie z terenu nieruchomości odpadów rozbiórkowych i budowlanych, powstałych w wyniku budów i remontów lokali oraz budynków;

21. mycie pojazdów mechanicznych i innych środków transportowych powinno odbywać się tylko w miejscach na to wyznaczonych – myjniach. Zabrania się mycia pojazdów mechanicznych i innych środków transportowych na terenie nieruchomości przeznaczonych do użytku publicznego, w szczególności na chodnikach, jezdniach, poboczach dróg, placach, skwerach i zieleńcach, terenach leśnych i parkowych oraz w pobliżu zbiorników wodnych oraz innych wód powierzchniowych otwartych (ścieków wodnych);

22. drobne naprawy pojazdów samochodowych, a więc wymiana kół, świateł zapłonowych, żarówek, uzupełnianie płynów, regulacje, poza warsztatami samochodowymi, na terenie nieruchomości dozwolone są tylko za zgodą właściciela nieruchomości i tylko wtedy, gdy nie są one uciążliwe dla sąsiednich nieruchomości, a powstające odpady są gromadzone w sposób umożliwiający ich usunięcie zgodnie z przepisami ustawy;

23. stosowanie oraz gromadzenie obornika i płynnych odchodów zwierzęcych na terenie gospodarstwa rolnego w miejscach spełniających wymogi przepisów ustawy z dnia 26 lipca 2000 r. o nawozach i nawożeniu (Dz. U. z 2005 r. Nr 167, poz. 1399 z późn. zm.);

24. pielęgnację i utrzymywanie estetycznego wyglądu nieruchomości, ogrodów jordanowskich, terenów zielonych, ogrodów, kwietników, klombów, zarówno komunalnych, jak i będących własnością osób fizycznych i prawnych;

25. coroczną wymianę piasku w piaskownicach zlokalizowanych na terenach publicznie dostępnych;

26. umieszczenie, w razie potrzeby, plakatów, reklam, ogłoszeń, nekrologów na urządzeniach do tego celu przeznaczonych;

27. umieszczenie na terenach publicznie dostępnych, a więc w parkach, na targowiskach, placach zabaw itp., regulaminów korzystania z nich;

28. postępowanie z odpadami innymi niż komunalne, powstającymi na terenie nieruchomości w wyniku prowadzenia działalności gospodarczej zgodnie z zasadami przewidzianymi w ustawie z dnia 27 kwietnia 2001 r. o odpadach (Dz. U. z 2001 r. Nr 62, poz. 628 z późn. zm.);

29. stosowanie się właścicieli zwierząt domowych i gospodarskich do przepisów rozdziałów VI i VII niniejszego Regulaminu;

30. zgłaszanie Gminie, a w szczególności Straży Miejskiej, faktu zauważenia bezdomnego psa lub zwierzęcia podejrzanego o wściekliznę;

31. utrzymanie czystości na drogach i poza nimi w pasie szerokości 20 m od każdej linii rozgraniczających zgodnie z zapisami ustawy;

32. zniszczenie produktów roślinnych w związku z podejrzeniem lub wystąpieniem organizmów kwarantannowych, zgodnie z zapisami art. 8a ustawy z dnia 18 grudnia 2003 r. o ochronie roślin.

§ 3. Ustala się następujące zasady w zakresie prowadzenia selektywnego zbierania i odbierania odpadów:

1. Gmina zobowiązana jest do stworzenia warunków do selektywnej zbiórki odpadów komunalnych, zapewnienia warunków funkcjonowania systemu selektywnego zbierania odpadów i odbierania odpadów komunalnych, tak aby możliwe było ograniczenie składowania odpadów komunalnych ulegających biodegradacji, wydzielenie odpadów niebezpiecznych z odpadów komunalnych oraz osiągnięcie poziomów odzysku i recyklingu odpadów opakowaniowych.

2. Sелеktywna zbiórka odpadów komunalnych powinna być prowadzona co najmniej podziałem na papier, odpady szklane, odpady z tworzywa sztucznego, odpady niebezpieczne i inne.

3. Dla potrzeb selektywnej zbiórki odpadów komunalnych stosuje się odpowiedniooznaczone pojemniki lub worki, których identyfikacja umożliwia prawidłową segregację.

4. Pojemniki do selektywnej zbiórki odpadów komunalnych mogą stanowić własność:

- 1) gminy,
- 2) podmiotów świadczących usługi w zakresie odbierania odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości,
- 3) właścicieli nieruchomości.

5. Posiadacze odpadów obowiązani są do korzystania z pojemników segregacyjnych zgodnie z ich przeznaczeniem.

6. W celu zagospodarowania jak największej ilości odpadów właściciele nieruchomości w porozumieniu z podmiotami odbierającymi odpady mogą ustawić na terenie nieruchomości pojemniki do selektywnej zbiórki odpadów według określonego rodzaju. Częstotliwość opróżniania pojemników uzależniona jest od stopnia ich napełnienia.

7. Powstające na terenie nieruchomości odpady organiczne, w szczególności roślinne, powinny być w miarę posiadanych możliwości gromadzone oddzielnie i kompostowane we własnym zakresie. Kompostownie odpadów organicznych nie może stanowić uciążliwości dla osób trzecich.

8. Odpady powstające w wyniku prowadzenia działalności gospodarczej – medycznej i weterynaryjnej, powinny być gromadzone oddzielnie, a postępowanie z nimi musi być zgodnie z zasadami przewidzianymi w ustawie z dnia 27 kwietnia 2001 r. o odpadach (Dz. U. z 2001 r. Nr 62, poz. 628 z późn. zm.);

9. Surowce wtórne, wysegregowane z odpadów komunalnych, mieszkańcy i właściciele nieruchomości mogą samodzielnie i na własny koszt dostarczać do punktów skupu zorganizowanych przez różne podmioty gospodarcze.

§ 4. Ustala się następujące zasady w zakresie opróżniania zbiorników bezodpływowych:

1. Opróżnienie zbiorników bezodpływowych i oczyszczalni przydomowych odbywa się na podstawie zamówienia właściciela nieruchomości, złożonego do podmiotu uprawnionego, z którym podpisał umowę; zamówienie musi być zrealizowane w okresie dwóch dni od złożenia.

2. Częstotliwość opróżniania z osadów ściekowych zbiorników oczyszczalni przydomowych wynika z ich eksploatacji.

3. Pojazdy specjalistyczne i uniwersalne do odbioru odpadów komunalnych muszą spełniać wymogi opisane w § 3 Rozporządzenia w sprawie wymagań technicznych, jakie powinien spełniać podmiot odbierający odpady komunalne od właścicieli nieruchomości, a ponadto:

- 1) pojazdy, o których mowa wyżej winny codziennie wyjeżdżać z bazy czyste,
- 2) pojazdy odkryte do odbierania odpadów zebranych selektywnie powinny być przykryte siatką w taki sposób, aby nie powodowały podczas transportu zanieczyszczenia i zaśmiecienia terenu.

4. Zanieczyszczenia powstające w wyniku załadunku i transportu odpadów komunalnych oraz nieczystości płynnych pracownicy podmiotu uprawnionego mają obowiązek natychmiast usunąć.

5. Przedsiębiorca ma obowiązek tak zorganizować odbiór i transport odpadów oraz opróżnianie zbiorników bezodpływowych, aby nie zagrażały one bezpieczeństwu ruchu drogowego i odbywały się według tras i w terminach wyznaczonych harmonogramem;

§ 5. Ustala się następującą częstotliwość odbioru odpadów komunalnych z terenu nieruchomości i terenów przeznaczonych do użytku publicznego na których znajdują się punkty selektywnego zbierania odpadów komunalnych:

1. Z obszarów zabudowy zagrodowej i jednorodzinnej, zgodnie z zawartą umową oraz zgłoszeniem według zapotrzebowań właściciela nieruchomości:

- 1) odpady zmieszane,
- 2) zbierane selektywnie papier i tektura, szkło, tworzywa sztuczne,

2. Z obszarów zabudowy wielorodzinnej, zgodnie z zawartą umową oraz zgłoszeniem według zapotrzebowań właściciela nieruchomości:

- 1) odpady zmieszane,
- 2) zbierane selektywnie papier i tektura, szkło, tworzywa sztuczne,

3. Opróżnianie koszy ulicznych oraz z parków, przystanków następuje dwa razy w tygodniu;

4. Opróżnianie pojemników przeznaczonych na selektywną zbiórkę, opakowań, stojących na terenach przeznaczonych do użytku publicznego następuje co 2 tygodnie.

5. Zbiórka odpadów wielkogabarytowych, zużytego sprzętu elektrycznego i elektronicznego, metali oraz opakowań wielomateriałowych będzie organizowane dwa razy w roku.

§ 6. Na terenie gminy, mając na uwadze zasady utrzymania czystości i porządku, zabrania się:

1. Zabrania się spalania odpadów komunalnych na terenie otwartym, w pojemnikach oraz w piecach nieprzeznaczonych do tego celu; zabrania się spalania odpadów z drewna zawierających substancje niebezpieczne w granicach administracyjnych miasta i gminy Kamień Pomorski.

2. Stosowania środków chemicznych szkodliwych dla środowiska dla usunięcia śniegu i lodu;

3. Umieszczania na pniach drzew afiszy, reklam, nekrologów, ogłoszeń itp.;

4. Malowania, np. graffiti poza wyznaczonymi do tego celu ścianami;

5. Wyprowadzania psów na tereny przeznaczone dla zabaw dzieci i uprawiania sportu;

6. Zakopywania odpadów oraz martwych zwierząt;

7. Indywidualnego wywożenia i wysypywania odpadów stałych oraz opróżniania zbiorników bezodpływowych przez właścicieli nieruchomości;

8. Wylewania nieczystości ciekłych poza wyznaczonymi do tego celu stacjami zlewnymi;

9. Wykorzystywania nieczynnych studni kopanych do gromadzenia odpadów, nieczystości ciekłych i wód opadowych spływających z powierzchni dachów, podjazdów;

10. Zajmowania pasa drogowego (chodniki, pobocza, jezdnie, rowy przydrożne) w celu składowania odpadów lub materiałów budowlanych bez uzyskania wymaganej zgody zarządcy drogi zgodnie z przepisami ustawy z dn. 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (j.t. Dz. U. z 2004 r. nr 204, poz. 2086 z późn. zm.);

11. Dokonywania zmian naturalnego ukształtowania terenu w sposób niezgodny z przepisami ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (Dz. U. nr 62, poz. 627 z późn. zm.).

12. Palenia ognisk oraz grillowania na terenach zielonych pomiędzy blokami, na balkonach budynków wielomieszkaniowych.

III. ROZDZIAŁ

Rodzaje i minimalna pojemność pojemników przeznaczonych do zbierania odpadów komunalnych na terenie nieruchomości oraz na drogach publicznych, warunki rozmieszczenia tych pojemników i ich utrzymania w odpowiednim stanie sanitarnym, porządkowym i technicznym.

§ 7. Właściciele nieruchomości zobowiązani są do:

1. Wyposażenia nieruchomości w zamykane i szczelne pojemniki lub kontenery przeznaczone wyłącznie do zbierania odpadów komunalnych z nieruchomości,

2. Wydzielenia części nieruchomości o utwardzonym podłożu z przeznaczeniem na umieszczenie pojemników lub kontenerów przeznaczonych do zbierania odpadów komunalnych,

3. Oczyszczania miejsca ustawienia pojemników.

4. Do zbierania okresowo zwiększonych ilości odpadów komunalnych, oprócz typowych pojemników lub kontenerów, mogą być używane odpowiednie worki z tworzyw sztucznych.

5. Pojemniki i kontenery na odpady winny posiadać logo lub nazwę podmiotu prowadzącego działalność w zakresie odbierania odpadów i oznaczenia określające rodzaj gromadzonych odpadów.

6. Na każdej nieruchomości zamieszkałej powinien znajdować się co najmniej jeden pojemnik stały na odpady komunalne.

7. Na każdej nieruchomości na której prowadzona jest działalność gospodarcza w wyniku której powstają odpady komunalne, powinien znajdować się co najmniej jeden pojemnik stały na odpady komunalne o objętości min. 110 l.

8. Właściciele punktów gastronomicznych lub usługowych zlokalizowanych poza budynkami, zobowiązani są do ustawienia na terenie nieruchomości, gdzie prowadzona jest działalność, co najmniej jednego pojemnika o objętości min. 110 l na jeden punkt oraz koszy na śmieci i zapewnienia ich opróżniania do urządzeń stałych lub usuwania przez podmiot świadczący usługi w zakresie usuwania odpadów komunalnych z częstotliwością zapobiegającą ich przepełnieniu.

9. Pola campingowe i namiotowe w okresie pobytu wczasowiczów muszą być wyposażone w wystarczającą ilość pojemników na odpady. Ilość pojemników winna być dostosowana do liczby wczasowiczów.

§ 8. Właściciel nieruchomości określa liczbę wymaganych pojemników na terenie nieruchomości w oparciu o:

1. Liczbę osób zamieszkujących i przebywających powyżej 1 doby na terenie nieruchomości,
2. Ilość stałych odpadów komunalnych wytwarzanych przez jedną osobę w ciągu tygodnia, nie mniejszą niż:
 - 1) 25 litrów – w granicach administracyjnych miasta,
 - 2) 15 litrów – dla pozostałych terenów,
 - 3) 10 litrów – na nieruchomościach, na terenie których prowadzona jest selektywna zbiórka odpadów wraz z ich odbiorem przez uprawniony podmiot lub właściciele prowadzą kompostownię odpadów organicznych we własnym zakresie, albo oba te działania są prowadzone łącznie.

§ 9. Do zbierania odpadów komunalnych na drogach, terenach przeznaczonych do użytku publicznego (place, skwery, zieleńce), rejonach intensywnego ruchu pieszych i przystankach komunikacyjnych, stosować należy szczelne i wykonane z materiałów niepalnych kosze uliczne.

§ 10. Kosze uliczne powinny być rozstawione w sposób i w ilościach zapewniających utrzymania czystości na drogach i terenach przeznaczonych do użytku publicznego.

§ 11. Urządzenia do gromadzenia odpadów stałych na ulicach i placach przeznaczone są na drobne odpady stałe, powstałe w związku z doraźnym korzystaniem z miejsca publicznego, na którym zostały umieszczone.

§ 12. Zabrania się wrzucania do koszy ulicznych i kontenerów odpadów komunalnych stałych i ciekłych powstałych w gospodarstwach domowych, w obiektach użyteczności publicznej i obsługi ludności oraz odpadów ulicznych zebranych podczas oczyszczania chodników przez właścicieli nieruchomości oraz chodników i jezdni przez gminną jednostkę organizacyjną lub podmiot świadczący usługi polegające na usuwaniu odpadów komunalnych.

§ 13. Na każdym przystanku komunikacyjnym powinien znajdować się co najmniej jeden kosz uliczny.

§ 14. Pojemniki na odpady komunalne należy ustawiać w granicach nieruchomości, na równej utwardzonej nawierzchni, zabezpieczonej przed zbieraniem się wody i błota, w miejscach łatwo dostępnych zarówno dla użytkowników jak i podmiotów świadczących usługi w zakresie odbierania odpadów komunalnych od właściciela nieruchomości, w sposób nie powodujący nadmiernych uciążliwości i utrudnień dla mieszkańców nieruchomości lub osób trzecich.

§ 15. Zezwala się właścicielowi nieruchomości na ustawienie pojemnika na odpady na terenie sąsiadującej nieruchomości pod warunkiem uzyskania zgody od jej właściciela.

§ 16. Zasady rozmieszczania koszy na terenach nieruchomości przeznaczonych do użytku publicznego, a w szczególności na cele rekreacji, wypoczynku, sportu, handlowe, gastronomiczne i imprez kulturalnych określają ich właściciele i zarządcy, którzy są obowiązani do ustawienia takiej ilości koszy na odpady i zapewnienia ich opróżniania do urządzeń stałych lub usuwania przez podmiot świadczący usługi w zakresie usuwania odpadów komunalnych, aby nie dopuścić do gromadzenia się odpadów poza nimi.

§ 17. Do czasowego gromadzenia ciekłych odpadów komunalnych na terenach nie skanalizowanych mogą służyć zbiorniki bezodpływowe, tj. posiadające nie przepuszczalne ściany i dno.

§ 18. Zbiorniki do czasowego gromadzenia ciekłych odpadów komunalnych muszą posiadać atest szczelności.

§ 19. Zbiorniki na ciekłe odpady komunalne i wydaliny pochodzenia zwierzęcego nie mogą spełniać obu funkcji jednocześnie.

§ 20. Na terenach skanalizowanych istnieje obowiązek przyłączenia nieruchomości do sieci kanalizacyjnej na warunkach określonych w regulaminie dostarczania wody i odprowadzania ścieków.

§ 21. Odpady komunalne powyżej 0,1 m³, powstałe w wyniku robót budowlanych należy gromadzić w specjalnie do tego przystosowanych kontenerach, których ustawienie nie może powodować utrudnienia w korzystaniu z nieruchomości. Jeżeli miejsce ustawienia kontenera wykracza poza teren nieruchomości, organizator robót winien uzyskać pisemną zgodę właściciela nieruchomości na czasowe zajęcie.

§ 22. Za utrzymanie czystości w miejscu ustawienia urządzeń do gromadzenia odpadów odpowiedzialny jest władający nieruchomością.

§ 23. Organizator imprezy lub zgromadzenia o charakterze masowym, zobowiązany jest do wyposażenia miejsc, w którym się ono odbywa w odpowiednią liczbę pojemników na odpady stałe i zapewnienia odpowiedniej liczby toalet.

§ 24. Zabrania się:

1. Gromadzenia w pojemnikach na odpady komunalne śniegu, lodu, gorącego popiołu i żużlu, gruzu budowlanego, szlamów, substancji toksycznych, żrących i wybuchowych, odpadów medycznych i weterynaryjnych, przemysłowych, niebezpiecznych oraz wylewania do nich substancji płynnych,

2. Spalania w pojemnikach jakichkolwiek odpadów,

3. Pojemniki na odpady komunalne mogą być wykorzystywane wyłącznie na odpady wskazane w umowie zawartej z podmiotem odbierającym odpady z nieruchomości,

4. Na zlecenie właściciela nieruchomości podmiot odbierający odpady z nieruchomości jest zobowiązany do dezynfekcji pojemników na odpady. Dezynfekcję należy przeprowadzić w miejscach i urządzeniach do tego przeznaczonych zapewniających prawidłowe wykonanie i spełnienie wymogów sanitarnych. Warunki na jakich przeprowadzana jest dezynfekcja określa umowa z podmiotem odbierającym odpady.

§ 25. Określa się rodzaje pojemników przeznaczonych do zbierania odpadów na terenach przeznaczonych do użytku publicznego:

1. Na chodnikach, przystankach komunikacji publicznej, w parkach:

1) kosze uliczne o pojemności od 10 do 60 l;

2) odległość pomiędzy koszami rozstawionymi na drogach publicznych i w parkach nie może przekraczać 150 m na terenach miejskich oraz 250 m na terenach wiejskich;

3) na przystankach komunikacji kosze należy lokalizować pod wiatą, a jeśli jej nie ma, to w sąsiedztwie oznaczenia przystanku;

2. Organizatorzy imprezy masowej są zobowiązani do wyposażenia miejsca, na którym się ona odbywa w jeden pojemnik o pojemności 120 l na 20 osób uczestniczących w imprezie oraz w szalety, przenośne w ilości jeden szaleć na 100 osób uczestniczących w imprezie, jeżeli czas jej trwania nie przekracza 4 godzin, jeśli jest on dłuższy, ilości te należy zwiększyć o 50% w stosunku do podanych wyżej na każde następne 4 godziny trwania imprezy; organizatorzy imprezy są zobowiązani zawrzeć umowy z przedsiębiorcami na dostarczenie pojemników i szaleć oraz opróżnienie i uprzątnięcie ich.

§ 26. Ustala się następujące zasady doboru objętości zbiorników bezodpływowych:

1. Właściciel nieruchomości nie mający możliwości włączenia jej do systemu kanalizacji sanitarnej zapewnia utrzymanie czystości i porządku na jej terenie przez pobudowanie i dostosowanie wielkości zbiornika bezodpływowego do ilości osób stale lub czasowo przebywających na jej terenie w taki sposób, by jego opróżnianie było konieczne nie częściej niż raz w tygodniu bez dopuszczenia do przepełnienia – przyjmując zużycie wody według wodomierza lub jako równe 3 m³/osobę/miesiąc;

2. Dla innych obiektów nie wyposażonych w wodomierze przyjmuje się zużycie wody w następujących ilościach:

1) pralnie usługowe – 17,0 dm³/kg bielizny/dobę,

2) bary, restauracje, jadalnie – 3 m³/miejsce/miesiąc,

3) kawiarnie – 0,8 m³/miejsce/miesiąc,

- 4) sklepy spożywcze – 2,0 m³/zatrudnionego/miesiąc,
- 5) pozostałe sklepy – 0,9 m³/zatrudnionego/miesiąc,
- 6) apteki – 3,0 m³/zatrudnionego/miesiąc,
- 7) przychodnie lekarskie – 0,5 m³/zatrudnionego/miesiąc,
- 8) zakłady fryzjerskie i kosmetyczne – 4,5 m³/zatrudnionego/miesiąc,
- 9) pozostałe zakłady usługowe – 0,45 m³/zatrudnionego/miesiąc,
- 10) zakłady produkcyjne:
 - a) bez natrysków – 0,45 m³/zatrudnionego/miesiąc,
 - b) z natryskami – 1,5 m³/zatrudnionego/miesiąc;
- 11) W przypadkach nie wymienionych należy przyjąć normy zapisane w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 14 stycznia 2002 r. w sprawie określenia przeciętnych norm zużycia wody (Dz. U. z dnia 31 stycznia 2002 r.).

§ 27. Ustala się standardy utrzymania pojemników i miejsc zbierania i gromadzenia odpadów przed ich odebraniem przez przedsiębiorcę w odpowiednim stanie sanitarnym, porządkowym i technicznym oraz:

1. Właściciele nieruchomości mają obowiązek utrzymywać pojemniki w stanie czystości zarówno zewnętrznej jak i wewnątrz oraz obowiązkowo min. 1 raz w kwartale poddać pojemnik zabiegom odkażającym:

- 1) Pojemnik po jego opróżnieniu nie powinien wydzielać nieprzyjemnych zapachów;
- 2) Pojemnik nie powinien być uszkodzony lub pozbawiony, np. pokrywy;
- 3) Miejsca gromadzenia odpadów należy utrzymywać w stanie czystości.

§ 28. Ustala się zasady rozmieszczania urządzeń przeznaczonych do zbierania odpadów i gromadzenia nieczystości płynnych:

1. Podczas lokalizowania miejsc gromadzenia odpadów komunalnych należy uwzględnić przepisy § 22 i § 23 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. Nr 75, poz. 690, z 2003 r. Nr 33, poz. 270 z 2004 r. Nr 109, poz. 1156).

2. Na terenie nieruchomości pojemniki na odpady należy przetrzymywać w miejscu wyodrębnionym dostępnym dla pracowników przedsiębiorcy bez konieczności otwierania wejścia na teren nieruchomości lub, gdy takiej możliwości nie ma, należy wystawiać je w dniu odbioru, zgodnie z harmonogramem, na chodnik lub ulicę przed wejściem na teren nieruchomości; dopuszcza się także wjazd na teren nieruchomości pojazdów podmiotu uprawnionego w celu odbioru odpadów zgromadzonych w pojemnikach.

3. Szczelny zbiornik bezodpływowy nieczystości ciekłych lub oczyszczalnia przydomowa muszą być zlokalizowane w sposób umożliwiający dojazd do nich pojazdu asenizacyjnego przedsiębiorcy w celu ich opróżnienia.

4. Pojemniki do gromadzenia odpadów komunalnych i zbiorniki bezodpływowe muszą być eksploatowane zgodnie z ich przeznaczeniem, z zachowaniem zasad bezpieczeństwa. Nieprzestrzeganie tych wymogów może spowodować odmowę odbioru odpadów i zgłoszenie tego faktu gminie.

§ 29. Zabrania się:

1. Gromadzenia w pojemnikach - gniazdach na odpady komunalne śniegu, lodu, gruzu, popiołu, żużla, szlamów, substancji toksycznych, żrących, wybuchowych, przeterminowanych leków, zużytych olejów, resztek farb, rozpuszczalników, lakierów innych odpadów niebezpiecznych oraz odpadów innych aniżeli komunalne pochodzących z działalności gospodarczej.

2. Spalania w pojemnikach - gniazdach i koszach na odpady jakichkolwiek odpadów.

3. Do pojemników – gniazd przeznaczonych do selektywnej zbiórki papieru i tektury opakowaniowej i nie opakowaniowej wrzucać:

- 1) opakowań z zawartością, np. żywnością, wapnem, cementem,

2) kalki technicznej,

3) prospektów, foliowanych i lakierowanych katalogów.

4. Do pojemników - gniazd przeznaczonych do selektywnej zbiórki szkła opakowaniowego i nie opakowaniowego wrzucać:

1) ceramiki (porcelana, naczynia typu acro, talerze, doniczki),

2) luster,

3) szklanych opakowań farmaceutycznych i chemicznych z pozostałościami zawartości,

4) szkła budowlanego (szyby okienne, szkło zbrojone),

5) szyb samochodowych.

5. Do pojemników - gniazd przeznaczonych do selektywnej zbiórki tworzyw sztucznych i plastiku wrzucać:

1) tworzyw sztucznych pochodzenia medycznego, mokrych folii,

2) opakowań i butelek po olejach i smarach, puszek i pojemników po farbach i lakierach,

3) opakowań po środkach chwastów - owadobójczych.

6. Do przydomowych kompostowników ani pojemników - gniazd przeznaczonych do selektywnej zbiórki odpadów ulegających biodegradacji nie można wrzucać:

1) Odpadów innych aniżeli bioodpady i odpady zielone, z wyjątkiem pochodzących z pielęgnacji drzew i krzewów.

§ 30. Zabrania się odprowadzania płynnych odchodów zwierzęcych oraz podsiąków z obornika do zbiorników bezodpływowych, w których gromadzone są nieczystości płynne pochodzenia bytowego.

IV. ROZDZIAŁ

Obowiązki formalnoprawne i skutki nieprzestrzegania

§ 31. Wprowadza się obowiązki w zakresie dokumentowania:

1. Przez właścicieli nieruchomości, na których nie zamieszkują mieszkańcy, lecz powstają odpady komunalne, są zobowiązani do zawarcia umowy z przedsiębiorcą na odbiór stałych odpadów komunalnych i nieczystości płynnych, a właściciele nieruchomości zamieszkałych tylko w zakresie nieczystości płynnych, w terminie 14 dni od wejścia w życie Regulaminu, zasiedlenia nieruchomości lub rozpoczęcia działalności gospodarczej; właściciele ci mają obowiązek żądania od przedsiębiorcy faktur za odebrane odpady i opróżnienie zbiornika bezodpływowego i okazania ich na żądanie służb upoważnionych przez Burmistrza;

2. Przez właścicieli nieruchomości, na których zamieszkują mieszkańcy, mają, zgodnie z treścią art. 6m ustawy, obowiązek w terminie 14 dni od dnia zamieszkania na danej nieruchomości pierwszego mieszkańca lub powstania na danej nieruchomości odpadów komunalnych, złożenia w gminie deklaracji o wysokości opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi;

3. Organizator imprezy masowej, zgodnie z przepisami art. 25 ustawy z dnia 20 marca 2009 r. o bezpieczeństwie imprez masowych (j.t. Dz. U. z 2009 r. Nr 62, poz. 504 z późn. zm.), jest zobowiązany wystąpić z wnioskami o opinię i powiadomić stosowne służby oraz wystąpić do Burmistrza o zgodę nie później niż 30 dni przed planowanym terminem jej rozpoczęcia.

§ 32. Konsekwencje nie realizowania obowiązków:

1. Wykonywanie przez właścicieli nieruchomości obowiązków w zakresie wyposażenia nieruchomości w urządzenie służące do zbierania odpadów komunalnych oraz utrzymywania ich we właściwym stanie, przyłączenia do sieci kanalizacyjnej lub wyposażenia nieruchomości w zbiornik bezodpływowy lub wyposażenia nieruchomości w przydomową oczyszczalnię ścieków, uprzątnięcie błota, śniegu, lodu i innych zanieczyszczeń z chodników, utrzymanie nieruchomości w należytym stanie estetycznym poprzez wykoszenie trawy i chwastów oraz uporządkowanie z wszelkiego rodzaju nieczystości i odpadów podlega kontroli wykonywanej przez upoważnione służby. W przypadku stwierdzenia niewykonywania tych obowiązków Straż Miejska w zakresie swoich kompetencji ma prawo nałożyć mandat, zaś Burmistrz Gminy Kamień Pomorski występuje o ukaranie w trybie przepisów Kodeksu postępowania w sprawach o wykroczenia, albo wydaje decyzję nakazującą ich wykonanie; jej wykonanie podlega egzekucji w trybie przepisów ustawy z dnia 17 czerwca 1966 r. o postępowaniu egzekucyjnym w administracji (j. t. Dz. U. z 2005 r. Nr 229, poz. 1954);

2. Burmistrz Gminy Kamień Pomorski dokonuje kontroli wykonywania obowiązku zawarcia przez właścicieli nieruchomości, na których nie zamieszkują mieszkańcy, lecz powstają odpady komunalne oraz wszystkich nieruchomości, które winny być wyposażone w szczelne zbiorniki bezodpływowe, umów na usługi odbioru odpadów i opróżniania zbiorników bezodpływowych, oraz wykonywania przez nich obowiązku uiszczania z tego tytułu opłat;

3. W przypadku stwierdzenia niewykonywania obowiązków opisanych w ust. 2, Burmistrz Gminy Kamień Pomorski wydaje z urzędu decyzję, w której ustala obowiązek uiszczania opłat, ich wysokość, terminy uiszczania oraz sposób udostępniania urządzeń w celu ich opróżnienia; w takich przypadkach gmina organizuje właścicielom nieruchomości odbieranie odpadów komunalnych oraz opróżnianie zbiorników bezodpływowych; decyzji tej nadaje się rygor natychmiastowej wykonalności; decyzja obowiązuje przez rok i ulega przedłużeniu na rok następny, jeżeli właściciel nieruchomości na co najmniej trzy miesiące przed upływem daty jej obowiązywania nie przedstawi umowy, w której termin rozpoczęcia wykonywania usługi nie jest późniejszy niż data utraty mocy obowiązującej decyzji; do opłat wymierzonych wyżej wymienioną decyzją stosuje się przepisy działu III ustawy z dnia 29 sierpnia 1999 r. – Ordynacja podatkowa (Dz. U. z 2005 r. Nr 8, poz. 60 z późn. zm.);

4. W sprawach dotyczących opłat za gospodarowanie odpadami komunalnymi, nakładanych zgodnie z art. 60 i 6p ustawy, stosuje się przepisy z dnia 29 sierpnia 1997 r. – Ordynacja podatkowa:

- 1) Dowody uiszczania opłat za odbiór odpadów i opróżnianie zbiorników bezodpływowych właściciel nieruchomości jest obowiązany przechowywać przez okres dwóch lat;
- 2) W przypadku stwierdzenia nieszczelności zbiornika bezodpływowego właściciel nieruchomości jest zobowiązany do usunięcia ich w trybie natychmiastowym od momentu stwierdzenia tego faktu i do powiadomienia o tym Urzędu Miasta;
- 3) W sytuacji gdy właściciel nieruchomości nie dokona prac polegających na uszczelnieniu zbiornika, przedsięwzięcia te dokona za niego Urząd Gminy z jednoczesnym obciążeniem kosztów finansowych naprawy uszkodzenia.

V. ROZDZIAŁ

Inne wymagania wynikające z wojewódzkiego planu gospodarki odpadami

§ 33. Właściciele nieruchomości w celu ograniczenia możliwości powstawania odpadów komunalnych obowiązani są do minimalizowania używania jednorazowych toreb (opakowań).

§ 34. Podmioty prowadzące działalność w zakresie odbierania odpadów komunalnych obowiązane są w miarę możliwości rejestrować masę odbieranych poszczególnych rodzajów segregowanych odpadów komunalnych odbieranych od poszczególnych właścicieli nieruchomości zbierających te odpady w sposób selektywny.

VI. ROZDZIAŁ

Obowiązki osób utrzymujących zwierzęta domowe, mających na celu ochronę przed zagrożeniem lub uciążliwością dla ludzi oraz przed zanieczyszczeniem terenów przeznaczonych do wspólnego użytku

§ 35. Osoby utrzymujące zwierzęta domowe są zobowiązane do zachowania bezpieczeństwa i środków ostrożności, zapewniających ochronę przed zagrożeniem lub uciążliwością dla ludzi oraz przed zanieczyszczeniem terenów przeznaczonych do użytku publicznego, ponoszą też pełną odpowiedzialność za zachowanie tych zwierząt.

§ 36. Do obowiązków właścicieli utrzymujących zwierzęta domowe należy w odniesieniu do psów:

1. Na terenie publicznym każdego psa prowadzić na uwięzi oraz z nałożonym kagańcem, jeżeli wysokość psa, liczona od początku przednich łap do punktu nad łopatkami wynosi ponad 30 cm,

2. Opłacanie opłaty od posiadania psów, którego wysokość ustala corocznie Rada Miejska w Kamieniu Pomorskim, opłatę należy wpłacić do końca marca danego roku lub w ciągu miesiąca od dnia wejścia w posiadanie psa,

3. Systematyczne szczepienie przeciwko wściekliźnie zgodnie z art. 56 ust. 2 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o ochronie zdrowia zwierząt oraz zwalczaniu chorób zakaźnych zwierząt (Dz. U. z 2008 r. Nr 213, poz. 1342 z późn. zm.), która nakłada obowiązek szczepienia psów w wieku powyżej trzech miesięcy i okazywanie na żądanie władz sanitarnych, weterynaryjnych, policyjnych, straży miejskiej zaświadczenia o przeprowadzonym szczepieniu,

4. Uzyskanie zezwolenia Burmistrza na utrzymywanie psa rasy uznawanej za agresywną zgodnie z treścią Rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 28 kwietnia 2003 r. w sprawie wykazu ras psów uznawanych za agresywne (Dz. U. Nr 77, poz. 687);

5. W odniesieniu do wszystkich zwierząt domowych:

1) Stały i skuteczny dozór,

2) Nie wprowadzanie zwierząt do obiektów użyteczności publicznej, z wyłączeniem obiektów przeznaczonych dla zwierząt, takich jak lecznice, wystawy itp., chyba że zarządca nieruchomości/regulamin nieruchomości stanowi inaczej. Postanowienie to nie dotyczy osób korzystających z pomocy psów przewodników,

3) Nie wprowadzanie zwierząt domowych na tereny placów gier i zabaw, piaskownic dla dzieci, plaż, kąpielisk, chyba że zarządca nieruchomości/regulamin nieruchomości stanowi inaczej, oraz na tereny objęte zakazem na podstawie odrębnych uchwał Rady Miejskiej w Kamieniu Pomorskim,

4) Zwalnianie zwierząt domowych z uwięzi dopuszczalne jest wyłącznie na terenach do tego przeznaczonych i oznakowanych, w sytuacji gdy właściciel ma możliwość sprawowania kontroli nad ich zachowaniem, nie dotyczy ono psów ras uznanych za agresywne,

5) Zwolnienie przez właściciela nieruchomości psów ze smyczy na terenie nieruchomości może mieć miejsce w sytuacji, gdy nieruchomość jest ogrodzona w sposób uniemożliwiający jej opuszczenie przez psa i wykluczający samowolny dostęp osób trzecich, odpowiednio oznakowanej tabliczką ze stosownym ostrzeżeniem,

6) Natychmiastowe usuwanie przez właścicieli zanieczyszczeń pozostawionych przez zwierzęta domowe w obiektach i na innych terenach przeznaczonych do użytku publicznego, a w szczególności na chodnikach, jezdniach, placach, parkingach, terenach zielonych; nieczystości te, umieszczone w szczelnych, nie ulegających szybkiemu rozkładowi torbach, mogą być deponowane w komunalnych urządzeniach do zbierania odpadów; postanowienie to nie dotyczy osób niewidomych, korzystających z psów przewodników,

7) niedopuszczanie do zakłócania ciszy i spokoju przez zwierzęta domowe.

§ 37. Hodowcy zwierząt domowych zobowiązani są spełniać wymogi ustanowione dla hodujących zwierzęta gospodarskie na obszarach wyłączonych spod zabudowy,

§ 38. Postanowienia pkt. 2 dotyczą także zwierząt nieudomowionych, utrzymywanych w charakterze zwierząt domowych.

§ 39. Zasady postępowania z bezdomnymi zwierzętami na terenie miasta i gminy reguluje odrębna uchwała Rady Miejskiej w Kamieniu Pomorskim.

VII. ROZDZIAŁ

Wymagania odnośnie utrzymywania zwierząt gospodarskich na terenach

wyłączonych z produkcji rolniczej

§ 40. Utrzymywanie zwierząt gospodarskich jest zabronione na terenach wyłączonych z produkcji rolniczej, oznaczonych w miejscowych planach zagospodarowania przestrzennego jako takie – z wyłączeniem zwierząt z gatunku koniowate.

§ 41. Zakaz utrzymywania zwierząt gospodarskich dotyczy także zwartych terenów, zajętych przez budownictwo wielorodzinne, jednorodzinne, instytucje użyteczności publicznej, centra handlowe, hotele, strefy przemysłowe, ogrody działkowe.

§ 42. Na pozostałych terenach wyłączonych z produkcji rolnej dopuszcza się utrzymywanie zwierząt gospodarskich pod następującymi warunkami:

1. Posiadania budynków gospodarskich przeznaczonych do hodowli zwierząt spełniających wymogi ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (Dz. U. z 2003 r. Nr 207, poz. 2016 z późn. zm.),

2. Wszelka uciążliwość hodowli dla środowiska, w tym emisje będące jej skutkiem zostaną ograniczone do obszaru nieruchomości, na której jest prowadzona.

§ 43. Prowadzący chów zwierząt gospodarskich na terenach wymienionych w § 42 zobowiązani są przestrzegać zapisów § 3 niniejszego Regulaminu, a ponadto:

- 1) przestrzegać przepisów sanitarno – epidemiologicznych,
- 2) składować obornik w odległości co najmniej 10 m od linii rozgraniczającej nieruchomości, na terenie płaskim, tak aby odcieki nie mogły przedostawać się na teren sąsiednich nieruchomości,

§ 44. Przeprowadzać deratyzację pomieszczeń, w których prowadzona jest hodowla zwierząt, dwa razy do roku wiosną i jesienią, za pomocą środków dopuszczonych do obrotu handlowego,

§ 45. Pszczoły trzymać w ulach, ustawionych w odległości co najmniej 10m od granicy nieruchomości w taki sposób, aby wylatujące i przylatujące pszczoły nie stanowiły uciążliwości dla właścicieli nieruchomości sąsiednich.

VIII. ROZDZIAŁ

Obszary podlegające obowiązkowej deratyzacji oraz terminy jej przeprowadzania

§ 46. Właściciele nieruchomości zabudowanych budynkami wielorodzinnymi zobowiązani są do przeprowadzania, co najmniej raz w roku, deratyzacji na terenie nieruchomości. Obowiązek ten, w odniesieniu do właścicieli budynków jednorodzinnych, jest realizowany tylko w miarę potrzeby.

§ 47. W przypadku wystąpienia populacji gryzoni, stwarzającej zagrożenie sanitarne, Burmistrz Gminy Kamień Pomorski określi, w uzgodnieniu z Państwowym Powiatowym Inspektorem Sanitarnym, obszary podlegające obowiązkowej deratyzacji oraz, poprzez zarządzenie, termin jej przeprowadzenia.

§ 48. Kosztami przeprowadzenia deratyzacji obciążeni zostaną właściciele nieruchomości.

IX. ROZDZIAŁ

Oplaty

§ 49. Właściciel nieruchomości lub dysponujący lokalem ma obowiązek do 28 lutego każdego roku złożyć w Urzędzie Miejskim w Kamieniu Pomorskim deklarację, w której rzetelnie przedstawi liczbę osób zamieszkujących w danej nieruchomości oraz określi sposób oddawania odpadów.

§ 50. Jeśli w trakcie roku dotyczącym deklaracji złożonej w lutym danego roku, stan liczebny osób zamieszkujących z danej nieruchomości ulegnie zmianie na okres co najmniej 3 miesiące, właściciel może pisemnie zgłosić tę zmianę w Urzędzie Miejskim w Kamieniu Pomorskim, co skutkować będzie obniżeniem opłaty za wywóz odpadów.

§ 51. Rada Miejska w Kamieniu Pomorskim, osobną uchwałą, ustali wysokość stawki za wywóz odpadów z terenu właściciela nieruchomości.

§ 52. Naliczana opłata będzie iloczynem liczby osób zamieszkujących w danej nieruchomości (wskazanych w deklaracji właściciela nieruchomości) i ustalonej stawki za wywóz odpadów.

§ 53. Właściciel nieruchomości, który zadeklaruje oddawanie odpadów zmieszanych zobowiązany będzie do uiszczenia opłaty za wywóz odpadów w wysokości kwoty ustalonej przez Radę Miejską w Kamieniu Pomorskim.

§ 54. Właściciel nieruchomości, który zadeklaruje oddawanie odpadów segregowanych zobowiązany będzie do uiszczenia opłaty za wywóz odpadów w wysokości kwoty ustalonej przez Radę Miejską w Kamieniu Pomorskim.

X. ROZDZIAŁ

Postanowienia końcowe

§ 55. Nadzór nad realizacją obowiązków wynikających z niniejszego Regulaminu sprawuje Burmistrz Gminy Kamień Pomorski poprzez działania funkcjonariuszy Straży Miejskiej oraz uprawnionych pracowników Urzędu Miejskiego w Kamieniu Pomorskim.

§ 56. Każdy właściciel nieruchomości ma obowiązek umożliwienia wstępu na teren posesji osobom wymienionym w § 55 oraz pozostałym osobom upoważnionym przez Burmistrza Kamienia Pomorskiego w celu przeprowadzenia kontroli realizacji przepisów zawartych w niniejszym regulaminie.

§ 57. Osoby określone w § 55 mają prawo wejścia na teren nieruchomości tylko w obecności właściciela.

§ 58. Właściciele nieruchomości mają obowiązek udostępnić nieruchomość do przeprowadzenia kontroli realizacji obowiązków określonych w niniejszym regulaminie.

§ 59. Kto nie wykonuje obowiązków określonych w niniejszym Regulaminie, podlega karze grzywny w zapisanej w art. 54 i art. 117 kw.

§ 60. Postępowanie w sprawach, o których mowa w § 55, toczy się według przepisów Kodeksu postępowania w sprawach o wykroczenia.

Uzasadnienie

Regulamin utrzymania czystości i porządku w gminach stanowi wykonanie ustawowego upoważnienia, wynikającego z art. 4 ustawy z dnia 13 września 1996 roku o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (tekst jednolity Dz. U. z 2012 r. Poz. 391) zobowiązującego organ stanowiący jednostki samorządu terytorialnego do określenia:

1. wymagań w zakresie utrzymania czystości i porządku na terenie nieruchomości,
2. rodzaju i minimalnej pojemności pojemników przeznaczonych do zbierania odpadów komunalnych na terenie nieruchomości oraz na drogach publicznych, warunków rozmieszczania tych pojemników i ich utrzymania w odpowiednim stanie sanitarnym, porządkowym i technicznym,
3. częstości i sposobu pozbawiania się odpadów komunalnych i nieczystości ciekłych z terenu nieruchomości oraz z terenów przeznaczonych do użytku publicznego,
4. innych wymagań wynikających z wojewódzkiego planu gospodarki odpadami,
5. obowiązków osób utrzymujących zwierzęta domowe, mających na celu ochronę przed zagrożeniem lub uciążliwością dla ludzi oraz przed zanieczyszczeniem terenów przeznaczonych do wspólnego użytku,
6. wymagań utrzymania zwierząt gospodarskich na terenach wyłączonych z produkcji rolniczej, w tym także zakazu ich utrzymania na określonych obszarach lub w poszczególnych nieruchomościach,
7. wyznaczenia obszarów podlegających obowiązkowej deratyzacji i terminów jej przeprowadzenia.

Regulamin jest aktem prawa miejscowego.